



# Comune di Montepulciano

AREA VALORIZZAZIONE PATRIMONIO/STAFF  
*Provincia di Siena*

**PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI URBANIZZAZIONE ZONA PEEP A GRACCIANO DI MONTEPULCIANO-CUP B71B18000350004-CIG 7673024BB4.**

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

### **1) Denominazione, indirizzo amministrazione aggiudicatrice:**

**Comune di Montepulciano** (SI), Piazza Grande, 1 – 53045 – MONTEPULCIANO (SI) - Telef. 0578/712200 - 712248 - Fax 0578/712245 –Internet: [www.comune.montepulciano.si.it](http://www.comune.montepulciano.si.it) - e-mail:[lavoripubblici@comune.montepulciano.si.it](mailto:lavoripubblici@comune.montepulciano.si.it)

### **2) Procedura di aggiudicazione:**

Procedura Negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e ss.mm. ed ii..

### **3) Natura ed entita' delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:**

Appalto dei lavori di "Realizzazione lavori di urbanizzazione zona PEEP a Gracciano-CUP B71B18000350004-CIG 7673024BB4".

**Importo complessivo dell'appalto**, compresi gli oneri per la sicurezza **€. 99.121,95** oltre IVA di legge, di cui :

a)	Importo totale lavori soggetto a ribasso	€. 93.621,95
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 5.500,00
c)	Importo complessivo	€. 99.121,95

**Categorie relative alle lavorazioni del presente appalto** : Cat. **OG/3 Classifica I** (artt. 61 e 108 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 – **Importo € 99.121,95**;

**4) Aggiudicazione definitiva: Determinazione Area Valorizzazione Patrimonio/Staff n. 312 del 04/03/2019.**

### **5) Criteri di aggiudicazione dell'appalto:**

Criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari (al netto degli oneri di sicurezza), ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione dell'art.97 c.2 e c.8 (determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica) in caso di offerte ammesse pari o superiore a 10.

### **6) Imprese invitate: n. 20**

1) ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. VIA OLANDA, 54/B – 92026 FAVARA (AG)

- 2) CAMPOVERDE DI CARPUTO CIRO & C. s.a.s. VIA Q. MAIORANA 10 – 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
- 3) CASTORANI PAOLO VIA VICINALE TANE, 113/BIS – 57020 BIBBONA (LI)
- 4) ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO G. & C. VIA PALESTRO - 85010 BRINDISI MONTAGNA (PZ)
- 5) IMPRESA VICHI ANGELO S.R.L. VIA DELLE CASINE FRAZ. VIVO D'ORCIA, 60 – 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)
- 6) GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI A.GIOACCHINI STRADA REGIONALE CASSIA KM 136,3 - LOCALITÀ PONTE GREGORIANO – 01021 ACQUAPENDENTE (VT)
- 7) EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI E. & FIGLIO S.R.L. VIA MOLINO FLEGARA LOC. PIANO DI QUERCIA SNC – 54016 LICCIANA NARDI (MS)
- 8) SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L. LOC. POGGIO CILIEGIO, 33/A – 52100 AREZZO
- 9) VARIA COSTRUZIONI S.R.L. VIA DE GASPERI, 55 – 55100 LUCCA (LU)
- 10) SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. VIA MASSORONDINAIO, 12 – 50038 SCARPERIA E SAN PIERO (FI)
- 11) I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI S.R.L. VIA ARCIVESCOVO PONTILLO 79 - 81022 CASAGIOVE (CE)
- 12) RICCI SCAVI S.R.L.S. VIA LE FOSSE, 4 – 03038 ROCCASECCA (FR)
- 13) LAUDANTE COSTRUZIONI S.R.L. STRADA SANTA MARIA ROSSA, 7 – 06132 PERUGIA (PG)
- 14) TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. VIA BIRMANIA, 150 – 58100 GROSSETO (GR)
- 15) CO.GE.VI. S.R.L. VIA VALLONI 35 – 86073 COLLI A VOLTURNO (IS)
- 16) IMPRESA EDILE MORELLINI ALESSANDRO P.ZZA XXV APRILE, 3 – 53040 RADICOFANI (SI)
- 17) FAGIOLARI S.R.L. VIA CASINA LOC. MOIANO, 1 – 06062 CITTA' DELLA PIEVE (PG)
- 18) SCAVITEC DI FUSARO PINO C.SO DA CUCCIO, 128 – 87060 SAN GIORGIO ALBANESE (CS)
- 19) 2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. VIA S.FRANCESCO, 115 – 83040 MONTEMARANO (AV)
- 20) LE.CO.GEN. S.R.L. VIA ROMA 7 - 89821 SAN NICOLA DA CRISSA (VV)

**7) Numero offerte ammesse : 10**

- 1) ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO G. & C. VIA PALESTRO - 85010 BRINDISI MONTAGNA (PZ)
- 2) IMPRESA VICHI ANGELO S.R.L. VIA DELLE CASINE FRAZ. VIVO D'ORCIA, 60 – 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)
- 3) EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI E. & FIGLIO S.R.L. VIA MOLINO FLEGARA LOC. PIANO DI QUERCIA SNC – 54016 LICCIANA NARDI (MS)
- 4) SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. VIA MASSORONDINAIO, 12 – 50038 SCARPERIA E SAN PIERO (FI)
- 5) RICCI SCAVI S.R.L.S. VIA LE FOSSE, 4 – 03038 ROCCASECCA (FR)
- 6) LAUDANTE COSTRUZIONI S.R.L. STRADA SANTA MARIA ROSSA, 7 – 06132 PERUGIA (PG)

- 7) CO.GE.VI. S.R.L. VIA VALLONI 35 – 86073 COLLI A VOLTURNO (IS)  
 8) IMPRESA EDILE MORELLINI ALESSANDRO P.ZZA XXV APRILE, 3 –53040 RADICOFANI (SI)  
 9) FAGIOLARI S.R.L. VIA CASINA LOC. MOIANO, 1 – 06062 CITTA' DELLA PIEVE (PG)  
 10) SCAVITEC DI FUSARO PINO C.SO DA CUCCIO, 128 –87060 SAN GIORGIO ALBANESE (CS)

**8) Ribassi offerti**

	Ditta	Ribasso %
1	CO.GE.VI. SRL	22,23
2	FAGIOLARI SRL	19,50
3	EDILIZIA DEL COMM. BELLI E. & FIGLIO SRL	19,07
4	SCAVITEC DI FUSARO PINO	18,65
5	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE SRL	16,88
6	ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C.	16,63
7	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	16,32
8	IMPRESA EDILE MORELLINI ALESSANDRO	13,33
9	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL	12,55
10	RICCI SCAVI SRLS	11,59

**9)- Nome e indirizzo Ditta aggiudicataria definitiva – importo di aggiudicazione**

**1^ classificata :**

- SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. Via Massorondinaio, 12 – 50038 Scarperia e San Piero (FI) - Ribasso del 16,88% - Importo offerto € 77.818,56 (oltre a € 5.500,00 per oneri di sicurezza) per un totale di € 83.318,56 oltre IVA.

**2^ classificata :**

- ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO G. & C. Via Palestro- 85010 Brindisi Montagna (PZ)  
 - Ribasso del 16,63 %.

**10) – Organo competente per le procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana – Via Ricasoli, n. 40 – FIRENZE –Telef. 055/26.7301 – Fax 055/29.33.82

10.1) – **Termini per ricorso:** 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso

**11) - Indirizzo del Servizio presso il quale richiedere informazioni:** Area Valorizzazione Patrimonio/Staff Comune di Montepulciano (SI) P.zza Grande, 1 – Telef. 0578/712200 – 712248.

**12) – Responsabile Unico Procedimento:**

Ing. Giorgio Fanciulli - Responsabile Area Valorizzazione Patrimonio/Staff.

Montepulciano, 08 Marzo 2019

**Il Responsabile**  
**Area Valorizzazione Patrimonio/Staff**  
 (Ing. Giorgio Fanciulli)



*(Handwritten signature of Ing. Giorgio Fanciulli)*

