

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	9,026,812.95	3,362,000.00	1,031,000.00	13,419,812.95
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	571,756.00	892,000.00	300,000.00	1,763,756.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,620,000.00	0.00	0.00	1,620,000.00
stanziamenti di bilancio	1,011,485.00	1,269,000.00	957,000.00	3,237,485.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>12,230,053.95</b>	<b>5,523,000.00</b>	<b>2,288,000.00</b>	<b>20,041,053.95</b>

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00223000522201900001	7	B77H21006760004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BITUMATA	2	250.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00			
L00223000522201900013	16	B71B18000830004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DEL COLLETTORIO MIRA E VIA DEL TOMBINO AD ACQUANOVA	3	101.300,00	0,00	0,00	0,00	101.300,00	0,00		0,00			
L00223000522202000005		B76B19000590002	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SUPERFICIALI E MITIGAZIONE DEL RISCHIO DRAULICO A MONTEPULCIANO STAZIONE FOSSO	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00223000522201900008	21	B79G18000150004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATI IN VIA FIORENTINOLA A MONTEPULCIANO	2	935.000,00	0,00	0,00	0,00	935.000,00	0,00		0,00			
L00223000522201900014	20	B71B21006130004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	AMPLIAMENTO CIMITERO DI GRACCIANO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA LOCULI ESISTENTI	1	520.000,00	0,00	0,00	0,00	520.000,00	0,00		0,00			
L00223000522202000006		B75F21001930002	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE PIAZZA S.FRANCESCO NEL CAPOLUOGO	3	384.000,00	0,00	0,00	0,00	384.000,00	0,00		0,00			
L00223000522202100010		B75F21000700006	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	RESTAURO E RISANAMENTO DEL CONSERVATIVO PALAZZO NERI SOTTILE DEL MUSEO CIVICO DI MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	2	455.000,00	0,00	0,00	0,00	455.000,00	0,00		0,00			
L00223000522202100007		B71B21006740004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE SPAZIO RICREATIVO PRESSO L'AREA VERDE "IL CAMPINO" A SALIBNO	3	160.300,00	0,00	0,00	0,00	160.300,00	0,00		0,00			
L00223000522202000002		B71B21005380004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA UMBRIA A GRACCIANO	1	189.200,00	0,00	0,00	0,00	189.200,00	0,00		0,00			
L00223000522202000004		B77H21006990004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO PERCORSO PEDONALE PANORAMICO IN VIA DEL POLIZIANO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	1	280.000,00	0,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00			
L00223000522201900011		B74H20002780001	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	SVILUPPO ENERGETICO BRUNO BONELLI. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA E POSTAZIONI DI ATLETI EFFICIENTAMENTO IDRICO E CONSOLIDAMENTO SCARIPATE	2	687.768,95	0,00	0,00	0,00	687.768,95	0,00		0,00			
L00223000522201900020	19	B79E19000000002	2022	DUCHINI MASSIMO	No	No	009	052	015		99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	CONCESSIONE DI LAVORI FORNITURE E GESTIONE SERVIZI IGIENICI PUBBLICI URBANI NEL CENTRO STORICO DEL	2	1.620.000,00	0,00	0,00	0,00	1.620.000,00	0,00		1.620.000,00	2		
L00223000522202000001		B73B19000370002	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		05 - Restauro	01.01 - Stradali	RESTAURO DI UN TRATTO DI MURA PRESSO LA EX VIA DEL GIARDINO A MONTEPULCIANO	2	770.000,00	0,00	0,00	0,00	770.000,00	0,00		0,00			
L0022300052220200012		B75D22000160001	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		58 - Ampliamento o potenziamento	02.12 - Riassesto e recupero di siti urbani e produttivi	SISTEMA INTEGRATO DI MOBILITA' ACCESSIBILITA' E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OVEST DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO. REALIZZATO ATTRAVERSO IL RECUPERO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA PUBBLICA DEL PARCHEGGIO DI COLLETTORIO SUD COLLEGAMENTO CON LA REGIONALIZZAZIONE DELL'AREA DELLA FORTEZZA SENESE IN CONTINUITA' ED AMPLIAMENTO DELLA ZTL. ESISTENTE DI PIAZZA GRANDE CON BONIFICA DELLE AREE CONTENIMENTI. REALIZZAZIONE DI SOTTOSERVIZI E RESTAURO DEL FRONTE	2	3.200.000,00	0,00	0,00	0,00	3.200.000,00	0,00		0,00			
L0022300052220200014		B17B22000900001	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	027		58 - Ampliamento o potenziamento	02.12 - Riassesto e recupero di siti urbani e produttivi	INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA CELLE SUI RIG. PIAZZA GARIBADI ED AREE "MOTTORE" AREE DI SOSTA E PERCORSI DI COLLEGAMENTO A SERVIZIO DELLE STESSE	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L0022300052220200013		B92F22000400001	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	035		58 - Ampliamento o potenziamento	02.12 - Riassesto e recupero di siti urbani e produttivi	RIGENERAZIONE URBANA DEL PASSEGGIO GARIBADI. VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI SPAZI PUBBLICI E AREE VERDI	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L0022300052220200015		B75B22000310004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE CAMPO PER CALCIO A 7 IN ERBA SINTETICA PRESSO IL COMPLESSO SPORTIVO "B.BONELLI" A MONTEPULCIANO	1	177.485,00	0,00	0,00	0,00	177.485,00	0,00		0,00			
L00223000522202000002		B71B19000540004	2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE E DI UN TRATTO DI FOGNATURA PER ACQUE PIOVANE IN VIA TOSCANA A	2	0,00	269.000,00	0,00	0,00	269.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0022300052201900015	17	B71B1900020006	2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPEDI IN L.50 SALCHETO E TRE BERTE NELLA FRAZIONE DI ACQUAVIVA	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L0022300052201900003	11	B71B18000810004	2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA PRESSO IL RIVIO DI SAN BASSO A MONTEPULCIANO	3	0,00	970.000,00	0,00	0,00	970.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202000007			2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO (MEDIA DI MONTEPULCIANO STAZIONE	1	0,00	1.142.000,00	0,00	0,00	1.142.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202100001			2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	REALIZZAZIONE LOCALI NEL CIMITERO DI VALIANO	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202100004			2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI PUNTUALI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO (RIFACIMENTO SCELLO E PZZETTA DANESI E RAMPA CIMITERO MONTORIO) DEL	3	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202200001			2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	RIQUALIFICAZIONE DI UN'AREA VERDE ALL'INTERNO DELLA ZONA P.E.E.P. DI GRACCIANO	2	0,00	242.000,00	0,00	0,00	242.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202200005			2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	AMPLIAMENTO VIA DI TOTONA FINO A VIA DELL'ARTIGIANATO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202200006			2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO AD ACQUAVIVA DI MONTEPULCIANO	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202200008			2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	AMPLIAMENTO CIMITERO LE GRASSE A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202200011		B75F22000090005	2023	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI MARCIAPEDI E INSTALLAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE SU VIALE I MAGGIO E CIRCOSCRIZIONE VIALE V. COZZANI LUNGO LA S.P. N. 17 NEL CAPOLUOGO	1	0,00	950.000,00	0,00	0,00	950.000,00	0,00		0,00		
L00223000522022000003			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		99 - Altro	05.33 - Dirazionali e amministrative	ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO DEL PALAZZO COMUNALE	1	0,00	0,00	227.000,00	0,00	227.000,00	0,00		0,00		
L0022300052201900010	14	B77H1800660004	2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE VIA DELLE CANTINE VIA DEI FENILI VIA DI CILIANO SCALA DI COLLEGAMENTO	2	0,00	0,00	360.000,00	0,00	360.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202100002		B71F20000050009	2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA ABBADIA DI MONTEPULCIANO	2	0,00	0,00	371.000,00	0,00	371.000,00	0,00		0,00		
L0022300052202100005			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE PERCORSO PEDONALE E TERRAZZA PANORAMICA IN VIALE SANRULLO NEL CAPOLUOGO	2	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L00223000522022000003			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO DI UN MURO IN VIA DI S. MARTINO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	3	0,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		
L00223000522022000007			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DI VALIANO PER REALIZZAZIONE SPAZIO POLIVALENTE	3	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L00223000522022000009			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPEDI IN VIA LEOPARDI AD ACQUAVIVA	3	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
														12.230.053,95	5.523.000,00	2.288.000,00	0,00	20.041.053,95	0,00		1.820.000,00			

- NOTE:
- Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - Numero intero (brevemente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica)
  - Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera r) del D.Lgs.50/2016
  - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di deviazione di spesa incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smarrimento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. scissione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00223000522201900001	B77H21006760004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BITUMATA	ROBERTO ROSATI	250,000.00	850,000.00	CPA	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522201900013	B71B18000830004	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLE VECCHIE MURA E VIA DEL TOMBRIO AD ACQUAVIVA	ROBERTO ROSATI	101,300.00	101,300.00	MIS	3	Si	Si	2			
L00223000522202000005	B76B19000590002	INTERVENTI DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SUPERFICIALI E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO A MONTEPULCIANO STAZIONE FOSSO ROVISCI	ROBERTO ROSATI	700,000.00	700,000.00	MIS	1	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522201900008	B79G18000150004	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATI IN VIA FIORENZUOLA A MONTEPULCIANO	ROBERTO ROSATI	935,000.00	935,000.00	CPA	2	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522201900014	B71B21006130004	AMPLIAMENTO CIMITERO DI GRACCIANO E IMPIANTO STRAORDINARIA COPERTURA LOCALI ESISTENTI	ROBERTO ROSATI	520,000.00	520,000.00	MIS	1	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202000006	B75F21001930002	RIQUALIFICAZIONE PIAZZA S.FRANCESCO NEL CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	384,000.00	384,000.00	CPA	3	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202100010	B75F21000700006	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO "NERI ORSELLI" SEDE DEL MUSEO CIVICO DI MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	455,000.00	455,000.00	VAB	2	Si	Si	4	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202100007	B71B21006740004	REALIZZAZIONE SPAZIO RICREATIVO PRESSO L'AREA VERDE "IL CAMPINO" A S.ALBINO	ROBERTO ROSATI	160,300.00	160,300.00	URB	3	Si	Si	2			
L00223000522202200002	B71B21005380004	REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA UMBRIA A GRACCIANO	ROBERTO ROSATI	189,200.00	189,200.00	URB	1	Si	Si	2			
L00223000522202200004	B77H21006990004	RIFACIMENTO PERCORSO PEDONALE PANORAMICO IN VIA DEL POLIZIANO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	280,000.00	280,000.00	URB	1	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522201900011	B74H20002780001	STADIO COMUNALE BRUNO BONELLI. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA E POSTAZIONI DI ATLETICA EFFICIENTAMENTO IDRICO E CONSOLIDAMENTO SCARPATE	ROBERTO ROSATI	687,768.95	687,768.95	MIS	2	Si	Si	4	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522201900020	B79E19000000002	CONCESSIONE DI LAVORI, FORNITURE E GESTIONE SERVIZI IGIENICI PUBBLICI UBICATI NEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO.	DUCHINI MASSIMO	1,620,000.00	1,620,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202000001	B73B19000370002	RESTAURO DI UN TRATTO DI MURA PRESSO LA VIA DEL GIARDINO A MONTEPULCIANO	ROBERTO ROSATI	770,000.00	770,000.00	CPA	2	Si	Si	4	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202200012	B79D22000160001	SISTEMA INTEGRATO DI MOBILITA', ACCESSIBILITA' E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OVEST DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO. REALIZZATO ATTRAVERSO IL RECUPERO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA PUBBLICA DEL PARCHEGGIO DI COLLAZZI, SUO COLLEGAMENTO CON LA PEDONALIZZAZIONE DELL'AREA DELLA FORTEZZA SENESE IN CONTINUITA'. ED AMPLIAMENTO DELLA ZTL ESISTENTE DI PIAZZA GRANDE, CON BONIFICA DELLE AREE CONTERMINI. REALIZZAZIONE DI SOTTOSERVIZI E RESTAURO DEL FRONTE DELLE MURA DUECENTESCHE	ROBERTO ROSATI	3,200,000.00	3,200,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202200014	B17B22000090001	INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA - CELLE SUL RIGO: PIAZZA GARIBOLDI ED AREE LIMITROFE, AREE DI SOSTA E PERCORSI DI COLLEGAMENTO A SERVIZIO DELLE STESSE	ROBERTO ROSATI	800,000.00	800,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202200013	B92F22000040001	PIANO INTEGRATO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL PASSEGGIO GARIBOLDI. VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI SPAZI PUBBLICI E AREE VERDI	ROBERTO ROSATI	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00223000522202200015	B75B22000310004	REALIZZAZIONE CAMPO PER CALCIO A 7 IN ERBA SINTETICA PRESSO IL COMPLESSO SPORTIVO "B.BONELLI" A MONTEFULCIANO	ROBERTO ROSATI	177,485.00	177,485.00	MIS	1	Si	Si	2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
AMS - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
ROBERTO ROSATI

Note

(1) breve descrizione dei motivi