

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,619,068.95	2,360,000.00	1,191,000.00	5,170,068.95
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	864,000.00	700,000.00	430,000.00	1,994,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,620,000.00	2,402,484.00	0.00	4,022,484.00
stanziamenti di bilancio	519,000.00	1,622,000.00	300,000.00	2,441,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	4,622,068.95	7,084,484.00	1,921,000.00	13,627,552.95

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI



Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 181 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
 ROBERTO ROSATI

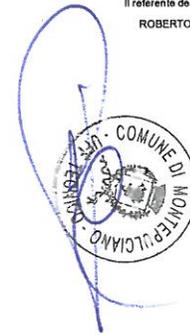


Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 c) cause tecniche: presenza di contenzioso
 d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di animafia
 f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.22 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Iscrt			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore a sottosegretario intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.5)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'avanzato finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0022300052220160001	7	B7H160015286004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01 01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI (MANTENIMENTO PAVIMENTAZIONE STRADALE)	2	260.000,00	260.000,00	300.000,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201800015	17	B7H16000220005	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	01 01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN LOC. SACCHETTI TRE FERRETE NELLA FRAZIONE DI ACCUVIVA	2	400.000,00	0,00	0,00	0,73	400.000,00	0,00		0,00		
L00223000522202000002		B7H16001040004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	01 01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE E DI UN TRATTO DI FIDUCIARI PER ACQUE PIOVANE IN VIA FOSCHIANA	2	269.000,00	0,00	0,00	0,00	269.000,00	0,00		0,00		
L00223000522202000005		B7H16000600002	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	000	052	016		00 - Altro	02 05 - Difesa del suolo	INTERVENTI DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SUPERFICIALI E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO A MONTEPULCIANO STAZIONE FOSSO	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201600008	13	B7H16000820004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	03 16 - Distribuzione di energia	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DAL BIVIO DI SAN BIAGIO AL PONTE DELLE FONTACCE	2	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201800011		B7H20002780001	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	000	052	016		88 - Ampliamento o potenziamento	05 12 - Sport, spettacolo o tempo libero	STADIO COMUNALE BRUNO BONELLI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA E POSTAZIONI DI ATLETICA, EFFICIENTAMENTO IDRICO E CONSOLIDAMENTO SCORRIATE	2	687.768,95	0,00	0,00	0,00	687.768,95	0,00		0,00		
L00223000522201900013	16	B7H16000630004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	01 01 - Stradali	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLE VECCHIE MURA E VIA TOMMASO AD ACCUVIVA	3	101.300,00	0,00	0,00	0,00	101.300,00	0,00		0,00		
L00223000522201900016	18	B7H16000210004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	01 01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI LUNDO LA S.P. CON LOC. ABBADIA ED ACQUAVIVA	2	484.000,00	0,00	0,00	0,00	484.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201900020	19	B7E16000000002	2021	DIUOHNI MASSIMO	No	No	009	052	016		00 - Altro	05 00 - Altre infrastrutture storiche	CONCESSIONE DI LAVORI, FORNITURE E GESTIONE SERVIZI PUBBLICI USICATI NEL CENTRO STORICO DELLA	2	1.620.000,00	0,00	0,00	0,00	1.620.000,00	0,00		1.620.000,00	2	
L00223000522202000003	2022		2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		00 - Altro	01 73 - Direzione e amministrative	ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO DEL PALAZZO COMUNALE	1	0,00	227.000,00	0,00	0,00	227.000,00	0,00		0,00		
L002230005222020000091	2022		2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		05 - Restauro	01 01 - Stradali	RESTAURO DI UN TRATTO DI MURA PRESSO LA EX VIA DEL GARDINO A MONTEPULCIANO	2	0,00	776.000,00	0,00	0,00	776.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201800010	14	B7H16000660004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01 01 - Stradali	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE IN VIA DELLE CANTINE, VIA DEI FIEROLI, VIA DI CILIANO, SCALA DI COLLEGAMENTO	2	0,00	360.000,00	0,00	0,00	360.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201600003	11	B7H16000810004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	01 01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA PRESSO IL BIVIO DI SAN BIAGIO A MONTEPULCIANO	3	0,00	970.000,00	0,00	0,00	970.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201900008	21	B7G1600150004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		04 - Restaurazione	05 10 - Abitativo	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATI IN VIA FIORENTINOLA A MONTEPULCIANO	2	0,00	960.000,00	0,00	0,00	960.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201900014	20		2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	05 30 - Sanitarie	REALIZZAZIONE LUCOLI NEL CIMITERO DI GRACCIANO	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00223000522201800017	22	B7F160000160007	2022	BERTONE MASSIMO	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	01 01 - Stradali	REALIZZAZIONE E GESTIONE IN CONCESSIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO IN VIA DI COLLAZZI FINANZA DI PROGETTO	3	0,00	2.402.484,00	0,00	0,00	2.402.484,00	0,00		2.402.484,00	1	
L002230005222020000036	2022		2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01 01 - Stradali	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PIAZZA S. FRANCESCO NEL CAPOLUOGO	3	0,00	245.000,00	0,00	0,00	245.000,00	0,00		0,00		
L002230005222020000007	2022		2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	05 08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO E MANTENIMENTO RIPISTAMENTO PAVIMENTAZIONE E BAGNI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMA GRADO (MADAMA) MONTEPULCIANO STAZIONE	1	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L00223000522202100001	2022		2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	05 30 - Sanitarie	REALIZZAZIONE LUCOLI NEL CIMITERO DI TALLANO	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00223000522202100002	2023	B7F200000560006	2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		00 - Manutenzione straordinaria con potenziamento energetico	05 03 - Sociali e scolastiche	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA ABBADIA DI MONTEPULCIANO	2	0,00	0,00	371.000,00	0,00	371.000,00	0,00		0,00		
L00223000522202100004	2023		2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01 01 - Stradali	INTERVENTI PUNTUALI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO (RIPISTAMENTO "SOLO E P" - TETTA DANESI E RAMPA CIMITERO MONTEPULCIANO)	3	0,00	0,00	260.000,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00		

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00223000522201900001	B77H20015280004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BITUMATA	ROBERTO ROSATI	250,000.00	800,000.00	CPA	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEA	
L002230005222019000015	B71B19000220006	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN LOC. SALCIETTO E TRE BERTE NELLA FRAZIONE DI ACQUAVIVA	ROBERTO ROSATI	400,000.00	400,000.00	MIS	2	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEA	
L00223000522202000002	B71B19000540004	REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE E DI UN TRATTO DI FOGNATURA PER ACQUE PIOVANE IN VIA TOSCANA A GRACCIANO	ROBERTO ROSATI	269,000.00	269,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEA	
L00223000522202000005	B79B19000590002	INTERVENTI DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SUPERFICIALI E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO A MONTEPULCIANO STAZIONE FOSSO ROVISIO	ROBERTO ROSATI	700,000.00	700,000.00	MIS	1	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEA	
L00223000522201900009	B71B18000820004	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DAL BIVIO DI SAN BIASIO AL PONTE DELLE FONTACCE	ROBERTO ROSATI	130,000.00	130,000.00	MIS	2	No	No	2			
L00223000522201900011	B74H20002780001	STADIO COMUNALE BRUNO BONELLI RICALIFICAZIONE FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA E POSTAZIONI DI ATLETICA. EFFICIENTAMENTO IDRICO E CONSOLIDAMENTO SCARPATE	ROBERTO ROSATI	687,768.95	687,768.95	MIS	2	Si	Si	4	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEA	
L00223000522201900013	B71B18000830004	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLE VECCHIE MURA E VIA DEL TOMBINO AD ACQUAVIVA	ROBERTO ROSATI	101,300.00	101,300.00	MIS	3	Si	Si	2			
L00223000522201900016	B71B19000210004	REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI LUNGO LA S.P. 328 LOC. ABBADIA ED ACQUAVIVA	ROBERTO ROSATI	464,000.00	464,000.00	MIS	2	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEA	
L00223000522201900020	B79E19000000002	CONCESSIONE DI LAVORI FORNITURE E GESTIONE SERVIZI IGIENICI PUBBLICI UBICATI NEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO.	DUCHINI MASSIMO	1,620,000.00	1,620,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEA	

(*) Tale campo compere solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI



Tabella E.1
 ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opere Incompiute
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opere Incompiute
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
ROBERTO ROSATI

Note

(1) breve descrizione dei motivi



