ALLEGATI N. COPIA

# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 2

Riunione del 30-01-2017 sessione

OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017 TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI ( TASI ) - CONFERMA

L'anno Duemiladiciassette, addì Trenta del mese di Gennaio alle ore_21:00 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

| PRESENTI | ASSENTI |
|---|---|
| ROSSI ANDREA (Sindaco)<br>BUI LORENZO (Presidente)<br>RASPANTI ALICE (Consigliere)<br>BARBI ANGELA (Consigliere)<br>BAZZONI STEFANO (Consigliere)<br>TALLI FRANCO (Consigliere)<br>CORSI BENEDETTA (Consigliere)<br>GUIDOTTI MASSIMILIANO (Consigliere)<br>BIAGIOTTI STEFANO (Consigliere)<br>BIANCHI MAURO (Consigliere)<br>ABRAM MICHELE (Consigliere)<br>MASINA GIORGIO (Consigliere)<br>COLTELLINI VALERIO (Consigliere)<br>CHIEZZI DANIELE (Consigliere) | MILLACCI ALBERTO (Consigliere)<br>DUCHINI LORENZA (Consigliere)<br>BELVISI MARTINA (Consigliere) |
| Tot. 14 | Tot. 3 |

| PRESENTI | ASSENTI |
|---|---|
| ANGIOLINI MICHELE (Assessore esterno)<br>ROSSI FRANCO (Assessore esterno)<br>PROFILI FRANCESCA (Assessore esterno)<br>GAROSI LUCIANO (Assessore esterno) | TERROSI TIZIANA (Assessore esterno) |

Presiede il signor Lorenzo Bui Presidente del Consiglio e partecipa il Vice Segretario Generale Dr.ssa Simonetta GAMBINI incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che è stabilito di trattare il presente punto all'ordine del giorno ed i punti n. 3 e n. 4 con un'unica discussione e con votazione separata;

UDITA l'illustrazione e la discussione dell'argomento, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti e nel testo elaborato dall'apposito programma di trascrizione del suono-audio della registrazione magnetica della seduta consiliare odierna conservato agli atti ed in cui sinteticamente:

- ha illustrato la pratica l'Assessore Michele ANGIOLINI ed ha presentato anche la parte del bilancio dell'assessorato di Tiziana TERROSI;
- hanno illustrato le parti di bilancio relative ai propri assessorati, gli assessori Franco ROSSI, Francesca PROFILI e Luciano GAROSI;
- sono intervenuti i consiglieri BIANCHI, COLTELLINI, CHIEZZI, ABRAM;
- hanno replicato gli assessori Michele ANGIOLINI e Franco ROSSI;
- hanno dichiarato voto contrario i consiglieri CHIEZZI e MASINA;
- ha dichiarato voto favorevole la consigliera BARBI;

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio TRIBUTI;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), nel cui ambito è prevista una componente denominata tributo per i servizi indivisibili (TASI), destinata a coprire il costo dei servizi indivisibili;

Visto il comma 42 dell'art. 1 della Legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Legge di Stabilità 2017), che ha confermato, anche per l'anno 2017, le disposizioni di cui al comma 26 dell'art. 1 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), che, al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, aveva sospeso, per l'anno 2016, l'efficacia di eventuali deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli dell'anno 2015;

Visto il comma 683 dell'art.1 della Legge n. 147/2013 che prevede che il Consiglio Comunale approvi, entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, che possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visti i commi da 639 a 704 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, come modificati dal D.L. 16/2014, che nell'ambito della disciplina della IUC contengono diversi passaggi caratterizzanti la specifica fattispecie della TASI e richiamati nello specifico:

- i commi 671 e 681 che individuano i soggetti passivi TASI nel possessore dell'unità immobiliare o nell'occupante, qualora il soggetto sia diverso dal titolare del diritto reale e prevedono che, in tal caso, l'occupante versi il tributo in una misura compresa tra il 10% ed il 30% stabilita dal comune, con obbligo di versamento della restate parte a carico del titolare del diritto reale sull'immobile;

Considerato che con la Legge di Stabilità 2016 ( Legge 28 dicembre 2015 n. 208) si esentava dal pagamento della TA.SI. e dell' IMU, i possessori dell'abitazione principale e relative pertinenze, ad eccezione delle abitazioni principali comprese nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 28/07/2014;

Visto l'art. 6 del Regolamento comunale per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI), che, ai sensi del comma 682 della Legge n. 147/2013, prevede che sia l'organo competente, con proprio atto deliberativo, a provvedere all'individuazione dei servizi indivisibili e all'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura il gettito TASI è destinato;

Ritenuto di prevedere che il gettito della TASI sia destinato alla copertura dei seguenti servizi indivisibili comunali, con indicazione dei relativi costi coperti:

| Servizi indivisibili | Costi |
|---|---|
| Gestione dei beni demaniali e patrimoniali | € 66.244,43 |
| Polizia locale e amministrativa | € 39.140,26 |
| Anagrafe e stato civile | € 9.862,48 |
| Urbanistica e assetto del territorio | € 16.731,30 |
| Viabilità e infrastrutture stradali | € 55.021,53 |
| TOTALE | € 187.000,00 |

Visto l'art. 4, comma 3, del Regolamento comunale per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI), che prevede che la misura della percentuale a carico dell'occupante, di cui ai commi 671 e 681 all'art. 1 della Legge n. 147/2013, sia determinata con Delibera di Consiglio Comunale ;
Preso atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 30/08/2014 è stata fissata, sul totale della TASI complessivamente dovuta sull'abitazione, la percentuale a carico dell'occupante nella misura del 10% e del rimanente 90% a carico del proprietario dell'immobile;

Ritenuto di confermare, per l'anno 2017, le aliquote TASI già in vigore per l'anno 2016, come di seguito riepilogate:

| | |
|---|---|
| Aliquota abitazione principale dei soggetti residenti, unitamente alle pertinenze e assimilati (solo 1 per tipologia cat. C/2 – C/6 – C/7) di tutte le categorie catastale comprese le cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze | esenti |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011 | 1,00 per mille |
| Fabbricati costruiti da imprese di costruzione destinati alla vendita e rimasti invenduti, non locati | 1,00 per mille |

| | |
|---|---|
| Tutti gli altri fabbricati | esenti |

Preso atto che, in virtù di quanto previsto dal comma 669 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, come modificato dal D.L. 16/2014, la TASI non si applica ai terreni agricoli;

Visto l'art. 54 del D. Lgs. 15.12.97 n. 446, che prevede che le province e i comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici contestualmente all'approvazione del bilancio di previsione;

Richiamato l'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000 n. 388, come sostituito dal comma 8 dell'art. 27 della Legge 28 dicembre 2001 n. 448, nonché l'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006 n. 296 (Finanziaria 2007), a norma dei quali il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e dei sevizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'art. 172, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che al bilancio annuale di previsione sono allegate, fra le altre, le deliberazioni con le quali sono determinate le tariffe, le aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali;

Preso atto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2017 da parte degli enti locali è stato differito prima al 28 febbraio 2017 con il comma 454 dell'art. 1 della L. 11.12.2016, n. 232, poi al 31 marzo 2017 con il comma 11 dell'art. 5 del D.L. 30.12.2016, n. 244;

Visto il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", come integrato e modificato dal D. Lgs. 10.08.2014, n. 126;

Visto che, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, a decorrere dall'anno 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 446/1997 e, comunque, entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997Visto il D.Lgs. 14.03.2011, n. 23 "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale";

Visto l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) relativamente ai commi sui tributi comunali e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 1 della la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), relativamente ai commi sui tributi comunali;

Visto l'art. 1 della la Legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Legge di stabilità 2017), relativamente ai commi sui tributi comunali;

Vista la Legge 27 luglio 2000, n. 212 "Disposizioni in materia di Statuto dei diritti del contribuente";

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.":

*DATO ATTO CHE il Consigliere Mauro BIANCHI esce dall'aula e, pertanto non prende parte alla votazione;*

Con voti a favore n°9 (Gruppo centrosinistra), contrari n° 4 (Gruppo Movimento 5 stelle, Gruppo Insieme per cambiare e Gruppo Daniele Chiezzi per Montepulciano), su n° 14 Consiglieri presenti e n° 13 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- ai sensi del comma 682 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 e dell'art. 6 del Regolamento comunale per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI), di prevedere che il gettito della TASI sia destinato alla copertura dei seguenti servizi indivisibili comunali, con indicazione dei relativi costi coperti:

| Servizi indivisibili | Costi |
|---|---|
| Gestione dei beni demaniali e patrimoniali | € 66.244,43 |
| Polizia locale e amministrativa | € 39.140,26 |
| Anagrafe e stato civile | € 9.862,48 |
| Urbanistica e assetto del territorio | € 16.731,30 |
| Viabilità e infrastrutture stradali | € 55.021,53 |
| TOTALE | € 187.000,00 |

ai sensi dei commi 671, 672 e 681 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 e dell'art. 4, comma 3 del Regolamento comunale per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI) si conferma quanto stabilito dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 30/08/2014 la misura del 10% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta dall'occupante, mentre la restante parte del 90% è dovuta dal titolare del diritto reale;

- di confermare per l'anno 2017 le seguenti aliquote TASI già in vigore nell'anno 2016, come di seguito riepilogate:

| | |
|---|---|
| Aliquota abitazione principale dei soggetti residenti, unitamente alle pertinenze e assimilati (solo 1 per tipologia cat. C/2 – C/6 – C/7) di tutte le categorie catastale comprese le cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze | esenti |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011 | 1,00 per mille |
| Fabbricati costruiti da imprese di costruzione destinati alla vendita e rimasti invenduti, non locati | 1,00 per mille |
| Tutti gli altri fabbricati | esenti |

- di prendere atto che, in virtù di quanto previsto dal comma 669 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, come modificato dal D.L. 16/2014, la TASI non si applica ai terreni agricoli;

- di provvedere ad inviare al Ministero dell'Economia e delle Finanze copia del presente atto ai sensi di quanto previsto dall'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla L. 22.12.2011, n. 214.

Successivamente, stante l'urgenza,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata ed autonoma votazione, resa in forma palese:

*Dato atto che rientra in aula il Consigliere Mauro BIANCHI;*

Con voti a favore n° 9 (Gruppo centrosinistra), contrari n° 5 (Gruppo Movimento 5 stelle, gruppo Insieme per Cambiare e gruppo Daniele Chiezzi per Montepulciano), su n° 14 Consiglieri presenti e n° 14 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, l'immediata eseguibilità del presente atto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(Lorenzo Bui)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(Dr.ssa Simonetta Gambini)

# COMUNE DI MONTEPULCIANO
PROVINCIA DI SIENA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SERVIZIO TRIBUTI

Proposta di delibera n. 2 del 20-01-2017

OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017 TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI ( TASI ) - CONFERMA

Parere ai sensi dell'art. 49 - I comma – T.U.E.L. 267 / 2000 (Regolarità Tecnica)

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile

(Dott.ssa Simonetta Gambini)

# COMUNE DI MONTEPULCIANO
PROVINCIA DI SIENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In merito alla pratica DELC - 2 - 2017 si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Dott.ssa Simonetta Gambini)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 31-01-2017 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

| | |
|---|---|
| Pubblicata N 2017000166<br><br>IL MESSO COMUNALE | IL V. SEGRETARIO GENERALE<br>Dr.ssa Simonetta GAMBINI |

***Per copia conforme all'originale***

**Lì,** 31-01-2017

IL V. SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Simonetta GAMBINI

*Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:*

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 31-01-2017

## *ESECUTIVITA'*

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-01-2017 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).|x |

- dopo il **decimo** giorno dalla loro pubblicazione (*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).| |

Lì

*firmato* IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Michele Pinzuti)

**ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.