COPIA

COMUNE DI MONTEPULCIANO
Provincia di Siena

Pratica n. 30 del 02/02/2021

Area Manutenzioni Patrimonio Lavori Pubblici
DETERMINAZIONE N. 91 Del 02/02/2021

OGGETTO:INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE LUOGHI URBANI E VIABILITA' DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO-RIQUALIFICAZIONE VIALETTO DI RISALITA DA VIA DEI FILOSOFI A VIA DI COLLAZZI-CUP B79J20000640004-CIG ZC62FE13BE - DETERMINA A CONTRARRE-AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EDIL CHERUBINI SNC DI CHERUBINI GIANNI, NEVIO e C. DI MONTEPULCIANO-IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 **"Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"**, che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti che la Legge e lo Statuto non riservino agli organi di governo dell'Ente, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTO il secondo comma dell'art. 109 dello stesso D. Lgs. N.267/2000 relativo al conferimento delle funzioni dirigenziali nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale;

VISTO il decreto del Sindaco di conferimento delle suddette funzioni dirigenziali ai responsabili di area;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs 18.8.00, n. 267, nonché art. 151, comma 4, del citato D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificati dal D.Lgs 118/2011;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 225 del 9.9.2019 avente per oggetto "Uffici e Servizi Comunali – Adeguamento e aggiornamento organizzazione della struttura comunale e approvazione organigramma - Determinazioni", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 26.01.2021 avente per oggetto "Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2021-2023 – Nota di aggiornamento", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 26.01.2021 avente per oggetto "Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati - Approvazione", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 01.02.2021 avente per oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2021 (PEG) – Approvazione parte finanziaria" e la delibera della Giunta Comunale n. 31 del 3.2.2020 avente ad oggetto "Piano obiettivi e Performance 2020/2022";

PREMESSO :

CHE con delibera G.C. n. 194 del 23/11/2020 :

- furono approvati i seguenti progetti esecutivi (redatti dall'Arch. Franca Salerno-Studio Tecnico Associato Fiorini Salerno di Montepulciano in virtù dell'incarico conferito con Determinazione Area Manutenzioni Patrimonio e LL.PP. n. 42 del 16/01/2020) costituenti "*Interventi di riqualificazione luoghi urbani e viabilità del centro storico di Montepulciano*"- *CUP* B79J20000640004" :

  1) "Riqualificazione della pavimentazione della Piazzetta e vicolo del Leone nel capoluogo di Montepulciano" comportante un importo dei lavori a base d'asta di € 57.534,16 (di cui € 55.516,44 per lavori e € 2.017,72 per oneri di sicurezza);

  2) "Riqualificazione della risalita da Via dei Filosofi a Via di Collazzi nel capoluogo di Montepulciano" comportante un importo dei lavori a base d'asta di € 23.335,38 (di cui € 22.517,01 per lavori e € 818,37 per oneri di sicurezza);

  3) "Realizzazione di parcheggi in prossimità di Porta dei Grassi nel capoluogo di Montepulciano" comportante un importo dei lavori a base d'asta di € 33.188,04 (di cui € 32.024,14 per lavori e € 1.163,90 per oneri di sicurezza);

- fu approvato il quadro economico dell'opera per una spesa complessiva di € 174.217,29 (di cui € 114.057,58 per lavori e € 60.159,71 per Somme a dispos. dell'Amm.ne);

- fu conferito mandato al Responsabile del Procedimento (Ing. Roberto Rosati – Responsabile Area Lavori Pubblici – Patrimonio) per ogni atto di esecuzione conseguente al presente provvedimento compreso l'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori;

CHE la spesa (€ 174.217,29) è prevista nel Bilancio corrente al Cap. 801217 finanziata con avanzo di amministrazione da devoluzione mutui Cassa depositi e Prestiti così dettagliati :

Anno accertamento	Numero accertamento	SUB	Capitolo ENTRATA	POSIZIONE	IMPORTO DIVERSO UTILIZZO
2006	149	1	6030102	4515699/01	170.965,03
2009	531		6030102	4521995/01	3.252,26
				Totale	**174.217,29**

CHE con Determinazione Area Manutenzioni Patrimonio e LL.PP. n. 1428 del 24/11/2020 fu impegnata la spesa di € 17.,217,20, per la realizzazione dell'intervento, al Cap. 801217 IMP. 2020/3611 come sopra finanziata;

CHE la progettista incaricata ha suddiviso l'intervento in n. 3 distinti progetti data la diversa collocazione dei luoghi di intervento;

TUTTO CIO' PREMESSO :

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento dei lavori mediante distinte procedure di gara;

STABILITO di procedere all'affidamento dei lavori di cui al punto B) "Riqualificazione della risalita da Via dei Filosofi a Via di Collazzi nel capoluogo di Montepulciano" mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di tre o più operatori economici in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito in L. n. 120/2020), in quanto l'importo del contratto è inferiore a 150.000,00 euro e pertanto richiedendo offerta ad un solo operatore economico del settore;

ATTESO che a tale scopo è stato richiesto un preventivo di spesa alla ditta "EDIL CHERUBINI SNC di Cherubini Gianni, Nevio & C. con sede legale in Via di Nibbiano, 7/B – 53045 Montepulciano (SI) – C.F./P.IVA 01361060526";

VISTA l'allegata proposta economica allo scopo trasmessa dalla ditta "EDIL CHERUBINI SNC di Cherubini Gianni, Nevio & C. con sede legale in Via di Nibbiano, 7/B – 53045 Montepulciano (SI) – C.F./P.IVA 01361060526" (con PEC prot. n. 39629 del 09/12/2020, integrata con PEC prot. n. 39699 del 10/12/2020) con la quale viene offerto un importo di € 22.066,67 (corrispondente ad un ribasso del 2% sull'importo posto a base di gara di € 22.517,01) oltre € 818,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale di € 22.885,04 oltre IVA;

CHE per l'appalto in questione sono stati acquisiti i seguenti codici CUP e CIG :

- CUP : B79J20000640004
- CIG : ZC62FE13BE

CHE l'art. 65 del D.L.n. 34 del 19/05/2020 (c.d. "*Decreto Rilancio*") convertito in L. n. 77 del 17/0772020 dispone che le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi da versare all'Autorità nazionale anticorruzione ai sensi dell'art. 1 della L. 266/2005, comma 65, per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della norma stessa (19/05/2020) e fino al 31/12/2020.

TUTTO CIO' PREMESSO :

VISTA la dichiarazione (agli atti d'ufficio) resa dal legale rappresentante della suddetta ditta circa l'assenza delle cause di esclusione (art. 80 D.Lgs. 50/16);

ATTESO CHE sono state effettuate le verifiche previste dalla normativa vigente sulle dichiarazioni rese dalla ditta circa il possesso dei requisiti sia di ordine generale che di ordine speciale previsti dal D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;

PRESO ATTO :

- Che le suddette verifiche hanno dato esito positivo e che tale documentazione è conservata agli atti d'ufficio;
- Che è stato acquisito il DURC on line N. Prot. INPS_24181172 richiesto il 14/12/2020 (con scadenza il 13/04/2021) dal quale risulta regolare la posizione della ditta nei confronti di INAIL e INPS;

RITENUTO pertanto di poter definitivamente affidare i lavori in oggetto;

VISTO l'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 a norma del quale "*Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b)*";

STABILITO che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità elettronica, mediante scrittura privata;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di approvare l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di "*Interventi di riqualificazione luoghi urbani e viabilita' del centro storico di Montepulciano – Riqualificazione vialetto di risalita da Via dei Filosofi a Via di Collazzi - CUP B79J20000640004-CIG* ZC62FE13BE" (di cui al progetto approvato con delib. G.C. n. 194/2020) dando atto che pertanto la presente approvazione costituisce "determina a contarre" ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;
3. Di procedere, per le ragioni indicate in premessa, mediante affidamento diretto (ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020) all'Impresa **"EDIL CHERUBINI SNC di Cherubini Gianni, Nevio & C. con sede legale in Via di Nibbiano, 7/B – 53045 Montepulciano (SI) – C.F./P.IVA 01361060526"** dell'appalto per la realizzazione dei lavori di "*Interventi di riqualificazione luoghi urbani e viabilita' del centro storico di Montepulciano - Riqualificazione vialetto di risalita da Via dei Filosofi a Via di Collazzi - CUP B79J20000640004-CIG* ZC62FE13BE " (di cui al progetto approvato con delib. G.C. n. 194/2020) per l'importo di € 22.885,04 (di cui € 22.066,67 per lavori e € 818,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% (come da allegata offerta pervenuta al prot. n 39629 del 14/12/2020 e integrazione prot. n. 39699 del 10/12/2020);
4. di imputare la spesa di **€ 25.173,54** in favore della sopracitata ditta, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, in considerazione dell'esigibilità della medesima, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOLO	IMPEGNO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
			2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro	Esercizi succ. Euro
801217 *(avanzo da devoluzione mutui Cdp)*	2021/381	U.2.02.01.09.999	25.173,54			

5. di dare atto che la spesa come sopra imputata è finanziata con avanzo di

amministrazione da devoluzione mutui Cassa depositi e Prestiti come di seguito indicato:

Anno accert.	Numero accertam.	SUB	Capitolo ENTRATA	POSIZIONE	IMPORTO TOTALE	IMPORTO DA IMPEGNARE
2006	149	1	6030102	4515699/01	170.965,03	25.173,54

6. di dare atto che il contratto sarà stipulato a misura, mediante scrittura privata (ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.) e con le clausole di cui al Capitolato Speciale di Appalto, agli elaborati progettuali e alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
7. di dare corso a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto d'appalto dei lavori;
8. di sottoporre il contratto alla clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16 da parte del contraente;
9. di procedere con la stipula del contratto prescindendo dal termine dilatorio di *stand still* per il verificarsi della condizione di cui all'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 a norma del quale "*Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b)*";
10. di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno le seguenti :
    - ✓ **fine del contratto** : *Riqualificazione del vialetto di risalita da Via dei Filosofi a Via di Collazzi nel capoluogo di Montepulciano*;
    - ✓ **oggetto del contratto :** esecuzione lavori;
    - ✓ **termine ultimazione lavori** : 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 10 del C.S.A);
    - ✓ **forme del contratto** : scrittura privata;
    - ✓ **corrispettivo**: in unica soluzione entro 30 giorni dall'approvazione del Certificato di Regolare esecuzione ;
    - ✓ scelta del contraente : **affidamento diretto** ;
11. di trasmettere il presente provvedimento alla Responsabile dell'Area Finanziaria per il prescritto parere di competenza e altresì alla ditta aggiudicataria;
12. di dare atto che ai fini della fatturazione elettronica il codice univoco ufficio è il seguente : 14166Q;
13. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente oltrechè, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/16, nell'apposita sezione "*Amministrazione trasparente*" – "*Bandi di gara e contratti*" – "*Profilo del Committente*" del sito internet del Comune;
14. Di dare atto che avverso il presente atto chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, al Tar Toscana o, in alternativa entro 120 giorni dalla data di pubblicazione, al Presidente della Repubblica.

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.999	08.01	801217	2021

Impegno Provv.	Impegno Defintivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 381	€ 25.173,54	Subimpegno	N. 7	€ 25.173,54

Descrizione Creditore

EDIL CHERUBINI SNC

Descrizione Impegni Assunti

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE LUOGHI URBANI E VIABILITA'DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO VIALE DI RISALITA DA VIA DEI FILOSOFI A VIA DI COLLAZZI

IL RESPONSABILE DI AREA
ROSATI ROBERTO

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005

COMUNE DI MONTEPULCIANO
Provincia di Siena

Rif. Atto: n.91 del 02/02/2021
Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE LUOGHI URBANI E VIABILITA' DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO-RIQUALIFICAZIONE VIALETTO DI RISALITA DA VIA DEI FILOSOFI A VIA DI COLLAZZI-CUP B79J20000640004-CIG ZC62FE13BE - DETERMINA A CONTRARRE-AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EDIL CHERUBINI SNC DI CHERUBINI GIANNI, NEVIO e C. DI MONTEPULCIANO-IMPEGNO DI SPESA.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
(art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000)

Il Responsabile dell'Area Finanziaria in relazione al disposto di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime visto Favorevole in merito alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.999	08.01	801217	2021

Impegno Provv.	Impegno Defintivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 381	€ 25.173,54	Subimpegno	N. 7	€ 25.173,54

Descrizione Creditore

EDIL CHERUBINI SNC

Descrizione Impegni Assunti

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE LUOGHI URBANI E VIABILITA'DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO VIALE DI RISALITA DA VIA DEI FILOSOFI A VIA DI COLLAZZI

NOTE:

Montepulciano, lì 03/02/2021

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
GAMBINI SIMONETTA

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005

Carta intestata

Offerta Economica

Il sottoscritto CHERUBINI GIANNI (C.F. CHRGNN68D17F592K), nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente la ditta EDIL CHERUBINI S.N.C., con sede legale in Via D. NIBBIANO n° 7/B - CAP. 53045 - MONTEPULCIANO (SI) – C.F. 01361060526 - P.IVA 01361060526;

Presa visione del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di "**Riqualificazione del vialetto di risalita da Via dei Filosofi a Via di Collazzi nel capoluogo di Montepulciano**", nell'ambito degli "*Interventi di riqualificazione luoghi urbani e viabilità del centro storico di Montepulciano-CUP* B79J20000640004" approvati con delib. G.C. n. 194 del 23/11/2020, formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 2 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 22.066,67 oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 818,37.

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 22.885,04.

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente, o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo e il Capitolato Speciale d'appalto, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione della medesima;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme o disposizioni contenute nel capitolato speciale di appalto, nei grafici di progetto e in tutti gli altri elaborati progettuali (approvati con delib. G.C. n. 194 del 23/11/2020) di cui ho preso visione e ne sono già in possesso ;
- di possedere i requisiti di ordine tecnico-organizzativo, previsti dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto, e pertanto :

a) di aver eseguito, direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente offerta, lavori analoghi per un importo complessivo non inferiore all'importo del contratto da stipulare (come da certificazioni allegate – Allegato A) ;

b) di aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente offerta (come da certificazione allegata – Allegato B);

N.B. : *Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*

c) adeguata attrezzatura tecnica (come da elenco allegato – Allegato C);

- di essere una micro impresa così come definita dalla Raccomandazione n. 2003/361/CE della Commissione Europea del 06/05/2003;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.80 comma 1 e 2 del D.Lgs.n.50/2016.

Montepulciano, lì 09/12/2020

EDILCHERUBINI s.n.c. *di Cherubini Gianni, Nevio & C.*
Sede Legale e Luogo Conservazione Documenti Fiscali
53045 MONTEPULCIANO (SI) - Via di Nibbiano, 7/B
Cod. Fisc. e P. IVA 01361060526
Numero di Iscrizione Registro Imprese di Siena 01361060526
Cell. 349 3329273 - 338 6564745
e-mail: edilcherubinipec@cria.it

Si allega :

- Documento di identità del legale rappresentante/sottoscrittore.

INAIL
ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO

INPS
Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_24181172	Data richiesta	14/12/2020	Scadenza validità	13/04/2021

Denominazione/ragione sociale	EDIL CHERUBINI S.N.C. DI CHERUBINI GIANNI, NEVIO & C.
Codice fiscale	01361060526
Sede legale	VIA DI NIBBIANO 7/B MONTEPULCIANO SI 53045

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

COMUNE DI MONTEPULCIANO
Provincia di Siena

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che il presente atto avente oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE LUOGHI URBANI E VIABILITA' DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO-RIQUALIFICAZIONE VIALETTO DI RISALITA DA VIA DEI FILOSOFI A VIA DI COLLAZZI-CUP B79J20000640004-CIG ZC62FE13BE - DETERMINA A CONTRARRE-AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EDIL CHERUBINI SNC DI CHERUBINI GIANNI, NEVIO e C. DI MONTEPULCIANO-IMPEGNO DI SPESA. è stato pubblicato all'albo pretorio al numero 136 il giorno 04/02/2021 e vi rimarrà fino al giorno 19/02/2021.

L'addetto alla Pubblicazione
Ronca Carla