

Comune di Montepulciano

Relazione di fine mandato 2009 – 2014

(art. 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Comune di Montepulciano

Premessa

La presente relazione è redatta dai Comuni ai sensi dell'art. 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009 n. 42 per descrivere le principali attività normative e amministrative svolte durante il mandato, con specifico riferimento a:

- sistema ed esiti dei controlli interni;
- eventuali rilievi della Corte dei Conti;
- azioni intraprese per il rispetto dei saldi di finanza pubblica programmati e stato del percorso di convergenza verso i fabbisogni standard;
- situazione finanziaria e patrimoniale, anche evidenziando le carenze riscontrate nella gestione degli enti controllati dal comune ai sensi dei numeri 1 e 2 del comma primo dell'articolo 2359 del codice civile, ed indicando azioni intraprese per porvi rimedio;
- azioni intraprese per contenere la spesa e stato del percorso di convergenza ai fabbisogni standard, affiancato da indicatori quantitativi e qualitativi relativi agli output dei servizi resi, anche utilizzando come parametro di riferimento realtà rappresentative dell'offerta di prestazioni con il miglior rapporto qualità-costi;
- quantificazione della misura dell'indebitamento.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco nei termini di legge.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti del Comune.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del TUEL e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

Comune di Montepulciano

Illustrazione del Sindaco sull'attività svolta nel mandato

Una panoramica sui cinque anni di mandato dell'Amministrazione Comunale che si presenta ai cittadini non può non partire dalla situazione economica. E fatta eccezione per il 2009, in cui i segni della crisi ancora non si erano manifestati sul territorio, gli ultimi quattro anni sono stati caratterizzati dalla forte recessione che ha colpito l'Italia ed anche il nostro comune.

In questo scenario, grazie alle scelte lungimiranti delle precedenti amministrazioni che negli anni '70 hanno individuato nella cultura e nei prodotti tipici di qualità – che hanno poi dato vigore al fenomeno del turismo – i motori dello sviluppo di Montepulciano, il nostro territorio ha raggiunto obiettivi importanti, in alcuni casi di mantenimento dei livelli occupazionali e di benessere, in altri di miglioramento rispetto all'inizio del mandato. In particolare proprio il turismo ha fatto registrare un ampio miglioramento al pari dei prodotti tipici, per primo il vino, mentre si è verificata una tenuta sostanziale dei servizi e dell'artigianato locale.

In merito ai servizi un capitolo speciale va dedicato alla situazione del nostro Tribunale, un presidio di giustizia a tutela e salvaguardia del quale, negli ultimi tre anni, abbiamo svolto un'intensa azione in stretta e costante collaborazione con il locale Ordine degli Avvocati. Il Tribunale, al momento attuale, esercita di fatto alcune sue funzioni in forza di un decreto che deroga al provvedimento del Ministro della Giustizia e che rimarrà in vigore fino a dicembre 2014. Questo è il segno evidente dell'effettiva difficoltà di un accorpamento tra i Tribunali di Montepulciano e Siena, più volte denunciata dai Sindaci del comprensorio ma anche dai Presidenti dei Tribunali stessi che si sono succeduti negli ultimi due anni e che hanno evidenziato difficoltà anche di carattere strutturale. Proprio nei giorni in cui viene sottoscritta questa Relazione di fine mandato l'Amministrazione Comunale è stata ricevuta anche dalla Commissione ministeriale per la programmazione dei presidi di giustizia alla quale è stato possibile ancora una volta dimostrare, con dati oggettivi, non solo il peggioramento della qualità del servizio di Giustizia reso alla collettività nel suo complesso, in conseguenza dell'accorpamento, ma anche il pesante aggravio economico ricaduto sui cittadini e sulle Istituzioni che fa venire meno uno dei principi cardine della riforma, ovvero il risparmio.

È nel settore manifatturiero che dobbiamo registrare, purtroppo, il caso più eclatante tra gli effetti della crisi economica, la chiusura dello stabilimento della RDB con la perdita di oltre ottanta posti di lavoro. È di questi giorni la notizia della riapertura dello stabilimento, sia pure con un numero ridotto di addetti, grazie all'impegno in prima linea degli imprenditori ma anche al sostegno alla vertenza che il Comune e la Provincia di Siena hanno garantito su tutti i tavoli regionali e nazionali.

In questi 5 anni molto dell'impegno dell'Amministrazione Comunale è stato investito per restituire a Montepulciano un ruolo centrale nella Valdichiana, grazie alla guida prima della Società della Salute e, poi, negli ultimi 2 anni, anche dell'Unione dei Comuni. Attraverso la Società della Salute l'impegno di

Comune di Montepulciano

Montepulciano e dei Sindaci della Valdichiana ha permesso il mantenimento di tutti i servizi presenti nell'ospedale di Nottola, unico presidio in provincia di Siena in cui nei cinque anni non si sono verificati tagli di posti letto ospedalieri e che ha visto anzi la creazione nella stessa struttura di una nuova articolazione di cure intermedie, a completamento dell'ospedale di comunità, che entro la fine del 2014 conterà su diciotto posti letto.

Sul versante dell'Unione dei Comuni l'approvazione nel 2013 del nuovo Statuto ha permesso di individuare Montepulciano come punto di riferimento in Valdichiana nella gestione e nella responsabilità di alcuni servizi già esistenti; ma, nell'ambito della nuova riorganizzazione istituzionale, ha anche identificato il nostro Comune come sede delle deleghe che dal livello provinciale saranno trasferite agli enti locali.

In questi cinque anni Montepulciano si è ritagliata un ruolo importante nella promozione internazionale iniziata fin dal 2010 con il progetto "Montepulciano nel Mondo" a cui si sono aggiunti i Comuni della Valdichiana senese fino a far parte stabilmente, a partire dalla missione in Cina del 2013, del progetto di promozione. Si tratta di un'azione considerata fondamentale per lo sviluppo dell'area e la creazione di nuove opportunità di crescita.

Uno degli obiettivi raggiunti con questa azione specifica è stato l'accordo con la Kennesaw University (Georgia – Usa) che ha permesso all'Ente di raccogliere, insieme alla Regione e al Consorzio del Vino Nobile, le risorse necessarie per progettare e completare in questo mandato amministrativo la ristrutturazione della Fortezza, destinata a diventare il fulcro delle attività economiche e culturali dell'intero territorio, con un investimento complessivo superiore ai due milioni e mezzo di euro.

In questi cinque anni l'Ente ha compiuto uno sforzo importante per mantenere, nonostante i tagli dello Stato, tutti i servizi erogati dal Comune al cittadino, con un particolare impegno per il mantenimento del cosiddetto *welfare* comunale. In questo settore, grazie al coinvolgimento di tutta la comunità e delle associazioni siamo riusciti ad attivare un progetto sperimentale di valenza nazionale. Tale idea, partita nel 2012, ha raccolto fondi non solo nelle occasioni di festa ma ha visto anche il coinvolgimento di associazioni non del territorio (Lions Club Chianciano), di istituzioni come la Banca di Credito Cooperativo di Montepulciano e di altre realtà, come la Parrocchia di S.Agnese. L'iniziativa, denominata "1 Euro in Solidarietà" e legata ai pasti serviti nelle feste popolari e nelle manifestazioni gastronomiche aperte al pubblico, ha permesso in due anni di offrire un sostegno a poco più di sessanta persone disoccupate o che avevano perso il posto di lavoro in questo periodo.

L'intero programma di Amministrazione è stato realizzato mantenendo gli obiettivi di bilancio che questo gruppo si era dato, i parametri imposti dallo Stato e onorando gli impegni con i propri fornitori. Alla data di chiusura della presente relazione si può attestare che nessun fornitore vanta crediti

Comune di Montepulciano

nonostante i limiti imposti dal Patto di stabilità. Un'ottima gestione delle scadenze e della programmazione ha consentito di onorare tutti gli impegni (al 31/12/2013).

Nell'ambito delle varie normative di carattere nazionale, l'Amministrazione Comunale ha portato a termine il mandato senza aumentare la pressione fiscale sui cittadini come dimostra la gestione della TIA/TARES che, caso unico in provincia di Siena, non ha subito aumenti dal 2010 a seguito di scelte di competenza comunale, in virtù anche dell'impegno nella lotta all'evasione/elusione, risultato che conferma che, se tutti pagano le tasse, le stesse gravano meno su tutti.

Andrea Rossi

Sindaco di Montepulciano

Comune di Montepulciano

Parte I – Dati Generali

1.1 Popolazione residente al 31/12/2013 nel Comune di Montepulciano: 14.296

1.2 Gli Organi politici del Comune di Montepulciano

Composizione della Giunta Comunale:

- Andrea Rossi: Sindaco con delega Sanità, Urbanistica, Bilancio e Università
- Luciano Garosi: Vice Sindaco con delega a Lavori Pubblici, Infrastrutture e Viabilità, Demanio e Patrimonio, Società Partecipate e Trasporti
- Alessandro Angiolini: Assessore con delega a Ambiente, Protezione Civile, Valorizzazione della Riserva Naturalistica del Lago di Montepulciano.
- Andrea Biagianti: Assessore con delega a Personale, Formazione e Politiche del lavoro, Politiche Associazionismo giovanile, InformaGiovani, Aggiornamento Informatico, Comunicazione, Bravio delle Botti.
- Alice Raspanti: Assessore con delega a Istruzione, Caccia e Pesca, Sport e Tempo libero, Partecipazione e Diritti del cittadino, Gemellaggi, Associazionismo.
- Franco Rossi: Assessore con delega al "Sistema Montepulciano": Sviluppo Economico, Promozione del territorio, Attività Culturali
- Tiziana Terrosi: Assessore con delega a Servizi sociali, Servizi alla famiglia e all'infanzia, Politiche dell'immigrazione, Politiche della casa.

Consiglio Comunale:

Presidente

- Lorenzo Bui

Consiglieri

- Alessio Anatrini
- Andrea Biagianti
- Lorenza Duchini
- Tiziana Terrosi
- Andrea Bastregghi
- Luciano Garosi
- Stefano Biagiotti
- Francesca Profili
- Gabriele Pericoli
- Michele Angiolini
- Massimiliano Guidotti

Comune di Montepulciano

- Stefania Manganelli
- Piero Pitirra
- Valerio Coltellini
- Daniela Acco
- Valentina Ciolfi
- Alessandro Stortoni
- Piero Cappelli
- Marco Belloni – Dimissionario nel 2012, dal 2013 sostituito da Giorgio Masina
- Andrea Rossi

Comune di Montepulciano

1.3 La struttura organizzativa del Comune di Montepulciano

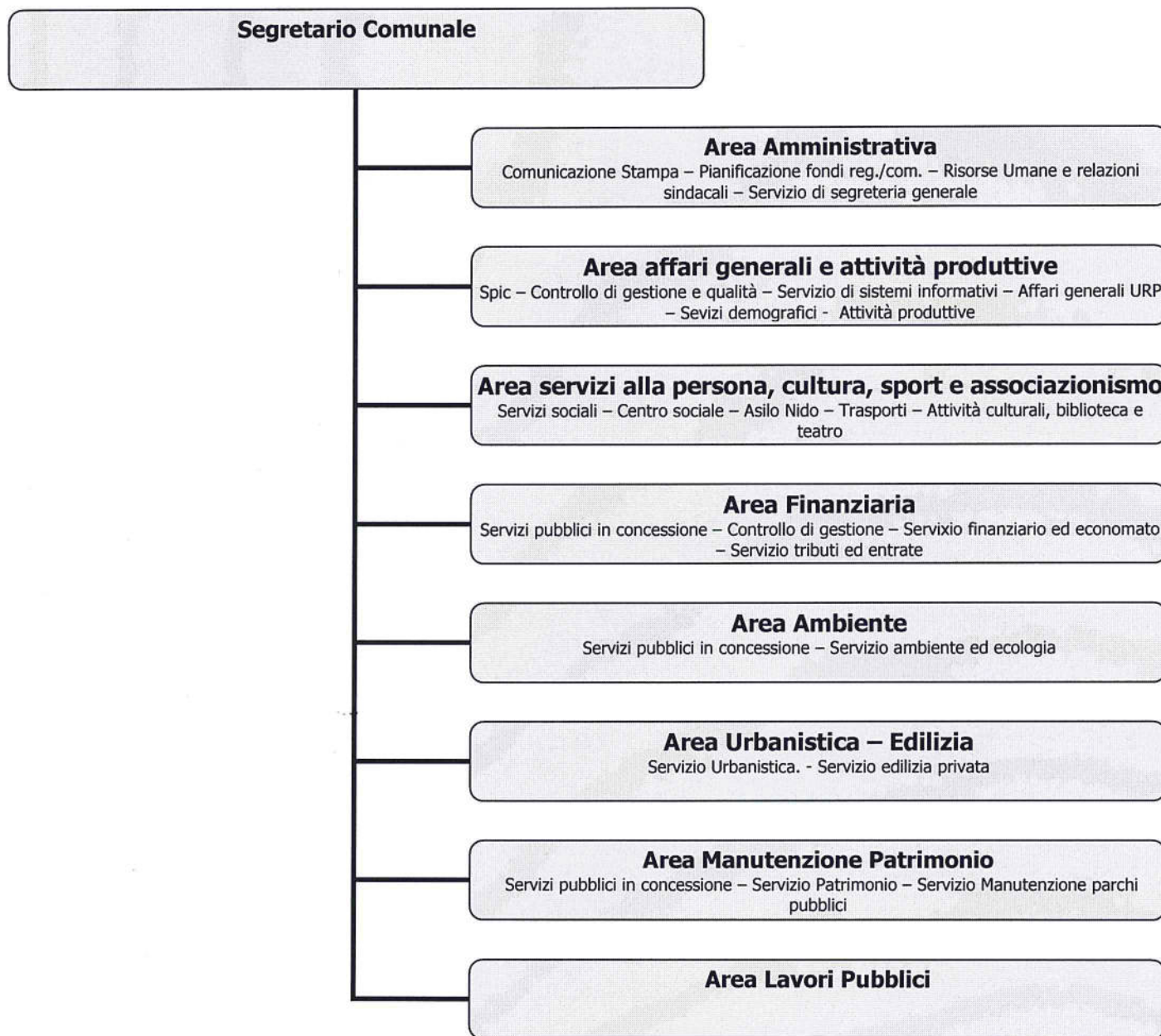
La struttura organizzativa del Comune di Montepulciano è articolata in aree, strutture di massimo livello di responsabilità organizzativo-gestionale e servizi, così come dettagliato di seguito:

- *Area amministrativa: - Servizio segreteria generale:* Commissione Mandamentale; Atti Consiglio/Giunta Comunale (delibere); Gestione Determine; Personale; Assicurazioni; Ufficio Gare/Contratti; Ufficio Legale; Staff Sindaco; Staff Segretario Generale/D.G.
- *Area affari generali e attività produttive:* - Affari generali, URP: Protocollo/Archivio; Notifiche/Albo Pretorio; Centralino/Accoglienza; Controllo interno; Ufficio Relazioni con il Pubblico; Sportello per il Cittadino. - Servizi demografici: Anagrafe/Stato Civile; Elettorale; Leva; Statistica. - Attività produttive: Attività Produttive; SUAP; Promozione del territorio; Farmacia.
- *Area servizi alla persona, cultura, sport, associazionismo:* Servizi sociali, Assistenza Anziani; Politiche per l'infanzia; Asilo Nido; Sport/Tempo Libero; Verifica pagamenti servizi di competenza; Pubblica Istruzione; Assistenza Scolastica; Trasporto Alunni; Attività culturali/Teatro; Biblioteca Comunale; Museo; Politica della casa; Politiche Giovanili.
- *Area finanziaria: - Servizio finanziario ed economato:* Programmazione/bilancio; Contabilità; Tesoreria; Ricorsi al credito; Economato; Beni immobili (Affitti); Personale (economico UPA); Inventario. - Servizio tributi/entrate: Recupero crediti; I.M.U./T.I.A./Lampade votive; Tributi Locali; Concessioni cimiteriali.
- *Area ambiente:* Gestione Ciclo Rifiuti; Gestione Ciclo Acque, Ecologia; Trasporti.
- *Area urbanistica – edilizia: - Servizio urbanistica:* Cave; Urbanistica; Pianificazione; S.I.T.; V.I.A. - Servizio edilizia privata.
- *Area manutenzioni patrimonio:* Parchi e Giardini; Patrimonio Beni immobili; Viabilità; Officina Automezzi; Protezione Civile; Cimiteri; Progettazione/Contabilità lavori; Squadre Operai.
- *Area lavori pubblici:* Programma Opere Pubbliche; Progettazione; Contabilità Lavori.

Tale struttura organizzativa può trovare una più immediata rappresentazione nell'organigramma riportato di seguito.

- *Area Polizia Municipale* (alla diretta dipendenza del Sindaco): Controllo e vigilanza del territorio; Occupazione Suolo Pubblico; Mercati e fiere.

Comune di Montepulciano



Area Polizia Municipale: alla diretta dipendenza del Sindaco.

Il Segretario Comunale, Dott. Domenico Smilari, ha l'incarico esclusivo di Direzione Generale ed è responsabile dell'Area Amministrativa.

La struttura organizzativa del Comune di Montepulciano prevede 8 Responsabili di Area, titolari di posizioni organizzative.

Dall'ultimo conto del personale relativo al 31/12/2013, il numero totale dei dipendenti è pari a 107 unità, più il Segretario Generale, così suddivise:

- N. 59 unità di personale di Categoria B,
- N. 25 unità di personale di Categoria C,
- N. 23 unità di personale di Categoria D.

Comune di Montepulciano

1.4 Condizione giuridica dell'ente

Nel corso del mandato 2009-2014 il Comune di Montepulciano non è stato sottoposto a commissariamento.

1.5 Condizione finanziaria dell'ente

Il Comune di Montepulciano non ha versato in situazioni di dissesto finanziario previste dall'art. 244 del TUEL, né quelle di predissesto previste dall'art. 243 bis TUEL e non è stato fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243 ter e 243 quinquies del TUEL.

1.6 Situazione di contesto esterno e interno

Premessa di carattere generale: L'impossibilità di procedere alle sostituzioni di personale in tutti i servizi a causa del blocco delle assunzioni di dipendenti a tempo indeterminato ed a tempo determinato (con il limite del 50% della spesa sostenuta nel 2009), dettato dalle norme per il contenimento della spesa per il personale, ha comportato un aumento dei carichi di lavoro su tutte le singole unità.

Area Amministrativa: Nel 2012 l'area ha ri-assunto la titolarità della Gestione del Personale, prima affidata ad un servizio associato, con un sensibile incremento del carico di lavoro. La criticità ha raggiunto il picco nel 2013 a causa della carenza di personale dovuta a prolungata assenza.

Si è provveduto pertanto ad una ripartizione del lavoro tra i dipendenti dell'area con conseguenti ritardi in alcune attività di tipo marginale.

Area Affari generali e Attività produttive: In questa area si è riscontrata un'alta concentrazione di assenze dovuta a permessi richiesti dai dipendenti, previsti da norme di legge e contrattuali. Nel corso del 2013 si è ovviato con lo spostamento di un dipendente da altri servizi.

Area Servizi alla persona: Si è presentata una criticità nel servizio di Trasporto scolastico (scuolabus) per un aumento di richieste dalle famiglie. Si è proceduto pertanto ad una riorganizzazione del servizio con nuovi percorsi.

Nel 2013 la chiusura della scuola materna di Sant'Albino ha comportato una nuova situazione di criticità, con un aumento dei flussi verso il Capoluogo; si è risolta la criticità mediante l'utilizzo flessibile di personale addetto al servizio Manutenzione, destinato alla guida degli Scuolabus.

Nel corso del mandato si è verificato un aumento di attività a carico dell'ufficio dovuto alle richieste di enti esterni (Regione Toscana, INPS etc.) per la produzione di dati statistici, istruttoria di nuove pratiche etc. Si è fatto fronte alla criticità con un aumento dell'impegno da parte del Responsabile del Servizio in termini di ore lavorate.

Comune di Montepulciano

Urbanistica: La criticità riscontrata è riferita alla giacenza di pratiche di condono edilizio e alla contemporanea elaborazione del nuovo Regolamento Urbanistico. Una criticità che in parte persiste sulle sole pratiche di condono per la quale è stato avviato un piano di lavoro per evadere speditamente i controlli giacenti.

Manutenzione del patrimonio: Dal 2009 al 2013 il territorio del Comune di Montepulciano ha dovuto subire alcuni eventi atmosferici eccezionali (neviccate, frane ed alluvioni) che hanno richiesto un impiego straordinario di uomini e mezzi. Si è risolta la criticità chiedendo un impegno superiore al normale al personale e mediante l'affidamento di lavorazioni ad esterni.

Vigilanza: Si è concentrata negli ultimi anni una serie di assenze dell'organico. Si è fatto fronte con l'inserimento di personale amministrativo nell'ufficio mentre la diversa organizzazione dei servizi ha parzialmente reso meno incisive alcune attività non urgenti.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 TUEL

Anno 2009

Parametri positivi:

Volume dei residui attivi di nuova formazione, provenienti dalla gestione di competenza e relative ai titoli I e III, con l'esclusione dell'addizionale Irpef, superiori al 42 per cento dei valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III, esclusi i valori dell'addizionale Irpef.

Ammontare dei residui attivi di cui al titolo I e al titolo III superiore al 65 per cento (provenienti dalla gestione dei residui attivi) rapportata agli accertamenti della gestione di competenza delle entrate dei medesimi titoli I e III.

Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40 per cento degli impegni della medesima spesa corrente.

Consistenza dei debiti di finanziamento non assistiti da contribuzioni superiore al 150 per cento rispetto alla entrate correnti per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione positivo e superiore al 120 per cento per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione negativo (fermo restando il rispetto del limite di indebitamento di cui all'articolo 250 del tuoe).

Anno 2013

Nessun parametro positivo

Comune di Montepulciano

Parte II – Descrizione attività normativa e amministrativa svolte durante il mandato

1. Attività normativa

Nel corso del mandato 2009 – 2014 il Comune di Montepulciano è intervenuto su alcuni regolamenti, in alcuni casi in virtù di precise norme di legge, in altri esercitando la propria autonomia. Nella tabella che segue sono riportati i regolamenti oggetto di intervento parziale e/o integrale, la materia disciplinata, i riferimenti normativi e le motivazione.

Regolamento	Materia	Normativa di riferimento	Motivazione
Regolamento approvato con D.C.C. n. 27 il 28/03/2012 e modificato con D.C.C. n. 86 del 31/10/2012	Applicazione imposta municipale propria IMU	D.lgs 214/2011.	Adeguamento normativo
Regolamento approvato con D.C.C. n. 109 del 29/12/2010 e modificato con D.C.C. n. 35 del 28/03/2012	Disciplina delle attività di somministrazione temporanea di alimenti e bevande	Art 45, L. R. 28/2005.	Razionalizzazione
Regolamento approvato con D.C.C. n. 11 del 03/02/2007 e modificato con D.C.C. n. 41 del 28/04/2010 e con D.C.C. n. 70 del 22/08/2012	Regolamento comunale fondamentale del Bravio delle Botti	Volontà dell'ente	Adeguamento alle esigenze della manifestazione
Regolamento approvato con D.C.C. n. 46 del 30/06/2008 e modificato con D.C.C. n. 87 del 02/11/2011, con D.C.C. n. 50 del 30/05/2012 e con D.C.C. n. 42 del 29/05/2013	Regolamento per la disciplina dei rapporti con le associazioni	Art 2, D.lgs 383/2000; Artt 2 – 3, D.lgs 66/1991; Art 12, D.lgs 241/1990; Artt 45 – 46 – 48, Statuto comunale.	Adeguamento alle esigenze delle associazioni locali
Regolamento approvato con D.C.C. n. 77 del 27/10/2008 e	Regolamento per i servizio di noleggio	Legge quadro 21/1992;	Adeguamento normativo

Comune di Montepulciano

Regolamento	Materia	Normativa di riferimento	Motivazione
modificato con D.C.C. n. 108 del 29/12/2010	da rimessa con conducente con autovettura	D.lgs 285/1992; D.P.R. 495/1992; L.R. 67/1993; D.lgs 218/2003; L.R. 36/2008; Direttiva Servizi 123/CE/2006; D.M. 20/04/1993; Delibera Regione Toscana n.131 del 01/03/1995.	
Regolamento approvato con D.C.C. n. 192 del 15/12/1995 e modificato con D.C.C. n. 81 del 4/07/2007, con D.C.C. n. 62 del 31/07/2012 e con D.C.C. n. 91 del 29/11/2013	Regolamento comunale per l'occupazione di spazi e aree pubbliche	D.lgs 507/1993; D.lgs 549/1995.	Adeguamento normativo
Regolamento approvato con D.C.C. n. 66 del 29/05/2006 e modificato con D.C.C. n. 39 del 27/04/2011	Regolamento per l'istituzione e l'applicazione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi	Art 14 del D.lgs n. 201/2011 convertito con modificazioni del D.lgs 214/2011; Comma 387 della L. 228/2012.	Adeguamento normativo

Comune di Montepulciano

2. Attività tributaria

2.1 Politica tributaria locale

2.1.1 ICI – IMU

ALIQUOTE ICI/IMU	2009	2010	2011	2012	2013
Aliquota abitazione principale	5,3 per mille solo per cat. A1-A8-A9	5,3 per mille solo per cat. A1-A8-A9	5,3 per mille solo per cat. A1-A8-A9	4,8 per mille	4,8 per mille e 5,6 per mille per cat. A1-A8-A9
Detrazione abitazione principale	103,29	103,29	103,29	200,00	200,00
Altri immobili Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	6,2 per mille	6,2 per mille	6,2 per mille	10,6 per mille ESENTI COMUNE MONTANO	10,6 per mille ESENTI COMUNE MONTANO

Nota:

Con l'art. 13 del D.L. 201/2011 convertito con la Legge 214/2011 (cosiddetta "Manovra Monti"), l'ICI dal 1/1/2012 è stata sostituita dall'IMU (Imposta Municipale Propria) in via sperimentale.

2.1.2 Addizionale IRPEF

Il Comune di Montepulciano ha mantenuto invariate le aliquote relative all'addizionale comunale IRPEF per tutti gli anni del mandato.

ALIQUOTE ADDIZIONALE IRPEF	2009	2010	2011	2012	2013
Aliquota massima	0,8 per cento	0,8 per cento	0,8 per cento	0,8 per cento	0,8 per cento
Fascia esenzione	13.000,00	13.000,00	13.000,00	10.000,00 lavoro dipendente/ 8.000,00 assimilati a lavoro dipendente	10.000,00 lavoro dipendente/ 8.000,00 assimilati a lavoro dipendente
Differenziazione aliquote	SI	SI	SI	NO	NO

Comune di Montepulciano

2.1.3 Prelievi sui rifiuti

La Tariffa di Igiene Ambientale o TIA (oggi sostituita dalla TARES Tariffa Rifiuti e Servizi) è il sistema di finanziamento comunale della gestione dei rifiuti e della pulizia degli spazi comuni introdotto in Italia dal decreto-Ronchi, con d.lgs 22/1997, e destinata a sostituire la TARSU, la Tassa sui rifiuti solidi urbani.

La TARES (Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi) è un tributo in tema di gestione dei rifiuti introdotto dal Decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201 (cosiddetto "decreto salva Italia"), convertito con Legge 22 dicembre 2011 n. 214, che sostituisce la Tariffa di igiene ambientale (TIA) e la Tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani (TARSU). Il nuovo tributo è in vigore dal 1° gennaio 2013 ed è basato sulla superficie dell'immobile di riferimento, il numero dei residenti, l'uso, la produzione media dei rifiuti e altri parametri.

Il Comune di Montepulciano, adeguandosi agli obblighi normativi, ha provveduto a garantire la totale copertura dei costi del servizio di smaltimento dei rifiuti con le tariffe applicate:

PRELIEVO SUI RIFIUTI	2009	2010	2011	2012	2013
Tipologia di prelievo	T.I.A.	T.I.A.	T.I.A.	T.I.A.	TA.R.E.S
Tasso di copertura	100	100	100	100	100
Costo del servizio procapite	173,99	198,32	196,15	211	220,02

ANNO	Costo mq famiglia 4 persone
	TIA
2009	2,99
2010	3,38
2011	3,38
2012	3,48

Per quanto riguarda le scelte di competenza comunale, non si sono verificati aumenti. Gli scostamenti nell'arco di cinque anni sono riferibili a provvedimenti dell'ATO Toscana Sud e dello Stato con l'introduzione della TARES nel 2013.

Comune di Montepulciano

3. Attività amministrativa

3.1 Il Sistema dei controlli interni

La norma di riferimento è il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 9 gennaio 2013, emanato ai fini dell'istituzione di un sistema integrato di controlli sull'attività dell'Ente, così articolato (art. 2):

- a) controllo di regolarità amministrativa e contabile
- b) controllo di gestione
- c) controllo degli equilibri finanziari.

a) Il controllo di regolarità amministrativa e contabile (art. 4) è svolto dall'Ufficio controlli interni, integrato dal Responsabile del servizio finanziario, sotto la direzione del Segretario Generale.

Sono sottoposti a controllo, con cadenza trimestrale, il 10%, scelto con metodo casuale, delle Determinazioni dirigenziali e dei contratti, stipulati mediante scrittura privata, e ogni altro atto amministrativo.

L'attività è stata svolta nel corso del 2013 come riportato nelle schede riepilogative compilate dall'Ufficio dei controlli interni ed è in fase di redazione la relazione di sintesi secondo quanto previsto dall'art. 4, n. 4, dello stesso Regolamento.

In tutte le aree e i servizi esisteva già un metodo di controllo interno sugli atti amministrativi; in aggiunta ai pareri obbligatori era infatti previsto un ulteriore esame di coerenza giuridica degli atti stessi.

b) Il Controllo di gestione è finalizzato (art. 2) a verificare l'efficacia, l'efficienza e l'economicità dell'azione amministrativa in relazione agli obiettivi ed alle performance assegnati nel Piano Esecutivo di gestione (PEG) al fine di ottimizzare, anche mediante tempestivi interventi correttivi, il rapporto tra obiettivi ed azioni realizzate, nonché tra risorse impiegate e risultati.

Le fasi su cui si articola il Controllo di gestione sono indicate all'art. 5, n. 5 del succitato regolamento.

c) Il Controllo degli equilibri finanziari (art. 2) è finalizzato a garantire il costante controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e della gestione di cassa, anche ai fini della realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica determinati dal patto di stabilità interna.

Le modalità con cui si svolge il controllo degli equilibri finanziari sono indicate all'art. 6 del Regolamento comunale sui controlli interni.

3.1.1 Il Controllo di gestione

Per il corretto svolgimento del controllo di gestione viene predisposto un sistema di programmazione, monitoraggio e verifica avente come oggetto l'andamento della gestione, i relativi costi ed i risultati

Comune di Montepulciano

prodotti dall'azione amministrativa. L'esercizio del controllo di gestione compete a ciascun Responsabile di Area con il supporto del Servizio di Controllo di gestione, in riferimento alle attività organizzative e gestionali di propria competenza e agli obiettivi assegnati in fase di programmazione. La definizione e assegnazione degli obiettivi che si intendono raggiungere, dei valori attesi di risultato e dei rispettivi indicatori ed il collegamento tra gli obiettivi e l'allocatione delle risorse si realizza attraverso i seguenti strumenti di programmazione:

- Le Linee Programmatiche di Mandato approvate dal Consiglio Comunale dall'inizio del mandato amministrativo, che delineano i programmi e progetti contenuti nel programma elettorale del Sindaco con un orizzonte temporale di cinque anni, sulla base dei quali si sviluppano i documenti facenti parte del sistema integrato di pianificazione;
- La Relazione Previsionale e Programmatica approvata annualmente quale allegato al Bilancio di previsione, che individua, con un orizzonte temporale di tre anni, i programmi e progetti assegnati alle strutture organizzative dell'Ente;
- Il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) con il Piano Dettagliato degli Obiettivi (PDO), approvato annualmente dalla Giunta, che contiene gli obiettivi e le risorse assegnati alle strutture organizzative dell'Ente.

Ogni Responsabile di area individua un referente a cui compete la rilevazione e il monitoraggio dei dati contabili ed extracontabili di Settore rilevanti ai fini del Controllo di gestione. Il supporto del servizio Controllo di Gestione per l'esercizio del controllo si esplica attraverso il coordinamento dei referenti e attraverso l'implementazione e gestione di un sistema informatico in grado di governare i flussi informativi rilevanti provenienti dai vari settori. Il Controllo di gestione si articola nelle seguenti fasi:

- 1) predisposizione ed analisi del piano esecutivo di gestione (comprensivo del piano dettagliato degli obiettivi) ad integrazione del piano della performance;
 - 2) rilevazione dei dati relativi ai costi ed ai proventi, nonché rilevazione dei risultati raggiunti in riferimento ai singoli servizi e/o centri di costo;
 - 3) valutazione dei dati predetti in rapporto al piano esecutivo di gestione al fine di verificare il loro stato di attuazione;
 - 4) elaborazione di relazioni quadrimestrali (reports) riferite all'attività complessiva dell'Ente, alla gestione di aree di attività, alla gestione dei singoli servizi o centri di costo; i reports sono inviati con cadenza quadrimestrale al Segretario, ai componenti del Nucleo di Valutazione ed al Sindaco.
- Di seguito sono riportati i principali obiettivi inseriti nel programma di mandato e il livello della loro realizzazione.

Comune di Montepulciano

Personale

Principali obiettivi inseriti nel programma di mandato

Verificare accuratamente il funzionamento della macchina amministrativa per migliorare il rapporto con il cittadino e se necessario procedere ad aggiornare l'organizzazione e a razionalizzare il sistema. Valorizzare le capacità e le professionalità dei lavoratori comunali. Assicurare condizioni e luoghi di lavoro controllati e sicuri. Implementare il sistema informativo. Far interagire le banche dati, a vantaggio di cittadini e imprese. Usare tecnologie informatiche per comunicare con i cittadini. Aggiornare gli obiettivi in materia di gestione associata dei servizi, conducendo puntuali azioni di verifica.

Livello di realizzazione alla fine del periodo amministrativo

Dal 2009 al 2013 il numero del personale complessivamente in servizio, compreso quello a tempo determinato, rapportato a tempo pieno, è passato da 114 a 110 unità di cui 107 a tempo indeterminato, 3 a tempo determinato; dei 107, 5 unità sono comandate o distaccate.

Complessivamente si sono registrate n. 13 uscite (per varie cause).

Nel 2009 si sono registrate n. 32 progressioni economiche: verticali (4) ed orizzontali (28), poi è intervenuto il blocco delle stesse.

La spesa complessiva per le retribuzioni sostenuta nel 2013 è stata di Euro 4.157.274 e nel 2012 di Euro 4.175.341, in calo rispetto al 2011, quando era stata di Euro 4.237.478 ma soprattutto rispetto al 2009, quando era stata di Euro 4.216.684, in seguito alla scelta di rinunciare ai Dirigenti la cui spesa incideva per Euro 133.066 e considerando che dall'anno 2011 è stata inclusa la spesa del personale per la Società partecipata e per l'Unione dei Comuni Valdichiana Senese.

Lavori pubblici e manutenzione del patrimonio

Principali obiettivi inseriti nel programma di mandato

Indirizzare gli investimenti per un generale miglioramento del territorio e della qualità della vita per i cittadini amministrati. Utilizzare fonti di risorse esterne al Bilancio Comunale per cofinanziare la realizzazione di opere pubbliche al servizio della comunità, per prima la Fondazione Monte dei Paschi di Siena che però già dal 2011 ed anche negli anni successivi non ha più potuto erogare nuovi contributi in favore di Enti pubblici e Associazioni così come ha fatto per decenni. Impegnarsi nella partecipazione ai "bandi regionali" o di altre istituzioni, che permettono di cofinanziare, se ammessi a contributo, interventi sulla "sicurezza stradale", come pure sull'edilizia scolastica o recupero di immobili pubblici a fini culturali e/o produttivi. Programmare con attenzione certosina gli investimenti futuri che interesseranno il territorio comunale. Considerata la complessa ed articolata rete degli

Comune di Montepulciano

edifici pubblici, valutare prioritariamente tutti quegli interventi indispensabili per una sicura e sempre migliore fruibilità di queste strutture, siano esse scuole (sicuramente prioritarie), come pure teatri, museo, luoghi di cultura, edifici destinati ad uffici pubblici, sale per mostre o convegni, centri civici ecc.

Livello di realizzazione alla fine del periodo amministrativo

Nell'arco di cinque anni (2009 – 2014) gli investimenti per opere pubbliche ed interventi di manutenzione del territorio ammontano ad oltre 12.500.000 Euro di cui oltre 6 milioni per lavori già completati e il rimanente finanziato ed in corso di realizzazione.

Riqualificazione del patrimonio comunale e nuove opere

Accessibilità al centro storico del Capoluogo e dotazione parcheggi pubblici

1. L'intervento di maggior spessore nel Capoluogo è il recupero funzionale a fini espositivi, corsi universitari e sede del Consorzio del Vino Nobile, dell'antica Fortezza: l'opera è suddivisa in tre stralci di cui i primi due già completati per circa 1 milione di Euro ed il terzo, per 1,5 milioni di euro, già appaltato e con i lavori in corso. L'intervento vede il coinvolgimento di soggetti pubblici e privati, italiani ed esteri; le risorse provengono da: Euro 643.000 da un bando Regionale, Euro 400.000 da parte della Kennesaw University di Atlanta (USA), Euro 211.000 dal bilancio Comunale ed Euro 245.000 da parte dei produttori del Nobile tramite il Consorzio. Gli stessi produttori avevano partecipato con una cifra altrettanto importante anche al primo intervento realizzato con un sostanziale cofinanziamento di fondi Cipe per 390.000 euro; il secondo è stato cofinanziato per il 90% (Euro 269.500) da fondi del GAL-Leader.
2. A servizio della parte alta del centro storico, l'Amministrazione Comunale ha realizzato, in economia, un ampio parcheggio con una capienza di almeno 200 autovetture e regolarmente illuminato, al di sotto della zona di Collazzi ed accessibile con percorsi pedonali che lo collegano alla Via di Collazzi ed alla zona della fortezza.

Capoluogo, Giardini di Poggiofanti, realizzazione bar (importo circa 231.000 Euro).

Il progetto, redatto da tecnico esterno, è in fase di avanzata realizzazione dopo aver recepito le prescrizioni della competente Soprintendenza.

Centro visite del Lago di Montepulciano. Recupero della fruibilità del centro visite e di tutti gli spazi della Casetta; interventi di miglioramento in gran parte realizzati in economia e da parte della

Comune di Montepulciano

cooperativa che gestisce la struttura. Ottenuto un importante finanziamento dal Patto2000 per il recupero degli spazi destinati a foresteria ed annessi.

Ampliamento cimiteri.

Abbadia di Montepulciano: realizzati n. 95 nuovi loculi, importo circa 120.000 Euro.

Capoluogo, cimitero de Le Grazie: approvato progetto esecutivo per la realizzazione di nuovi 135 loculi, importo circa 260.000 Euro.

Le opere di adduzione a fini irrigui dalla diga di Montedoglio sono in avanzato stato di realizzazione nella zona del Lago di Montepulciano grazie a cospicui finanziamenti regionali. Con apposita derivazione si potrà collegare l'impianto di depurazione dei pozzi della Macchia per alimentare l'acquedotto pubblico per tutto il territorio della Valdichiana.

Edilizia scolastica

Scuola media Montepulciano Stazione, rifacimento della palestra e annessi, Euro 387.000.

Scuola media ed elementare Acquaviva, adeguamento e messa in sicurezza per oltre 260.000 Euro; installati pannelli solari.

Nuova scuola materna ed elementare S.Albino, costo dell'opera Euro 1.850.000: i lavori hanno subito uno stop imprevisto per l'abbandono del cantiere da parte della ditta appaltatrice; nuova gara d'appalto aggiudicata; per inizio Marzo è prevista la consegna lavori la cui durata è fissata dal contratto di 5 mesi.

Scuola elementare di Abbadia di Montepulciano: ottenuto cofinanziamento di Euro 137.000 da Bando R.T. su 145.000 Euro del progetto di messa in sicurezza ed antincendio. Bando di gara ed aggiudicazione lavori già effettuati.

Asilo Nido "Il Trenino" Montepulciano Stazione: realizzato un intervento di manutenzione straordinaria sulla copertura e parti interne per circa 95.000 Euro con co-finanziamento regionale.

Sicurezza stradale, viabilità e arredo urbano

Progettati marciapiedi in varie realtà del territorio comunale per complessivi Euro 500.000, ad Abbadia di Montepulciano (zona centrale dell'abitato), a Salcheto e Tre Berte e ad Acquaviva zona Belvedere. Progetto co-finanziato dalla R.T. per Euro 193.425. I lavori del lotto di Abbadia sono in corso di realizzazione; il lotto di Salcheto e Tre Berte, già appaltato, vedrà l'inizio lavori nel mese di Marzo; per il terzo lotto sono in corso le procedure di gara.

Comune di Montepulciano

Manutenzione asfalti strade, dal 2010 al 2012 spesa complessiva di circa 600.000 Euro.

Capoluogo, Viale della Rimembranza (S. Biagio): rifacimento della pavimentazione, primo stralcio, per Euro 90.000, già consegnati i lavori alla ditta appaltatrice; secondo stralcio, per Euro 150.000, che completerà l'intero tracciato della viabilità, compresa parte di Via di S.Biagio, gara d'appalto in corso. Intervento completamente finanziato con fondi del Bilancio Comunale.

Nell'ambito del percorso pedonale di Via 1 Maggio - Via della Circonvallazione l'Amministrazione Comunale partecipando al Bando regionale sulla sicurezza stradale del 2013, ha ottenuto un co-finanziamento di Euro 110.000 pari al 50% dell'opera, per la realizzazione di un ponte pedonale da realizzare a lato del viadotto delle Fontacce.

Gracciano, completamento urbanizzazioni PEEP. Importo di progetto Euro 300.000.

Completamento dell'opera al 70%, in parte realizzato in economia. Gli interventi che sono in corso comprendono la condotta idrica, la fognatura nera, e la metanizzazione.

E' stato aperto un tavolo con la Regione Toscana con l'obiettivo di un casello autostradale nel nostro territorio, nelle vicinanze dell'area produttiva-artigianale RE.DI.MI. , così come previsto sul Regolamento Urbanistico.

Politiche della casa e iniziative sociali

Realizzazione di appartamenti di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) e edilizia convenzionata ad Abbadia di Montepulciano, Acquaviva, Gracciano, Valiano.

Quattro appartamenti a Valiano sono già completati ed affittati a canone concordato; otto appartamenti ad Abbadia, sempre a canone concordato, sono completati ed è in pubblicazione il bando per l'assegnazione; 30 appartamenti di ERP ad Abbadia, seguiti da Sienacasa spa, sono già appaltati in due lotti e sono iniziati i lavori; dodici ad Acquaviva, sempre ERP e seguiti da Sienacasa, sono in corso di progettazione; otto residui, sempre in fase di progettazione, saranno situati nel PEEP di Gracciano, recuperando la struttura già realizzata fino al primo solaio dal precedente appalto, in fase di rescissione contrattuale.

E' in funzione da oltre un anno il nuovo centro Sociale "Masneri" di Gracciano con circa 20 ospiti. Opera del costo complessivo di Euro 625.000.

Comune di Montepulciano

Interventi per la salvaguardia del territorio

Messa in sicurezza idraulica

Realizzato il primo stralcio di lavori di consolidamento argini e ponti (Ponte Nero) sul torrente Salcheto e Valdiseste per complessivi circa 554.000 Euro mentre è in corso di realizzazione la progettazione per circa 1.100.000 Euro, con cofinanziamento regionale, della cassa di espansione sul torrente Salcheto.

Lavori di sistemazione della frana di Canneto (Capoluogo) e messa in sicurezza del versante nord-ovest.

Primo lotto di lavori già completato per Euro 136.000. Sono in corso di avanzata realizzazione i lavori del primo stralcio del secondo lotto per 540.000 Euro, fino alla zona del "Torrino". E' in corso di progettazione (progetto definitivo) il secondo ed ultimo stralcio per Euro 825.000 che riguarderà il versante sottostante il parcheggio ed il giardino di Via Piana; l'intero intervento è finanziato con fondi della Regione Toscana.

Capoluogo. Realizzazione campeggio nell'area ex-crossodromo Molinaccio (importo circa 1.600.000 Euro)

L'opera non è stata ancora realizzata per mancanza di investitori privati interessati ad eventuale project financing o appalto in concessione.

Montepulciano Stazione. Cittadella dello Sport

Opera prevista ma non realizzata in quanto sono venute meno le condizioni per il coinvolgimento di investitori privati.

Realizzazione parcheggio multipiano Don Minzoni e parcheggio Collazzi

La procedura di project financing per la realizzazione di due parcheggi in Piazza Don Minzoni (multipiano) ed in zona Collazzi, iniziata durante il precedente mandato amministrativo, è stata annullata con atto di Giunta del 14.2.2011 in seguito all'analisi degli effetti negativi che il mancato introito degli incassi dei parcheggi a pagamento esistenti (circa 400.000 Euro all'anno) avrebbe avuto sul Bilancio comunale corrente visto che sarebbe andato a ristorare per 60 anni il costo di realizzazione dei due parcheggi.

Comune di Montepulciano

Gestione del territorio

Principali obiettivi inseriti nel programma di mandato

Contenere il consumo di un bene irriproducibile e fragile quale è il territorio e assicurare l'equilibrio tra l'insediamento di persone e attività e la dotazione di servizi pubblici, essenziali ad assicurare adeguate condizioni di vita.

Risparmiare il suolo per ridurre la pressione degli insediamenti sui sistemi naturali e ambientali, riqualificare il territorio urbano, favorire il riuso e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente.

Concretizzare le suddette politiche nel nuovo Regolamento Urbanistico.

Livello di realizzazione alla fine del periodo amministrativo

Conclusione dell'iter relativo al Piano Strutturale (strumento di indirizzo).

Avvio e conclusione dell'iter di approvazione del Regolamento Urbanistico (strumento operativo).

Conseguente completamento dell'opera di rinnovamento di tutti gli strumenti di pianificazione comunale. (Precedente Piano Regolatore risalente al 1975 e sua Variante Generale del 1990).

Approvazione del Piano delle Funzioni del Centro Storico (in collaborazione con la Facoltà di Architettura di Firenze).

Creazione di un modello di gestione del servizio e sua applicazione informatizzata, che ha garantito una maggiore opportunità di relazioni tra l'Ente e il cittadino.

Portale dell'Edilizia: strumento moderno, i tecnici presentano le pratiche riducendo i tempi di attesa per i cittadini.

Percorso di approvazione degli strumenti urbanistici caratterizzato dalla partecipazione dei cittadini e dal coinvolgimento attivo dei tecnici che operano sul territorio.

In corso di approvazione una Variante di ricognizione delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico, al fine di correggere eventuali errori scaturiti dalla prima stesura, con il coinvolgimento propositivo degli stessi professionisti.

Caratteristica principale del Regolamento Urbanistico e dell'attività dell'Amministrazione Comunale: recupero dei volumi esistenti (es., ex-ospedale – complesso S. Cristofano), limitazione massima del consumo del suolo.

Dati di sintesi

Giugno 2009 / Gennaio 2014

Settore Edilizia :

- rilasciati 432 Permessi di Costruire;

Comune di Montepulciano

- esaminate 1.989 DIA / SCIA;
- rilasciate 403 Autorizzazioni Paesaggistiche;

Settore Urbanistica :

- approvati 52 Programmi di Miglioramento Agricolo Ambientali;
- approvate 9 Varianti al Piano Regolatore Generale (PRG) di cui una relativa alla revisione integrale delle sue Norme Tecniche di attuazione
- approvate 7 integrazioni al Regolamento edilizia Comunale di cui tre relative alle norme sulla Edilizia Sostenibile;
- approvati 21 atti urbanistici vari (Schedature di edifici agricoli, Correzioni di errori materiale del PRG, Interpretazioni autentiche, ecc.);
- prese in carico le opere di urbanizzazione in cessione gratuita (viabilità, parcheggi, illuminazione pubblica, verde pubblico, acquedotti, fognature, ecc.) di 7 lottizzazioni completamente realizzate;
- approvati 3 Piani attuativi relativi ad Aziende Agricole, previsti nel caso di realizzazione di annessi superiori ai 3.000 mc ciascuna;
- approvati Piani di Lottizzazione:
 - 1) ad Abbadia di Montepulciano, mc 1.120;
 - 2) a Valiano, mc 8.826;
- approvati Piani di Recupero:
 - 1) ex Cotswold, mc 14.000 (a fronte di demolizioni per 56.000 mc e smaltimento di eternit per 20.000 mq);
 - 2) Complesso di s. Agnese, mc 11.600;
 - 3) Ex-Ospedale, mc 30.500;
 - 4) Villa Buschetti, mc 6.140;
 - 5) Borgo Tre rose, mc 1.350 (a fronte di demolizioni per 7.040 mc e smaltimento di eternit per 1.760 mq);
 - 6) Ex-Consortio Agrario, ora Banca di Credito Cooperativo (futura sede), mc 5.400 (a fronte di demolizioni per 2.280 mc);

Totale:

- 9.946 mc di nuova edificazione;
- 68.990 mc di edificato recuperato;
- 65.320 mc di demolizioni;
- 21.760 mq di coperture di eternit bonificate;

Comune di Montepulciano

L'Amministrazione Comunale, nel completo rispetto delle indicazioni della legislazione regionale in materia, ha quindi costantemente privilegiato il recupero del patrimonio edilizio esistente rispetto alle nuove edificazioni e quindi al consumo di suolo.

Istruzione pubblica:

Principali obiettivi inseriti nel programma di mandato

Supportare le istituzioni scolastiche esistenti che fanno di Montepulciano un polo essenziale alla formazione dei giovani.

Mantenere nel Capoluogo e nelle frazioni le scuole dell'infanzia e le strutture scolastiche elementari e medie.

Sviluppare una maggiore collaborazione con le famiglie su orari e altre esigenze organizzative e di servizio del mondo della scuola.

Arricchire l'offerta formativa a tutti i livelli, dalle scuole elementari a quello universitario.

Migliorare il servizio di trasporto scolastico mediante azioni di razionalizzazione tendenti a ridurre i disagi subiti dagli alunni domiciliati nelle zone più lontane dai centri abitati, con riduzioni dei tempi di attesa presso le scuole.

Livello di realizzazione alla fine del periodo amministrativo

Adottato sistema convenzionale che prevede il trasferimento di risorse economiche alle Istituzioni Scolastiche favorendo:

- 1) la programmazione di forniture e servizi, che rimane di competenza degli Istituti
- 2) la tempestività in caso di necessità immediate, con acquisti in economia
- 3) la creazione di circoli virtuosi di risparmio.

Consolidato un sistema di collaborazione e interazione che riesce a conciliare le esigenze di tutte le componenti scolastiche nella fase di pianificazione/organizzazione delle programmazioni didattiche (proiezioni sull'evolversi dei corsi di studio in relazione agli alunni residenti, formulazione ipotesi alternative per applicazione moduli orari, in relazione non solo alla didattica ma anche alle esigenze organizzative).

Armonizzate le caratteristiche e le offerte formative dei due poli in cui è diviso il territorio.

Mantenuto e ottimizzato il servizio di trasporto per gli alunni iscritti alle scuole del Comune.

Mantenuto, in particolare, con un significativo sforzo economico ed organizzativo, il servizio di trasporto scolastico nonostante la razionalizzazione ed il calo demografico con 8 scuolabus attivi (di cui 1 acquistato nel corso del mandato, anno 2012) ed un servizio mattutino a cura di Tiemme.

Comune di Montepulciano

Mantenuto e ampliato, in relazione alle diverse programmazioni didattiche, il servizio di mensa scolastica, con capitolati redatti per mantenere alta la qualità del servizio e soprattutto degli alimenti. Sostegno, in alcuni casi anche economico, a progetti delle scuole miranti all'ampliamento dell'offerta in ogni ordine; per es.:

- collaborazione ai saggi di fine anno scolastico;
- progetto di area "Scuola & territorio – Una comunità educante", rivolto a scuola primaria e secondaria inferiore;
- progetto "Pegaso", che ha consentito all'A.C. di chiedere e sostenere per tre anni scolastici la realizzazione di un'ulteriore sezione di scuola materna presso la Scuola dell'Infanzia di Montepulciano;
- collaborazione per la partecipazione attiva di studenti della Scuola secondaria superiore alla Giornata nazionale per l'ambiente del F.A.I.

Favorite le collaborazioni tra le Istituzioni scolastiche e le realtà culturali ed economiche del territorio sempre al fine di accrescere l'offerta formativa; per es.:

- Orchestra in classe, in collaborazione con l'Istituto di Musica;
- Progetto "English Camp", gestito dalla English Camp Company;
- Adesione al progetto "Guadagnare salute ... con i giusti movimenti", organizzato dall'Istituto Comprensivo "I. Origo" in collaborazione con le Terme di Montepulciano e l'Istituto Comprensivo "Virgilio".

Mantenuta la Presidenza della Conferenza Zonale dell'Istruzione che si è impegnata affinché non si procedesse al ridimensionamento dei plessi del territorio.

Ottenuto il riconoscimento dell'esistenza, attraverso l'attribuzione del Codice Ministeriale, del plesso di Montepulciano Stazione.

Ridotta la quota mensa a carico delle famiglie da Euro 5.60 a Euro 4.60 (fatte salve le quote agevolate per le fasce reddituali più deboli, a richiesta).

Revisionato il sistema di pagamento delle quote a carico delle famiglie per i servizi scolastici e del monitoraggio delle riscossioni al fine di:

- contenere o ridurre drasticamente le situazioni di morosità;
- affermare un principio di equità tra i fruitori
- mantenere le previsioni di Bilancio
- tutelare i fruitori affinché le mancate entrate non incidano sulla definizione delle quote dei servizi a domanda individuale.

Il nuovo sistema, in vigore da tre anni, ha raggiunto i risultati attesi.

Comune di Montepulciano

Mantenuti i rapporti con l'Università di Siena; realizzate molteplici iniziative didattiche e accademiche in collaborazione con l'Ateneo senese. La normativa che ha ristretto la possibilità di intervento ha causato una forzata diminuzione dell'attività.

Dati di sintesi

Servizio di trasporto scolastico

Iscritti al servizio

2009: 326

2014: 368

Chilometri percorsi nel periodo 2009 - 2013

Circa 200.000

Costo medio del servizio

Euro 350.000 circa all'anno

Entrate da compartecipazioni

2009: Euro 65.597

2013: Euro 89.704

Mensa scolastica:

Iscritti al servizio

2009: 547

2014: 524

Pasti forniti

Alunni

2009: 55.036

2013: 53.380

Personale docente e ausiliario

2009: 4.612

2013: 4.867

Costo del servizio:

2009: Euro 348.089

2013: Euro 359.856

Entrate da compartecipazioni

2009: Euro 210.730

2013: Euro 268.691

Ciclo dei rifiuti

Comune di Montepulciano

Principali obiettivi inseriti nel programma di mandato

Incentivare la raccolta differenziata , associata alla possibilità di allargare il sistema porta-a-porta. Migliorare la gestione dei rifiuti prodotti sul territorio, attraverso azioni mirate alla riduzione di imballaggi, buste, bottiglie di plastica etc.

Far diventare le oasi ecologiche luoghi dove raccogliere gli ingombranti ancora utilizzabili per favorirne lo scambio e il riuso.

Portare avanti uno studio in direzione dell'individuazione di possibili incentivi alla raccolta differenziata che premino i cittadini e le famiglie più virtuose.

Rafforzare con Siena Ambiente l'impegno alla sensibilizzazione della cittadinanza. Proseguire l'attività di educazione ambientale e la consolidata collaborazione con le associazioni ambientaliste.

Livello di realizzazione alla fine del periodo amministrativo

E' proseguita la collaborazione con il gestore Siena Ambiente spa – poi Sei Toscana srl – e la cooperativa che gestisce le stazioni ecologiche.

E' stata potenziata la comunicazione relativa al servizio porta-a-porta di ritiro dei rifiuti nel Centro Storico del Capoluogo.

Nel 2013 è stato ristrutturato il calendario relativo all'articolazione del servizio di raccolta, suddividendo tra utenza domestica e non domestica con ottimi risultati in termini di incremento della raccolta differenziata.

La collaborazione della cittadinanza e delle attività sul rispetto dei giorni e degli orari di conferimento ha permesso al gestore di ritirare i rifiuti in tempi ridotti, migliorando in maniera sensibile la percezione visiva del centro storico, limitando i fenomeni di accumulo di rifiuti e aree poco curate.

Sono continuate le campagne informative sulla Raccolta differenziata dei rifiuti, sui servizi di ritiro di particolari rifiuti presso le attività produttive (cartone) e le abitazioni (ingombranti e abiti usati).

E' stata svolta una campagna di informazione sugli orari di apertura dei due centri di raccolta comunali dei rifiuti urbani anche attraverso dei volantini affissi ai contenitori stradali dei rifiuti.

A seguito del Bando ATO-rifiuti relativo alle raccolte differenziate è stato ottenuto un contributo che ha permesso la ristrutturazione e l'adeguamento normativo dell'Isola Ecologica di Valardegna.

Grazie al coinvolgimento del circolo locale di Legambiente e delle varie associazioni del territorio sono stati realizzati i progetti "Fiere pulite" ed "Ecomangiando" per rendere più efficiente la raccolta dei rifiuti prodotti dalle fiere e dalle manifestazioni in cui si consumano pasti e per utilizzare in quest'ultime prodotti biodegradabili (apparecchiatura tavole, stoviglie, posate etc.).

Comune di Montepulciano

I rifiuti prodotti durante tali manifestazioni sono stati correttamente differenziati ed avviati a riciclo con eccellenze che hanno raggiunto oltre il 90%.

In collaborazione con l'ufficio tributi ed il gestore Siena Ambiente spa è proseguito il censimento delle utenze e grazie all'attività di recupero effettuata dal 2011, è stato possibile contenere sensibilmente l'aumento della tariffa TIA rispetto a quanto inizialmente previsto dall'Ato rifiuti Toscana Sud. L'attività di educazione ambientale è proseguita grazie all'ottenimento di contributi Provinciali e Regionali in collaborazione con le associazioni del territorio.

Ogni anno il Comune ha aderito in collaborazione con gli istituti scolastici all'iniziativa "Puliamo il Mondo".

Al fine di incoraggiare la riduzione dei rifiuti è stata incentivata la diffusione della pratica del compostaggio domestico. Sono state fornite in comodato d'uso alla cittadinanza oltre duecento compostiere e dal 2014 è possibile presentare annualmente la richiesta per la riduzione del tributo comunale sui rifiuti urbani per le utenze domestiche che effettuano tale pratica.

Efficienza della Raccolta differenziata dei rifiuti urbani

2009: 39,29%

2010: 40,12%

2011: 42,46%

2012: 47,74%

Sociale

Principali obiettivi inseriti nel programma di mandato

Asili Nido

Ampliamento dei posti e dell'orario, favorire l'accesso, garantire la qualità e la sicurezza del servizio, ricercare il contenimento dei costi e la riduzione delle tariffe.

Servizi a favore degli anziani

Impegno a dare risposte ai bisogni di assistenza degli anziani soli o non autosufficienti e alle persone diversamente abili garantendo servizi tradizionali quali l'assistenza domiciliare, i pasti a domicilio e le vacanze estive.

Altre forme di sostegno alle famiglie

Assicurare assistenza economica alle famiglie in situazione di bisogno, concedere contributi ad integrazione dei canoni di affitto; procedere all'assegnazione di case popolari.

Comune di Montepulciano

Livello di realizzazione alla fine del periodo amministrativo

L'Amministrazione Comunale è riuscita a mantenere aperti i due Asili Nido del Capoluogo (L'uccellino azzurro) e Montepulciano Stazione (Il trenino) nonostante il significativo calo della richiesta, contenendo tra l'altro i costi del servizio, rielaborando le tariffe e diminuendo le quote anche tenendo conto degli effetti della crisi economica. Nel territorio comunale sono stati attivati inoltre due servizi di "Nido domiciliare".

Obiettivi raggiunti:

- Contenimento dei costi del servizio
- Riduzione delle quote a carico delle famiglie

Nell'area dei servizi agli anziani, è proseguita ed è stata ampliata la collaborazione con le 4 sezioni AUSER del territorio per la vigilanza presso gli Istituti scolastici, sui mezzi del servizio di trasporto scolastico e sul mezzo di trasporto per il servizio del Centro di Socializzazione.

Sono stati garantiti i servizi di Assistenza domiciliare e di Pasti a domicilio agli anziani, quest'ultimo è stato esteso anche per i giorni festivi. L'A.C. concorre alle spese per i ricoveri in casa di riposo per soggetti bisognosi.

Nell'area immigrazione, l'A.C. aderisce dal 2009 al progetto "Migrant Women", formalmente organizzato, a livello di zona, dall'associazionismo, seguendo specifiche direttive dell'Amministrazione centrale, Regionale e Provinciale su temi di promozione interculturale e mediazione sociale.

Il servizio "Sportello immigrati", punto di riferimento per cittadini stranieri che vengono supportati nel disbrigo di tutti gli adempimenti burocratici, è un progetto della Società della salute della Valdichiana senese; il Comune si occupa, per l'intera area, dell'affidamento e dalla gestione del servizio.

L'Amministrazione Comunale, con l'obiettivo di far fronte ad una situazione di emergenza abitativa e per calmierare i prezzi di affitti e acquisti di case, ha realizzato e assegnato, tramite appositi bandi,

- n. 8 alloggi a canone concordato a Montepulciano Capoluogo, loc. Le Grazie
- n. 4 alloggi a canone concordato a Valiano

Sono ultimati gli 8 alloggi a canone concordato ad Abbadia di Montepulciano. E' stata affidata a Sienacasa la progettazione esecutiva di n. 8 alloggi ERP a Gracciano. Sulla base delle graduatorie sono stati assegnati gli alloggi ERP che nel tempo si sono resi disponibili. Sono stati inoltre prontamente eseguiti tutti i bandi e le relative erogazioni di contributi di cui alla vigente normativa regionale.

In sintesi:

- n. 12 alloggi assegnati
- avviati i lavori di sistemazione di n. 16 alloggi
- n. 3 alloggi assegnati per emergenze sfratto

Comune di Montepulciano

Sono stati prontamente eseguiti tutti i bandi e le relative erogazioni di cui alla vigente normativa regionale per la concessione di contributi ad integrazione dei canoni di affitto. L'Amministrazione Comunale ha creato, a carico del proprio bilancio, un apposito Fondo ad integrazione di quello regionale.

E' stata realizzata e resa funzionante, dall'anno 2012, la nuova struttura destinata al Centro di socializzazione per disabili, a Gracciano. E' stata effettuata la riorganizzazione del servizio che allarga il bacino di utenza a Montepulciano – Chianciano Terme – Sinalunga – Torrita di Siena, portando da 12 a 20 i fruitori.

Dal 2012 l'Amministrazione Comunale ha attivato un progetto di solidarietà che persegue due scopi ben definiti:

- intervenire economicamente a favore di soggetti svantaggiati che hanno perso il lavoro e non dispongono di ammortizzatori sociali
- evitare l'emarginazione e limitare i rischi legati alla fragilità sociale dei soggetti che, oltre alla sicurezza economica, rischiano di perdere la dignità.

Il progetto, denominato "Un Euro in solidarietà" è legato ai pasti consumati in occasione di feste popolari, sagre e altre iniziative aperte al pubblico, ha fatto registrare il coinvolgimento della quasi totalità dell'associazionismo locale impegnato nell'organizzazione di eventi con le caratteristiche suindicate e di altre associazioni (Lions Club Chianciano) e istituzioni (Banca di Credito Cooperativo di Montepulciano, Parrocchia di S.Agnese) che ha permesso di costituire un Fondo di solidarietà.

Al fondo le associazioni hanno contribuito auto-tassandosi per 1 Euro per ciascun pasto consumato mentre le altre entità hanno versato liberamente propri contributi.

Con le risorse del fondo è stato possibile:

- inserire in "progetti di collaborazione" con l'Amministrazione stessa e con altre realtà, i soggetti a rischio di emarginazione sociale
- intervenire economicamente a favore dei soggetti individuati ed a cui sono state offerte le collaborazioni.

Nel biennio 2012 – 2013 sono state complessivamente attivate oltre 60 collaborazioni.

Comune di Montepulciano

Turismo

Principali obiettivi inseriti nel programma di mandato

Riuscire ad agganciare il comparto a fasce di turismo stabili, fidelizzate, che trasmettano al mercato un entusiasmo che non venga a mancare.

Attivare strategia orientate al mantenimento e allo sviluppo della qualità e ad un corretto rapporto qualità/prezzo.

Porre attenzione al controllo dell'adeguatezza delle strutture, anche in collaborazione con le Associazioni di categoria.

Migliorare la rete dei servizi legati all'accesso e alla mobilità.

Portare il turismo alla scoperta dell'area a valle, anche attraverso operazioni mirate di marketing.

Creare un sistema turismo che eviti la trasformazione del comune in un luogo da visitare distrattamente.

Stipulare un patto con gli operatori commerciali e le strutture ricettive per giungere a definire caratteristiche e peculiarità degli esercizi "DOC". di cui il Comune sarà garante.

Favorire e sollecitare l'integrazione dell'attività agrituristica con i principi della sostenibilità e del minor impatto ambientale.

Sviluppare il turismo sportivo.

Intervenire sulle iniziative che favoriscono l'incontro tra domanda e offerta.

Andare verso la realizzazione di un casello autostradale a Montepulciano Stazione e agire per la salvaguardia della Stazione ferroviaria di Chiusi.

Cercare l'integrazione tra le diverse ricchezze della Valdichiana mettendo in rete i centri storici, le terme, i musei, i teatri, la storia, la cultura etc.

Livello di realizzazione alla fine del periodo amministrativo

Il turismo è stato inquadrato e gestito nel cosiddetto "Sistema Montepulciano", ovvero in stretta connessione con la cultura e con le attività produttive e in un panorama che comprende anche partner privati e mondo dell'associazionismo con il quale vengono individuati obiettivi condivisi e realizzati progetti per la promozione del brand Montepulciano.

In collaborazione con il Consorzio del Vino Nobile, la Strada del Vino Nobile e con il contributo della Banca di Credito Cooperativo di Montepulciano, il Comune ha dato vita al progetto "Montepulciano nel mondo".

Comune di Montepulciano

Dal 2010 al 2014 sono state organizzate missioni ufficiali in Europa, USA e Cina, con eventi ed incontri a livello istituzionale che hanno consentito di promuovere, in una logica di sistema, l'offerta turistica di Montepulciano e dell'area Valdichiana senese, con tutti i prodotti di qualità, l'ambiente, il patrimonio culturale e artistico, gli eventi e la rete delle strutture ricettive.

Significativi benefici per il turismo e l'economia locale sono derivati dall'organizzazione, promozione e collaborazione a eventi artistici, in particolare espositivi.

Si ricordano:

24 aprile 2010 – 27 marzo 2011: Mostra "Macchiaioli a Montepulciano", realizzata in collaborazione con la Fondazione Musei Senesi e con Vernice. Museo Civico e Logge della Mercanzia.

17.880 presenze (di cui 16.111 paganti).

8 giugno – 3 novembre 2013: Mostra "Giorgio de Chirico. Il ritratto – Figura e forma", organizzata dalla Fondazione Cantiere Internazionale d'Arte, su incarico del Comune, in collaborazione con la Fondazione de Chirico ed il Rotary Club Chianciano – Chiusi – Montepulciano. Fortezza.

11.926 visitatori paganti con picchi superiori ai 2.500 visitatori nei mesi di agosto e settembre e medie giornaliere, nei periodi di punta, prossime alle 100 unità.

Mostre ad ingresso gratuito:

- Opus sacrum, di Massimo Scarfagna (Fortezza, 7 agosto – 18 settembre 2011)
- "Il drago e la farfalla", artisti cinesi (Fortezza, luglio – agosto 2012)
- La pittura ermeneutica di Pier Augusto Breccia (Fortezza, 19 agosto – 30 settembre 2012)
- Nobile leggerezza di Xu Hong Fei (Fortezza e Piazza Grande, 7 settembre – 3 novembre 2013).

Al movimento turistico hanno contribuito anche l'attribuzione prima e la valorizzazione poi di un'opera del Museo Civico, il "Ritratto di gentiluomo", che le ricerche hanno consentito di far risalire a Caravaggio. La presenza nella collezione museale di un dipinto di tale pregio ha esercitato un forte richiamo su un pubblico molto ampio che si è riverberato positivamente sulle visite al Museo Civico.

E' stata perfezionata l'annuale opera di coordinamento e sistematizzazione del calendario degli eventi dal quale è scaturita una pubblicazione che li raccoglie, li descrive e li valorizza, con distribuzione capillare presso le strutture ricettive e gli uffici turistici.

Progettato, realizzato e diffuso materiale informativo rinnovato e curato sotto il profilo qualitativo: guide tascabili, mappe della città e del territorio, guida della Valdichiana senese (quest'ultima in collaborazione con il Consorzio del Vino Nobile).

Comune di Montepulciano

Promosse e sostenute iniziative legate al vino: Anteprema del Vino Nobile, Calici di Stelle, Mercoledì del Nobile, A Tavola con il Nobile, mettendo a disposizione spazi, assistenza del personale ed erogando contributi economici nei casi in cui gli obiettivi delle suddette iniziative coincidano con quelli di promozione turistica del territorio.

L'azione coordinata con il Consorzio del Vino Nobile di Montepulciano ha consentito di ottenere da Poste Italiane, nel 2013, l'emissione di un francobollo dedicato al "Nobile DOCG", eccellenza nelle produzioni italiane. Il francobollo è un potente strumento di comunicazione e promozione.

Fornito sostegno economico ai servizi di informazioni turistiche affidati alla ProLoco e alla Strada del Vino Nobile.

Dal 2013, anche attraverso il progetto "Biglietto unico" (un unico ticket, a prezzo agevolato, sperimentato nel 2012, per visitare i siti di interesse artistico, ambientale e turistico del comune), è stato potenziato il servizio che consente ora di accedere alla sommità della torre del Palazzo Comunale, innescando un circolo virtuoso che ha prodotto nuove opportunità di collaborazione per gli addetti.

Con il progetto "Codice etico della ristorazione", realizzata un'operazione di trasparenza e valorizzazione di tutto il settore della ristorazione: il possesso di requisiti indicati dall'Amministrazione Comunale consente ad un ristoratore di fregiarsi di un attestato di qualità. La rete degli esercizi aderenti è stata promossa con il successivo progetto "Passaporto enogastronomico".

Realizzati pannelli che forniscono informazioni turistiche tramite QR Code, distribuiti in punti strategici del territorio.

Realizzata la App ufficiale del Comune, disponibile gratuitamente per dispositivi mobili (palmari, tablet etc.), contenente sia notizie sull'attività dell'Ente sia di promozione turistica.

Realizzato, come evoluzione della suddetta App, il progetto Montepulciano Tour, in collaborazione con la facoltà di Architettura di Firenze e con operatori specializzati privati locali che offre uno strumento digitale altamente evoluto ed inedito (visita tridimensionale della città) e mette a disposizione spazi telematici per operatori commerciali e del turismo che intendono promuovere la propria attività con tale modalità.

Comune di Montepulciano

Turismo sportivo: la disponibilità di una rete di impianti sportivi di alta qualità, l'intensa collaborazione con le associazioni sportive e professionali che operano sul territorio nel settore del turismo sportivo, la capacità organizzativa dimostrata agli Enti nazionali, la rete di servizi pubblici e privati presenti sul territorio, hanno consentito di candidarsi, vedersi assegnati e poi essere confermati come sede di importanti manifestazioni sportive (prime tra tutte le Finali Nazionali di calcio giovanile FIGC) capaci di richiamare sul territorio un ingente movimento di persone, provenienti da ogni parte d'Italia e legate ai suddetti eventi.

Sempre nell'ambito del turismo "di categoria", si registrano due manifestazioni, organizzate dal Comune in collaborazione con associazioni e gruppi di lavoro specializzati, che hanno richiamato sul territorio un'attenzione di livello nazionale, attirando visitatori ed innescando positivi fenomeni di informazione e promozione. Il riferimento è al IX Seminario estivo della fondazione Symbola (30 giugno – 2 luglio 2011) sul tema "La bellezza del futuro. Cultura, innovazione, qualità e territori", di forte attinenza con le vocazioni e gli obiettivi di Montepulciano e della sua area, e al festival "Luci sul Lavoro", di cui si sono sin qui svolte due edizioni, 2012 e 2013. Con questa manifestazione si è dedicata un'attenzione mai rivolta prima a simili argomenti, ottenendo il coinvolgimento di tutte le istituzioni statali che si occupano del lavoro. Il Ministero del Lavoro ha poi scelto Montepulciano e questo Festival per uno dei suoi convegni più importanti dell'anno. La formula di "Luci sul Lavoro" ha consentito di inquadrare le tematiche e le problematiche relative all'occupazione anche attraverso la lente della creatività, facendo emergere aspetti inconsueti di questo mondo.

Bravò delle Botti: la manifestazione storica, che rievoca la Montepulciano del medioevo, ha compiuto una rapida evoluzione grazie al processo di istituzionalizzazione, terminato nel precedente mandato amministrativo. Tale evoluzione è stata sancita dal riconoscimento di Patrimonio d'Italia dal parte del Ministero del Turismo e dalla scelta di RAI TRE di dedicare al Bravò una trasmissione di un'ora (2012). Nel periodo del Bravò si registrano picchi di incremento dell'afflusso di turisti per assistere a tutte le manifestazioni del programma (8 gg.) con particolari risultati economici per le strutture ricettive e di ristorazione.

Uno studio scientifico, condotto dallo stesso gruppo di lavoro che opera per il progetto "Siena, capitale europea della cultura 2019" ha consentito di quantificare la grande forza di attrazione turistica del Cantiere Internazionale d'Arte, rassegna artistica estiva giunta alla 39.a edizione, gestita dall'omonima Fondazione, di cui il Comune è socio fondatore insieme alla Provincia di Siena.

Comune di Montepulciano

Lago di Montepulciano: la nuova gestione del Centro Visite, inquadrata in un generale impegno per la valorizzazione, anche turistica, della fascia di territorio comunale situata nella vallata, ha assicurato ottimi risultati in termini di rilancio dell'area. Il punto di ristoro e la sala espositiva, entrambi rinnovati, hanno consentito di ospitare iniziative e richiamare visitatori. Nella parte esterna è stato recuperato lo spazio verde con la realizzazione del Giardino dei frutti dimenticati. E' stata rilanciata la tradizionale Festa alla Casetta (lunedì di Pasqua), organizzata nel pieno rispetto delle norme ambientali, che, grazie al servizio di bus navetta tra il centro visite e i parcheggi, ai servizi garantiti dalla Provincia e dai gestori nell'ambito della Riserva Naturale (escursioni in battello alimentato da pannelli fotovoltaici, circuito ciclo-pedonale lungo il Canale Maestro della Chiana), ha fatto registrare un forte richiamo turistico.

L'adesione ad un progetto dell'Unione dei Comuni della Valdichiana per la realizzazione di piazzole panoramiche ed informative, situate nei punti più suggestivi del territorio, consentirà di disporre di n. 4 postazioni fornite di rete wi-fi ad accesso libero, qr code, software gestionali etc. che offriranno al turista la possibilità di informarsi agevolmente, procedere con prenotazioni per la visita e la permanenza, in un contesto tecnologicamente molto evoluto e allo stesso tempo di semplice utilizzo.

Termalismo: le Terme di Montepulciano risultano ben evidenziate come risorsa turistica nel materiale di comunicazione destinato a turisti e visitatori, italiani ed esteri (brochure "Montepulciano nel cuore" e "Valdichiana nel cuore"). Consolidato il rapporto di reciproca collaborazione nell'attività di promozione e comunicazione.

Un significativo sostegno alla realizzazione delle attività elencate è reso possibile dall'utilizzo delle entrate derivanti dall'Imposta di soggiorno a carico degli ospiti che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel territorio (Decreto R.T. n. 59 del 16.12.2011 – Del.ne C.C. n. 68/2011), istituita nell'anno 2012.

L'A.C. ha dichiarato di voler destinare il gettito al finanziamento degli interventi previsti dal D.lgs 23/2011, art. 4, comma 1, per la promozione del territorio, la realizzazione di eventi internazionali e il finanziamento di servizi culturali e funzionali al miglioramento dell'offerta turistica.

Le risorse derivanti dall'Imposta di Soggiorno ammontano a circa Euro 180.000 all'anno e sono state utilizzate per finanziare attività concordate con i partner del progetto (associazioni di categoria del commercio, dell'agricoltura e del turismo, Consorzio del Vino Nobile, Strada del Vino Nobile e Pro

Comune di Montepulciano

Loco) che sono andati poi a formare l'Osservatorio Turistico di Destinazione e il Panel di indirizzo dell'OTD, previsti dalla norma regionale.

Presenze turistiche

2009

Arrivi: 65.036

Presenze: 211.908

2013 (proiezione, su dati al mese di settembre)

Arrivi: circa 66.000

Presenze: circa 200.000

L'azione dell'Amministrazione Comunale ha contribuito ad un'effettiva tenuta del settore nonostante la crisi economica che, come è noto, ha fortemente colpito anche il comparto turistico.

Fonte: Amministrazione Provinciale Siena

Comune di Montepulciano

3.1.2 il controllo strategico

Il Comune di Montepulciano non ha l'obbligo di attuare forme di controllo strategico ai sensi dell'art. 147 ter del TUEL in quanto la popolazione è inferiore a 15.000 abitanti.

3.1.3 il sistema di misurazione e valutazione delle performance

Fino al 31 dicembre 2012 era in vigore un sistema di valutazione che, con la deliberazione della Giunta Comunale n. 334 del 20 dicembre 2012, che approvava il nuovo Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, è stato sostituito da una nuova metodologia ex D. Lgs. 150/2009.

Tale metodologia prevede nuove schede di valutazione per i dipendenti e per i responsabili di area.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 311 del 31 dicembre 2013 sono state approvate le fasce delle performance da cui deriveranno le indennità di risultato per i responsabili di area e il salario accessorio per i dipendenti.

3.1.4 Il Controllo sulle società partecipate/controllate ai sensi dell'art. 147 quater del TUEL

In accordo con le disposizioni previste dall'art.147 quater, comma 5, del TUEL, il Comune di Montepulciano non è soggetto all'obbligo di controllo sulle società partecipate/controllate poiché ha una popolazione inferiore ai 15.000 abitanti.

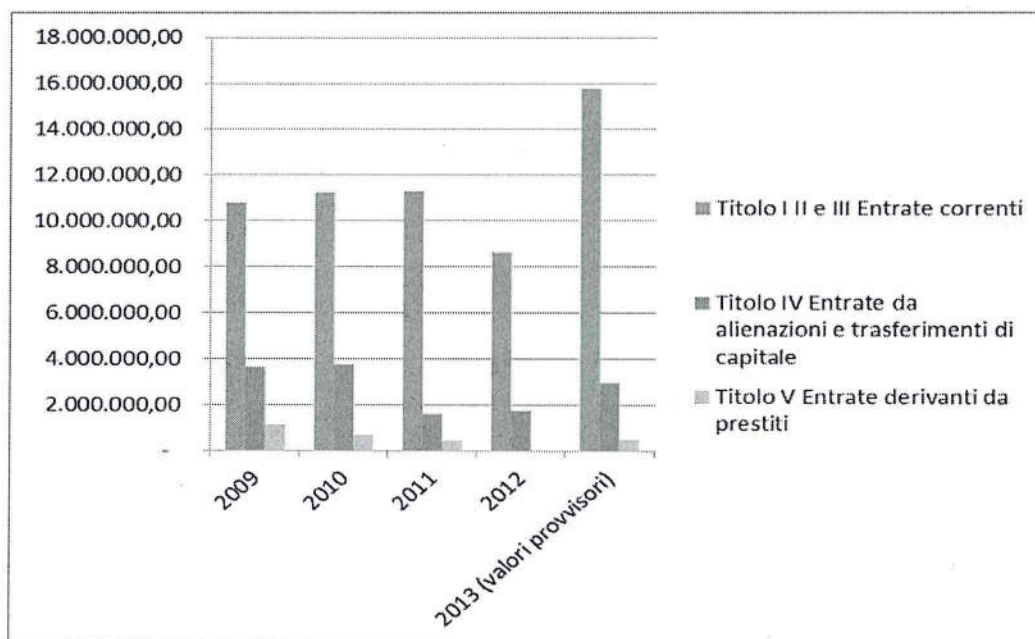
Comune di Montepulciano

Parte III – Situazione economico finanziaria dell'ente

3.1 Sintesi dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente

Entrate	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)	% variazione tra 2013 e 2009
Titolo I II e III Entrate correnti	10.792.662,92	11.238.392,64	11.299.889,23	11.719.973,75	15.758.744,54 *)	46% *)
Titolo IV Entrate da alienazioni e trasferimenti di capitale	3.670.160,09	3.735.612,84	1.573.167,80	1.733.977,94	2.937.439,71	-20%
Titolo V Entrate derivanti da prestiti	1.115.614,00	663.900,00	427.859,54	-	500.000,00	-55%
Totale	15.578.437,01	15.637.905,48	13.300.916,57	13.453.951,69	19.196.184,25	23%

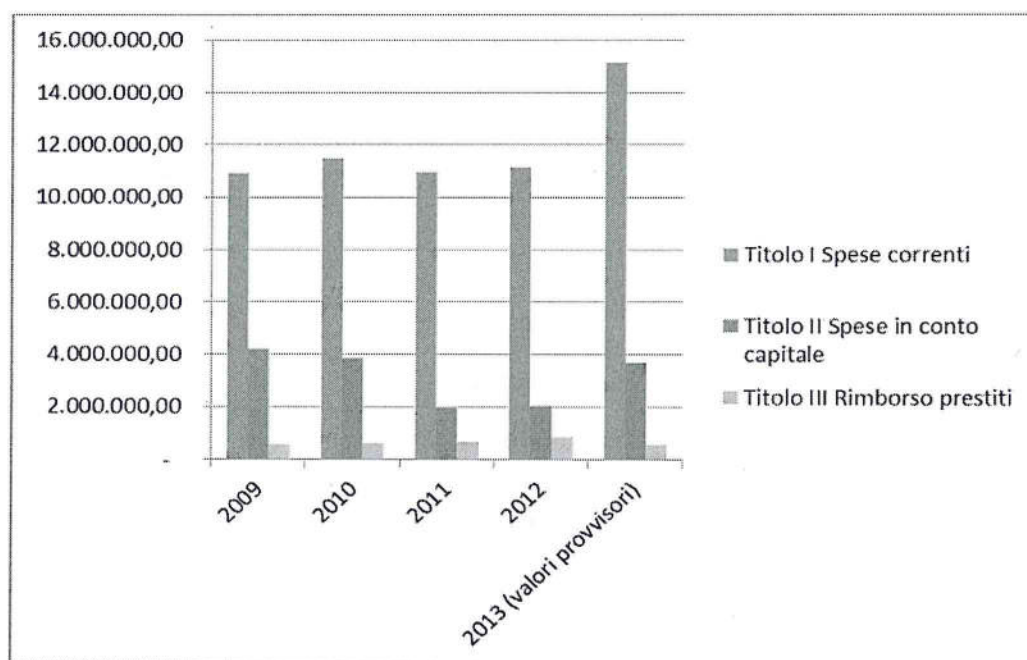
*) dal 2013, il Bilancio comunale ricomprende in entrata e in uscita il ruolo TARES ed il costo del servizio



Comune di Montepulciano

Spese	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)	% variazione tra 2013 e 2009
Titolo I Spese correnti	10.909.903,11	11.475.616,51	10.967.981,64	11.139.863,79	15.138.432,26 *)	39% *)
Titolo II Spese in conto capitale	4.216.002,21	3.851.151,90	1.962.604,12	2.040.477,94	3.697.447,79	-12%
Titolo III Rimborso prestiti	572.979,39	618.111,00	658.185,84	835.273,16	606.402,87	6%
Totale	15.698.884,71	15.944.879,41	13.588.771,60	14.015.614,89	19.442.282,92	24%

*) dal 2013, il Bilancio comunale ricomprende in entrata e in uscita il ruolo TARES ed il costo del servizio



Comune di Montepulciano

Partite di giro	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)	% variazione tra 2013 e 2009
Titolo VI Entrate da servizio per conto terzi	1.909.300,97	1.431.330,96	1.254.081,28	1.099.035,56	1.374.720,88	-28%
Titolo V Spese per servizi per conto terzi	1.909.300,97	1.431.330,96	1.254.081,28	1.099.035,56	1.374.720,88	-28%

3.2 Equilibrio di parte corrente relativo agli anni di mandato

Equilibrio di parte corrente del bilancio consuntivo	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Titolo I + Titolo II + Titolo III delle entrate	10.792.662,92	11.238.392,64	11.299.889,23	11.719.973,75	15.758.744,54
Spese Titolo I	10.909.903,11	11.475.616,51	10.967.981,64	11.139.863,79	15.138.432,26
Rimborso prestiti parte del titolo III	572.979,39	618.111,00	658.185,84	835.273,16	606.402,87
Saldo di parte corrente	- 690.219,58	- 855.334,87	- 326.278,25	- 255.163,20	13.909,41

Equilibrio di parte corrente di parte capitale	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Entrate Titolo IV	3.670.160,09	3.735.612,84	1.573.167,80	1.733.977,94	2.937.439,71
Entrate Titolo V (esclusa Cat. I Anticipazione di cassa)	1.115.614,00	663.900,00	427.859,54	-	500.000,00
Totale Titolo IV + V	4.785.774,09	4.399.512,84	2.001.027,34	1.733.977,94	3.437.439,71
Spese Titolo II	4.216.002,21	3.851.151,90	1.962.604,12	2.040.477,94	3.697.447,79
Differenza di parte capitale	569.771,88	548.360,94	38.423,22	- 306.500,00	- 260.008,08
Entrate correnti destinate ad investimenti	-	-	-	-	-
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla Spesa in c/capitale	30.000,00	301.290,29	317.600,00	306.500,00	430.000,00
Saldo di parte capitale	599.771,88	849.651,23	356.023,22	-	169.991,92

Comune di Montepulciano

3.3 Gestione di competenza – Quadro riassuntivo

Gestione di competenza - Quadro riassuntivo	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Riscossioni (+)	9.659.454,41	11.296.494,85	10.547.159,47	11.199.463,00	14.611.545,07
Pagamenti (-)	- 10.921.308,39	- 10.577.634,17	- 10.134.576,98	- 10.603.503,37	- 14.058.481,13
Differenza (+)	- 1.261.853,98	718.860,68	412.582,49	595.959,63	553.063,94
Residui attivi (-)	7.828.283,57	5.772.741,59	4.007.838,38	3.623.524,25	5.959.360,06
Residui passivi (-)	- 6.686.877,29	- 6.798.576,20	- 4.708.275,90	- 4.511.147,08	- 6.758.522,67
Avanzo (+)/Disavanzo (-)	- 120.447,70	- 306.973,93	- 287.855,03	- 291.663,20	- 246.098,67

Risultato di amministrazione	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Vincolato	-	-	-	-	326.000,00
Spese in conto capitale	194.279,08	10.151,23	351.070,19	475.828,73	766.401,76
Per fondo ammortamento	-	-	-	-	-
Non vincolato	188.709,68	326.018,86	306.529,95	305.761,80	380.323,29
Totale	382.988,76	336.170,09	657.600,14	781.590,53	1.472.725,05

3.4 Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Risultato di amministrazione	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Fondo cassa al 31/12	2.621.166,46	5.749.831,35	6.109.487,80	6.914.206,22	7.470.716,76
Totale residui attivi finali	17.322.034,99	15.493.908,27	9.671.746,11	8.663.304,91	11.220.273,83
Totale residui passivi finali	- 19.560.212,69	- 20.907.569,53	- 15.123.633,77	- 14.795.920,60	- 17.218.265,54
Risultato di amministrazione	382.988,76	336.170,09	657.600,14	781.590,53	1.472.725,05
Utilizzo anticipazione di cassa	NO	NO	NO	NO	NO

Comune di Montepulciano

3.5 Utilizzo avanzo di amministrazione

Utilizzo avanzo di amministrazione	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	-	-	-	-	-
Finanziamento debiti fuori bilancio	-	-	-	140.000,00	-
Salvaguardia degli equilibri di bilancio	-	-	-	-	-
Spese correnti non ripetitive	-	-	-	-	-
Spese correnti in sede di assestamento	285.615,31	81.206,75			300.000,00
Spese di investimento	30.000,00	301.290,29	317.600,00	166.500,00	430.000,00
Estinzione anticipata prestiti	-	-	-	-	-
Totale	315.615,31	382.497,04	317.600,00	306.500,00	730.000,00

Comune di Montepulciano

4. Gestione dei residui

Gestione dei residui - Totale residui di inizio mandato Residui attivi 2009	Iniziali a	Riscossi b	Maggiori c	Minori d	Riaccertati e=(a+c-d)	Da riportare f=(e-b)	Residui gestione di competenza g	Totale residui di fine gestione h=(f+g)
Titolo I - Tributarie	2.126.512,83	1.657.332,04	-	273.154,66	1.853.358,17	196.026,13	1.832.981,79	2.029.007,92
Titolo II - Contributi e trasferimenti	630.288,37	485.489,71	-	68.457,08	561.831,29	76.341,58	847.119,47	923.461,05
Titolo III - Extratributarie	2.594.262,07	974.657,58	-	239.617,86	2.354.644,21	1.379.986,63	1.460.670,45	2.840.657,08
Totale Titoli I + II + III	5.351.063,27	3.117.479,33	-	581.229,60	4.769.833,67	1.652.354,34	4.140.771,71	5.793.126,05
Titolo IV - In conto capitale	6.231.708,83	270.410,10	-	433.518,08	5.798.190,75	5.527.780,65	2.670.085,36	8.197.866,01
Titolo V - Accensione prestiti	3.534.161,51	918.410,88	-	639.674,53	2.894.486,98	1.976.076,10	848.860,36	2.824.936,46
Titolo VI - Servizi per conto terzi	691.636,59	346.192,31	-	7.903,95	683.732,64	337.540,33	168.566,14	506.106,47
Totale Titoli I + II + III + IV + V + VI	15.808.570,20	4.652.492,62	-	1.662.326,16	14.146.244,04	9.493.751,42	7.828.283,57	17.322.034,99

Comune di Montepulciano

Gestione dei residui - Totale residui di fine mandato Residui attivi 2012	Iniziali a	Riscossi b	Maggiori c	Minori d	Riaccertati e=(a+c-d)	Da riportare f=(e-b)	Residui gestione di competenza g	Totale residui di fine gestione h=(f+g)
Titolo I - Tributarie	1.512.038,08	1.346.278,49	-	165.759,59	1.346.278,49		1.067.581,13	1.067.581,13
Titolo II - Contributi e trasferimenti	428.003,93	321.657,36	-	56.162,72	371.841,21	50.183,85	539.384,11	589.567,96
Titolo III - Extratributarie	1.459.951,75	1.070.703,46	-	46.234,09	1.413.717,66	343.014,20	1.162.764,35	1.505.778,55
Totale Titoli I + II + III	3.399.993,76	2.738.639,31	-	268.156,40	3.131.837,36	393.198,05	2.769.729,59	3.162.927,64
Titolo IV - In conto capitale	4.185.772,20	991.492,92	-	330.241,49	3.855.530,71	2.864.037,79	822.267,45	3.686.305,24
Titolo V - Accensione prestiti	1.903.890,56	247.505,01	-		1.903.890,56	1.656.385,55		1.656.385,55
Titolo VI - Servizi per conto terzi	182.089,59	55.930,32			182.089,59	126.159,27	31.527,21	157.686,48
Totale Titoli I + II + III + IV + V + VI	9.671.746,11	4.033.567,56	-	598.397,89	9.073.348,22	5.039.780,66	3.623.524,25	8.663.304,91

Comune di Montepulciano

Gestione dei residui - Totale residui di inizio mandato	Iniziali a	Pagati b	Minori d	Riaccertati e=(a+c+d)	Da riportare f=(e-b)	Residui gestione di competenza g	Totale residui di fine gestione h=(f+g)
Residui passivi 2009							
Titolo I - Spese correnti	5.266.281,00	2.961.505,00	633.428,00	4.632.853,00	1.671.348,00	2.333.518,00	4.004.866,00
Titolo II - Spese in conto capitale	13.420.674,00	1.892.730,00	1.208.845,00	12.211.829,00	10.319.099,00	3.543.606,00	13.862.705,00
Titolo III - Spese per rimborso di prestiti	1,00	-	-	1,00	1,00	834,00	835,00
Titolo IV - Spese per servizi per conto terzi	1.165.080,00	274.317,00	7.874,00	1.157.206,00	882.889,00	808.918,00	1.691.807,00
Totale Titoli I + II + III + IV + V + VI	19.852.036,00	5.128.552,00	1.850.147,00	18.001.889,00	12.873.337,00	6.686.876,00	19.560.213,00
Gestione dei residui - Totale residui di fine mandato							
Residui passivi 2012							
Titolo I - Spese correnti	4.254.937,56	2.147.800,94	559.051,45	3.695.886,11	1.548.085,17	2.583.897,01	4.131.982,18
Titolo II - Spese in conto capitale	9.889.045,94	1.462.214,74	455.000,53	9.434.045,41	7.971.830,67	1.755.424,32	9.727.254,99
Titolo III - Spese per rimborso di prestiti	-	-	-	-	-	-	-
Titolo IV - Spese per servizi per conto terzi	979.650,77	214.793,09	-	979.650,77	764.857,68	171.825,75	936.683,43
Totale Titoli I + II + III + IV + V + VI	15.123.634,27	3.824.808,77	1.014.051,98	14.109.582,29	10.284.773,52	4.511.147,08	14.795.920,60

Comune di Montepulciano

4.1 Analisi anzianità dei residui distinti per anni di provenienza

Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza	2009 e precedenti	2010	2011	2012	Tot. Residui ultimo rendiconto approvato 2012
Titolo I - Entrate tributarie	-	-	-	1.067.581,13	1.067.581,13
Titolo II - Trasferimenti da stato, regione ed altri enti pubblici	-	12.000,00	38.183,85	539.384,11	589.567,96
Titolo III - Entrate extratributarie	-	37.408,36	305.605,84	1.162.764,35	1.505.778,55
Totale	-	49.408,36	343.789,69	2.769.729,59	3.162.927,64
Conto Capitale					
Titolo IV - Entrate da alienazione e trasferimenti di capitale	1.762.357,26	784.180,53	317.500,00	822.267,45	3.686.305,24
Titolo V - Entrate derivanti da accensione di prestiti	1.173.456,71	142.928,84	340.000,00	-	1.656.385,55
Totale	2.935.813,97	927.109,37	657.500,00	822.267,45	5.342.690,79
Titolo VI - Entrate da servizi per conto terzi	21.741,95	32.705,71	71.711,61	31.527,21	157.686,48
Totale generale	2.957.555,92	1.009.223,44	1.073.001,30	3.623.524,25	8.663.304,91

Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza	2009 e precedenti	2010	2011	2012	Tot. Residui ultimo rendiconto approvato 2012
Titolo I - Spese correnti	465.396,41	406.903,06	675.785,70	2.583.897,01	4.131.982,18
Titolo II - Spes in conto capitale	5.312.018,90	1.434.610,56	1.225.201,71	1.755.424,32	9.727.255,49
Titolo III -Rimborso di prestiti	-	-	-	-	-
Titolo IV - Spese per servizi per conto terzi	655.331,51	28.005,72	81.519,95	171.825,75	936.682,93
Totale generale	6.432.746,82	1.869.519,34	1.982.507,36	4.511.147,08	14.795.920,60

Comune di Montepulciano

4.2 Rapporto tra competenza e residui

Rapporto tra competenza e residui	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Percentuale tra residui attivi Titoli I e III / Totale accertamenti entrate correnti Titoli I e III (%)	69,45%	44,92%	29,41%	23,45%	26,62%

5. Patto di stabilità interno

Il Comune di Montepulciano ha rispettato il patto di stabilità interno durante il mandato 2009 – 2014. Pertanto non si esplicitano i punti 5.1 e 5.2 dello schema-tipo della Relazione di fine mandato.

Patto di stabilità interno	2009	2010	2011	2012	2013
Posizione dell'ente rispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno	S	S	S	S	S

Legenda:

S: soggetto a patto

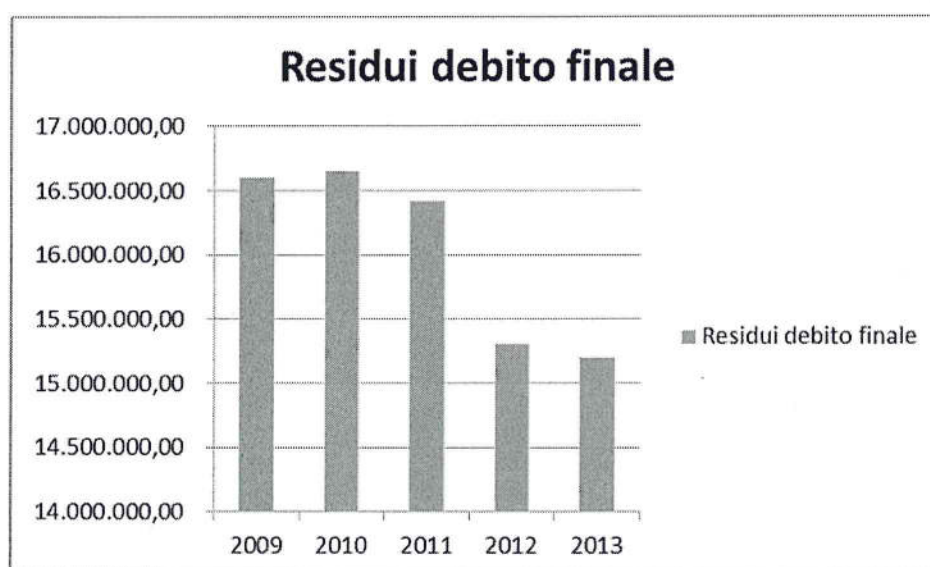
NS: non soggetto a patto

E: escluso dal patto per disposizioni di legge

Comune di Montepulciano

6.Indebitamento

Evoluzione indebitamento - Titolo V Entrate derivanti da accensione presititi	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Residui debito finale	16.598.791,15	16.644.580,15	16.414.253,85	15.303.212,06	15.196.809,19
Popolazione residente	14.506	14.558	14.510	14.500	14.296
Rapporto tra residui debito finale e popolazione residente	1.144,27	1.143,33	1.131,24	1.055,39	1.063,01



6.2 Rispetto dei limiti di indebitamento (art. 204 del TUEL)

Il Comune di Montepulciano ha rispettato il limite di indebitamento nel corso del mandato oggetto di rendicontazione.

Rispetto del limite di indebitamento - % indebitamento sulle Entrate Correnti (art. 204 TUOEL)	2009	2010	2011	2012	2013
Incidenza % attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	6,83	7,08	7,01	6,93	7,24

6.3 Utilizzo strumenti di finanza derivata

Il Comune di Montepulciano, nel corso del mandato, non ha sottoscritto o estinto contratti relativi a strumenti di finanza derivata.

Comune di Montepulciano

6.4 Rilevazione flussi

Non sono rilevabili flussi originati da contratti di finanza derivata.

Rilevazione flussi da contratti di finanza derivata	2009	2010	2011	2012	2013
Tipo di operazione:	-	-	-	-	-
Data di stipula:	-	-	-	-	-
Flussi negativi	-	-	-	-	-
Flussi positivi	-	-	-	-	-

Comune di Montepulciano

7. Conto del patrimonio – Sintesi di inizio e fine mandato

Conto del patrimonio - Sintesi inizio e fine mandato	2008 (ultimo consuntivo approvato alla data delle elezioni)	2012 (ultimo rendiconto approvato)
Attivo		
Immobilizzazioni immateriali	403.649,82	240.042,04
Immobilizzazioni materiali	42.068.774,30	41.868.006,94
Immobilizzazioni finanziarie	7.478.590,62	2.171.758,59
Rimanenze	18.766,70	34.853,77
Crediti	15.757.107,13	8.670.813,91
Attività finanziarie non immobilizzate	4.359.079,54	6.914.206,22
Retei e risconti attivi		
Totale attivo	70.085.968,11	59.899.681,47
Passivo		
Patrimonio netto	31.213.850,06	35.989.375,30
Conferimenti	16.451.487,29	3.475.021,20
Debiti	22.420.620,76	20.435.284,97
Retei e risconti passivi		
Totale passivo	70.085.958,11	59.899.681,47

7.2 Conto Economico – Sintesi di inizio e fine mandato

Conto economico - Sintesi inizio e fine mandato	2008 (ultimo consuntivo approvato alla data delle elezioni)	2012 (ultimo rendiconto approvato)
A - Proventi della gestione corrente	11.279.241,75	11.885.755,64
B - costi della gestione corrente	10.999.863,00	11.803.520,39
RISULTATO DELLA GESTIONE	279.378,75	82.235,25
C - Proventi (+) e oneri (-) da aziende speciali partecipate	20.696,84	42.386,50
RISULTATO DELLA GESTIONE OPERATIVA	300.075,59	124.621,75
D - Proventi (+) e oneri (-) finanziari	- 635.157,51	- 714.213,08
RISULTATO DELLA GESTIONE ORDINARIA	- 335.081,92	- 589.591,33
E - Proventi (+) e (-) oneri straordinari	- 113.383,12	1.264.269,10
RISULTATO ECONOMICO A-B+C+D+E	- 448.465,04	674.677,77

Comune di Montepulciano

7.3 Riconoscimento debiti fuori bilancio

Riconoscimento debiti fuori bilancio	2009	2010	2011	2012	2013
	-	-	-	140.000,00	-

8. Spesa del personale

8.1 Andamento della spesa del personale durante il periodo del mandato

Spesa per il personale	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Importo limite di spesa (art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006)***	3.353.498,67	3.340.198,58	3.337.302,33	3.301.550,36	3.265.340,46
Importo spesa di personale ai sensi dell'art. 1 c. 557 e 562 della L. 296/2006 ***	3.340.198,58	3.337.302,33	3.301.550,36	3.265.340,46	3.249.775,15
Rispetto del limite	S	S	S	S	S
Incidenza delle spese del personale sul totale della spesa corrente	30,62	29,08	30,10	29,31	21,47

***linee guida al rendiconto della Corte dei Conti

Comune di Montepulciano

8.2 Spesa del personale pro-capite

Spesa del personale pro-capite	2009	2010	2011	2012	2013
Spesa del personale	4.216.684,75	4.232.779,75	4.237.478,00	4.175.341,94	4.157.274,81
Popolazione residente	14.506	14.558	14.510	14.500	14.296
Rapporto tra spesa del personale e popolazione residente	2,91	2,91	2,92	2,88	2,91

Dall'anno 2011 è stata inclusa la Spesa del personale per la società partecipata e l'Unione dei Comuni.

8.3 Rapporto abitanti dipendenti

Rapporto abitanti dipendenti	2009	2010	2011	2012	2013
Numero dei dipendenti	116	113	112	109	108
Popolazione residente	14.506	14.558	14.510	14.500	14.296
Rapporto % tra numero dei dipendenti e popolazione residente	0,80%	0,78%	0,77%	0,75%	0,75%

8.4 Rapporto di lavoro flessibile e rispetto dei limiti di spesa previsti dalla legge

Per i rapporti di lavoro flessibile instaurati dall'Amministrazione sono stati rispettati i limiti di spesa previsti dalla normativa vigente.

8.5 Spesa sostenuta per i rapporti di lavoro flessibile

La spesa prevista nel periodo di riferimento della relazione, anno 2013, a consuntivo, è stata di € 80.223,32 rispetto al limite di cui al comma 28, art. 9, del D.L. n. 78/2010 e sue m.i., ovvero quella impegnata nell'anno 2009 pari a € 177.381,84.

Comune di Montepulciano

8.6 Rispetto limiti assunzionali da parte delle aziende speciali ed istituzioni

Non si sono verificate assunzioni.

8.7 Fondo risorse decentrate e riduzione della consistenza delle risorse destinate alla contrattazione decentrata

Risorse decentrate	2009	2010	2011	2012	2013 (valori da pre-consuntivo)
Fondo risorse decentrate	379.438,80	1) 348.010,83	339.115,40	339.115,08	2) 343.744,98

1) Parametro limite da non superare per gli anni successivi

2) Aumento rispetto al 2012 per miglioramento servizi art. 15, comma 5, CCNL 1.4.1999

8.8 Provvedimenti ai sensi dell'art. 6 bis del D. Lgs. 165/2001 e art. 3 comma 30 della legge 244/2007 in materia di esternalizzazione.

Il Comune di Montepulciano, nel corso del mandato, non ha adottato provvedimenti di cui al presente punto.

Parte IV – Rilievi degli organismi esterni di controllo

1. Rilievi della Corte dei Conti

2009: Non emergono irregolarità gravi e suscettibili di pronuncia. Consistenza dei debiti di finanziamento superiore al 150% rispetto alle entrate correnti.

2010: La gestione della parte corrente ha registrato un risultato negativo, coperto dall'applicazione della avanzo di amministrazione. Capacità di indebitamento superiore al 120% rispetto alle entrate correnti. Sugli organismi partecipati e in particolare sulla situazione della Società Terme e Benessere spa è verificata una svalutazione della partecipazione.

2011: Non emergono irregolarità.

2012: Non emergono irregolarità.

2. Rilievi dell'Organo di revisione

L'Organo di Revisione non ha formulato, nell'esercizio delle sue funzioni di vigilanza, nessun rilievo per gravi irregolarità contabili.

Comune di Montepulciano

Parte V – 1. Azioni intraprese per il contenimento della spesa

L'Ente ha rispettato il limite della spesa imposto.

Azioni poste in essere: quantificata la spesa per le tipologie previste nel 2009 e calcolato il limite massimo di spesa da poter sostenere e assegnato l'importo ridotto ai responsabili. E' stato rispettato il dettato della norma di contenimento della spesa.

Comune di Montepulciano

Parte V – 1. Organismi controllati

Secondo l'articolo 2359, comma 1, n. 1 e 2 del Codice Civile si definiscono società controllate quelle in cui un'altra società:

- dispone della maggioranza dei voti esercitabili nelle assemblee ordinarie;
- dispone dei voti sufficienti per esercitare un'influenza dominante nelle assemblee ordinarie.

Con riferimento all'art. 18, comma bis D.L. n. 112/2008 e art. 76 comma 7 D. L. 11/2008, occorre precisare che si applicano alle società di cui all'art. 2359 le norme sul reclutamento del personale delle società pubbliche e il rispetto del patto di stabilità interno.

Prendendo atto delle quote di partecipazioni detenute dal Comune di Montepulciano nelle società elencate di seguito (come da atto di ricognizione ai sensi dell'art. 3, commi 27 – 29 della Legge n. 244 del 24 dicembre 2007), tali obblighi non trovano applicazione. Fatta eccezione per la società Montepulciano Servizi Srl.

Denominazione Società	Durata	Finalità di partecipazione	Capitale sociale (€)	Capitale sociale sottoscritto e versato(€)	Percentuale di partecipazione
Patto 2000 Soc. Consortile arl	31/12/2015	Realizzazione patto territoriale per lo sviluppo area Val di Chiana-Amiata-Orvieto			0,40%
S.T.B Società delle terme e del benessere Spa	31/12/2050	Gestione stabilimento termale di San Casciano dei Bagni			0,59%
Microcredito di solidarietà Spa	31/12/2050	Gestione erogazione finanziamenti a favore di soggetti in difficoltà	1.000.000,00	6.900,00	0,69%
Siena Ambiente Spa	31/12/2055	Gestione ciclo integrato dei rifiuti	2.866.575,00	22.645,94	0,79%
Comunità di ambito "Toscana Sud"	Fino ad esaurimento del fine	Programmazione ciclo integrato dei rifiuti	1.345.892,00	11.305,49	0,84%
Agenzia provinciale per l'Energia e per l'Ambiente Srl	31/12/2100	Sviluppo attività in campo energetico ambientale di soggetti pubblici soci	127.500,00	1.797,75	1,41%

Comune di Montepulciano

Denominazione Società	Durata	Finalità di partecipazione	Capitale sociale (€)	Capitale sociale sottoscritto e versato(€)	Percentuale di partecipazione
Nuove Acque Spa	31/12/2050	Gestione servizio idrico integrato			2,41%
Siena Casa Spa	31/12/2050	Gestione patrimonio immobiliare e.r.p.	1.691.800,00	50.754,00	3,00%
Consorzio Terre Cablate	31/12/2050	Produzione beni e servizi cablaggio prov. Siena	260.000,00	7800,00	3,95%
La Ferrovia Italiana Spa	30/12/2025	Gestione trasporto pubblico locale su gomma			4,01%
Autorità Idrica Toscana	31/12/2050	Programmazione del servizio idrico integrato			4,63%
Intesa Spa	31/12/2050	Progettazione costruzione e gestione reti e impianti adduzione e distribuzione gas metano	15.892.050,00	870.248,66	5,476%
S.ME.C Srl	31/12/2050	Realizzazione e gestione centro deposito e scambio presso la stazione FF.SS di Chiusi			15,32%
Montepulciano Servizi Srl	Tempo indeterminato	Gestione servizio elaborazioni ai fini della riscossione delle entrate comunali, funzioni inerenti la realizzazione di opere pubbliche, costruzione e gestione impianti fotovoltaici e servizi informatici			100%

Comune di Montepulciano

1.1 Rispetto dei vincoli di spesa di cui all'articolo 76 comma 7 del D.L. n. 112/2008 dal parte delle società di cui all'art. 18, comma 2bis del D.L. n. 112/2008

Non c'è stato reclutamento di nuovo personale. E' stata applicata la norma sul contenimento della spesa del personale perché inserita nella spesa del personale dell'Ente, quindi soggetta agli stessi vincoli.

1.2 Misure di contenimento delle dinamiche retributive attuate per le società di cui al punto precedente, nell'ambito dell'esercizio del controllo analogo

Con il Bilancio di Previsione, il Consiglio Comunale approva il programma di attività da svolgere nell'anno con previsione di spesa e di costi. A fine esercizio viene presentato il Bilancio di Montepulciano Servizi e comunicato al Consiglio Comunale. Considerato che la Montepulciano Servizi svolge attività esclusiva per il Comune, il controllo viene effettuato dai Responsabili dei Servizi affidatari per i quali MS opera.

Comune di Montepulciano

**1.3 Organismi controllati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, numeri 1 e 2 del codice civile
Esterneizzazioni attraverso società**

Risultati di esercizio della società controllata "Montepulciano Servizi" - Inizio mandato

FORMA GIURIDICA	Campo attività	Fatturato/Valore della produzione	% partecipazione capitale dotazione	Patrimonio Netto	Risultato d'esercizio
3	13	26.087,00	100,00	10.364,01	361,04

Risultati di esercizio della società controllata "Montepulciano Servizi" - Fine mandato

Risultati di esercizio delle principali società controllate - Fine mandato	Campo attività	Fatturato/Valore della produzione	% partecipazione capitale dotazione	Patrimonio Netto	Risultato d'esercizio
3	13	142.440,00	100,00	8.968,50	3.266,96

**1.4 Esterneizzazioni attraverso società e altri organismi partecipati diversi da quelli di cui
al punto precedente**

Risultati di esercizio altre società e organismi partecipati - Inizio mandato

Az.	FORMA GIURIDICA	Campo attività	Fatturato/Valore della produzione	% partecipaz. cap. dot.ne	Patrimonio Netto	Risultato d'esercizio
1	2	11	75.589,00	3,00	2.934.847,00	138,00
2	2	5	4.721.171,00	0,79	14.015.548,00	1.608.006,00
3	2	13	39.931.890	2,42	36.140.273,00	1.027.242,00
4	2	4	1.407.630,00	4,01	41.834.393,00	712.059,00
5	2	13	1.510.457,00	5,31	47.259.822,000	541.728,00

Comune di Montepulciano

Risultati di esercizio altre società e organismi partecipati - Fine mandato						
Az.	FORMA GIUR.CA	Campo attività	Fatturato/Valore della produzione	% partecip. Capitale di dotazione	Patrimonio Netto	Risultato d'esercizio
1	2	11	304.572,00	3,00	25.354.144,00	2.840,00
6	2	13	-	0,69	1.435.858,00	14.220,00
2	2	5	3.409.661,00	0,79	16.080.361,00	395.426,00
3	2	13	47.500.201,00	2,42	41.497.278,00	3.021.752,00
4	2	4 -	182.897,00	4,01	51.585.695,00	847.717,00
7	6	13 -	154.547,00	0,41	55.585,00	- 105.344,00
8	3	10	3.872.647,00	0,59	18.088.039,00	- 5.779.196,00
5	2	13	606.729,00	5,48	57.116.481,00	1.405.805,00
9	6	13 -	1.249.399,00	3,95	2.003.258,00	-

Legenda campo Az.

1: Siena Casa spa - 2: Siena Ambiente spa - 3: Nuove Acque spa - 4: La Ferroviaria Italiana spa - 5: Intesa spa -
6: Microcredito di solidarietà spa - 7: Patto 2000 Soc. Consortile arl - 8: STB, Società delle Terme e del Benessere spa
9: Consorzio Terre Cablate

1.5 Provvedimenti adottati per la cessione a terzi di società o partecipazioni in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali (art. 3, commi 27, 28 e 29 legge 24 dicembre 2007 n. 244)

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 29 novembre 2010 è stato stabilito che, in ottemperanza delle disposizioni di legge sopra richiamate, il Comune di Montepulciano ha attivato la procedura di dismissione dell'intero pacchetto azionario detenuto nella Società S.T.B. Società delle Terme e Benessere spa, con pubblicazione dell'avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse all'acquisto delle azioni.

Esito del bando: deserto.

Comune di Montepulciano

Tale è la relazione di fine mandato del Comune di Montepulciano che è stata trasmessa al Tavolo tecnico interistituzionale istituito presso la Conferenza permanente per il coordinamento della finanza pubblica e alla Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti in data 24 febbraio 2014.

Montepulciano, 24 febbraio 2014



Il Sindaco
Andrea Rossi

Certificazione dell'Organo di Revisione Contabile

Ai sensi degli articoli 239 e 240 del TUEL, si attesta che i dati presenti nella relazione di fine mandato sono veritieri e corrispondono ai dati economico-finanziari presenti nei documenti contabili e di programmazione finanziaria dell'ente. I dati che vengono esposti secondo lo schema già previsto dalle certificazioni al rendiconto di bilancio ex art. 161 del tuel o dai questionari compilati ai sensi dell'art. 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005 corrispondono a dati contenuti nei citati documenti.

Montepulciano, li *24 febbraio 2014*

L'organo di revisione economico finanziario
Rag. Emilio Bianchini