

**CONTRATTI DI LOCAZIONE fitti attivi (doc. in fase di aggiornamento)**

FITTI ATTIVI					
IMMOBILE	CONTRATTO LOCAZIONE	LOCATARIO	SCADENZA LOCAZIONE	validità locazione	IMPORTO
Immobile Ex Uffici Giudiziari in Via di Voltaia nel Corso	<i>Comodato d'uso Gratuito del 31 Marzo 2016</i>	Agenzia delle Entrate	tempo indeterminato	perpetuo	uso gratuito
Immobile Ex Uffici Giudiziari in Via di Voltaia nel Corso	<i>Contratto N° 4599 del 28 Ottobre 2018</i>	I.N.P.S.	01/11/2027	9 anni	19.500,00 €
Porzione immobile Magazzino -Via Totona	Rep. 4453 del 08/8/2017	Martinelli A & M	08/08/2021	4 anni	6.000,00 €
Immobile "in Fraz.S. Albino -Piazza delle Calle "	<i>Rep. 4289 del 24/5/2016</i>	Arnaldini Massimo	30/04/2022	anni 6 rinnovabili	9.840,00 €
Immobile "Torre di Pulcinella" Piazza - Via di Gracciano nel Corso- Montepulciano	<i>Rep. 4335 del 21/10/2016</i>	Paola Ugolini	23/10/2022	anni 6 rinnovabili	10.800,00 €
Immobile Palazzo del Capitano -locali piano terra Piazza Grande Montepulciano	Rep. 4420 del 12/4/2017	Strada del Vino Nobile e dei Sapori della Valdichiana Senese	11/04/2023	anni 6 rinnovabili	24.675,30 €
Immobile Palazzo del Capitano -locali piano secondo - Piazza Grande Montepulciano	Rep. 4855 del 09/8/2021	Strada del Vino Nobile e dei Sapori della Valdichiana Senese	11/04/2023	1 anno e 245 gg.	gratuito
Locale posto all'interno Istituto pedagogico S.Bellarmino" -Via di Martiena -Montepulciano	Rep. 4469 del 09/10/2017	Soc. C.G.R. Sas	11/09/2023	anni 6	5.760,00 €
Bar "Il Fierale" - Acquaviva	Esercizio attività alimenti e bevande rep N° 4296 del 22/6/2016	Caffè del Centro di Goracci Luca & C	14/05/2024	anni 5 rinnovabili	3.060,00 €
Locali posti al primo piano del Centro Civico di Montepulciano Stazione	Delibera della G.C. N° 296 del 18 Ottobre 2018	Associazione Cerro Bike	18/10/204	6 anni	600,00 €

Locali posti in Palazzo del Capitano con accesso da Via di Talosa	Contratto rep N° 4563 del 25 Giugno 2018	Qualità e sviluppo Rurale srl	31/12/2024	anni 6 rinnovabili	uso gratuito
Immobile a Montepulciano Stazione denominato "I Tigli" ad uso bar	Contratto rep N° 4663 del 18 Giugno 2019	Bar "I Tigli" di Marinova Ivanka Toshkova e C snc	31/05/2025	6 anni	8.400,00 €
Locali posti presso il Centro Civico di Abbadia ad uso ambulatorio medico	Contratto rep N° 4788 del 23 Febbraio 2021	dott. Serena Benigni	23/02/2027	6 anni	4.077,84 €
Immobile adibito a Distaccamento Vigili del Fuoco di Siena	contratto n.1230 del 22/11/1982 rinnovato tacitamente (DM n.1901 - 9/686/2015)	Ministero dell'Interno	08/06/2027	perpetuo	8.955,36 €
Locali posti al Primo Piano della Fortezza Poliziana	Contratto rep N° 3932 del 10 Febbraio 2013	Kennesaw State University	10/02/2038	25 anni	Compartecipazione all'esecuzione dei lavori di restauro dell'immobile
Locali posti al Piano Terra della Fortezza Poliziana	Contratto rep N° 4011 del 30 Dicembre 2013	Consorzio del Vino Nobile di Montepulciano	30/12/2039	26 anni	Compartecipazione all'esecuzione dei lavori di restauro dell'immobile