



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

Area Lavori Pubblici - Patrimonio

MONTEPULCIANO 20 MAGGIO 2020

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART 36 COMMA 2, LETTERA B DEL D.Lgs.50 del 18 APRILE 2016

**AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI STUDIO DI FATTIBILITA', PROGETTAZIONE
DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO ALLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER IL PROGETTO DI INTERVENTI DI
BONIFICA E CONSOLIDAMENTO DELLA PORZIONE DI MONTE DEL VERSANTE
NORD DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO**

SI RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale di Montepulciano, con Delibera della Giunta Comunale N° 75 del 6 Aprile 2020, ha approvato il Documento preliminare alla progettazione dei lavori di cui all'oggetto e quindi intende procedere con avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di una procedura negoziata avente per oggetto l'affidamento dell'incarico di:

- 1) Studio di Fattibilità
- 2) Studi Geologici e Geotecnici
- 3) Progettazione Definitiva
- 4) Progettazione Esecutiva
- 5) Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione

Per l'intervento denominato: **INTERVENTI DI BONIFICA E CONSOLIDAMENTO DELLA
PORZIONE DI MONTE DEL VERSANTE NORD DEL CENTRO STORICO DI
MONTEPULCIANO.**

L'Avviso Pubblico ha lo scopo di individuare N° 5 "Professionisti" da invitare alla procedura negoziata ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs.50 del 18 Aprile 2016, di seguito denominato Codice.

La procedura sarà svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma della Regione Toscana "Nuovo Sistema START" ai sensi dell'art 58 del Codice nel rispetto di quanto previsto dall'art 37, comma 2, del Codice.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di MONTEPULCIANO –
Piazza Grande 1 – Tel 0578 712247.

Pec: comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it

**Servizio competente dell'Amministrazione Aggiudicatrice: Area Lavori Pubblici -
Patrimonio.**



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

Area Lavori Pubblici - Patrimonio

Responsabile del Procedimento: Ai sensi dell'art 31 del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Roberto ROSATI, tel. 0578-712247, Email: r.rosati@comune.montepulciano.si.it.



OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto le prestazioni professionali relative al progetto degli **"INTERVENTI DI BONIFICA E CONSOLIDAMENTO DELLA PORZIONE DI MONTE DEL VERSANTE NORD DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO**, sotto elencate:

- Studio di Fattibilità
- Studi Geologici e Geotecnici
- Progettazione Definitiva
- Progettazione Esecutiva
- Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione

Gli interventi relativi alla progettazione sono descritti nell'allegato "Documento preliminare di avvio alla progettazione" redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Rosati Roberto.

In buona sostanza si tratta di realizzare opere capaci di contrastare l'azione erosiva delle acque battenti tramite adeguate protezioni e coperture vegetali, di consolidare il terreno scosceso garantendo sufficienti resistenze all'azione di scorrimento e detenzionamento tramite rinforzi strutturali e di regimare le acque superficiali e sotterranee con sistemi di drenaggio, raccolta e smaltimento.

In pratica si tratta di realizzare un intervento di bonifica e consolidamento della ripida scarpata che caratterizza il versante settentrionale del Centro Storico di Montepulciano al fine di stabilizzare il terreno contrastando l'evoluzione delle fenomenologie di dissesto gravitativo ed erosivo in atto. L'Area di intervento è sommariamente indicata nelle planimetrie allegate al Documento.

Nella progettazione occorre tener conto del fatto che una parte importante del versante è già stato consolidato, inoltre, su vari ed estesi tratti sono presenti mura a gravità pertanto anche in questo caso non sono necessari interventi.

Il tratto dove occorre intervenire è quello posto a valle della Chiesa di Sant'Agostino e di Via del Macellino. Il punto di intervento è indicato nelle planimetrie allegate (fotogrammetrico e catastale) con un tratto rosso posto a valle della Chiesa di Sant'Agostino.

PRESTAZIONI RICHIESTE

Rilievo Dettagliato dell'Area di Intervento

- Prima di dare inizio alla progettazione dovrà essere eseguito un rilievo plano-altimetrico dettagliato dell'Area oggetto dell'intervento che dovrà essere concordata con il Responsabile del Procedimento. Il rilievo dovrà contenere varie sezioni del versante per evidenziare le pendenze del terreno.



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

Area Lavori Pubblici - Patrimonio

Studio Geologico e Geotecnico

- Successivamente dovrà essere predisposto uno studio geologico e geotecnico dell'area interessata dall'intervento. Il versante interessato dall'erosione dovrà essere opportunamente studiato dal punto di vista geotecnico. Dovranno essere valutati opportunamente ricavati (mediante prove in situ) i parametri geotecnici del terreno al fine di verificarne la stabilità

3

Prestazioni progettuali richieste

- Il progetto si dovrà comporre degli elaborati di seguito elencati, conformi a quanto previsto dal D.P.R. N° 207 del 5 Ottobre 2010 ovvero essere adeguati alle normative vigenti al momento della data di consegna alla Stazione Appaltante.

Studio di fattibilità: art. 14 del D.P.R. 207/2010

Progetto definitivo:

Il progetto definitivo dovrà contenere tutti gli elaborati previsti dagli art 24 all'art 32 della Sezione III del D.P.R. N° 207 del 5 Ottobre 2010 e precisamente:

- 1) Relazione Generale del progetto definitivo (art. 25)
- 2) Relazioni tecniche e specialistiche del progetto definitivo (art. 26)
- 3) Studio di impatto ambientale e studio di fattibilità ambientale (art. 27)
- 4) Elaborati grafici del progetto definitivo (art. 28)
- 5) Calcoli delle strutture e degli impianti (art. 29)
- 6) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo (art. 30)
- 7) Piano Particellare d'esproprio (art. 31)
- 8) Elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo e quadro economico del progetto definitivo (art. 32)

Progetto esecutivo:

Il progetto definitivo dovrà contenere tutti gli elaborati previsti dall'art.33 all'art 43 della Sezione IV del D.P.R. N° 207 del 5 Ottobre 2010 e precisamente:

- 1) Documenti componenti il progetto esecutivo (art.33)
- 2) Relazione generale del progetto esecutivo (art. 34)
- 3) Elaborati grafici del progetto esecutivo (art. 35)
- 4) Calcoli esecutivi delle strutture e verifiche statiche del versante (art. 37)
- 5) Piano di manutenzione delle opere e delle sue parti (art. 38)
- 6) Piano di Sicurezza e Coordinamento e quadro di incidenza della mano d'opera (art. 39)
- 7) Cronoprogramma (art. 40)
- 8) Elenco prezzi unitari (art. 41)
- 9) Computo metrico estimativo (art.42)
- 10) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto (art. 43)



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

Area Lavori Pubblici - Patrimonio

Termine di presentazione del progetto

- 1) Lo Studio di fattibilità dovrà essere consegnato entro 45 giorni dalla sottoscrizione della Convenzione di incarico. La penale giornaliera per la mancata consegna nel suddetto termine è di Euro 100,00 (centoeuro).
- 2) Il progetto definitivo deve essere consegnato entro 60 giorni dalla consegna dello studio di fattibilità al fine di acquisire i pareri necessari. La penale giornaliera per la mancata consegna nel suddetto termine è di Euro 150,00 (centocinquantaeuro).
- 3) Il progetto esecutivo deve essere consegnato entro 45 giorni dalla data di ottenimento di tutti i pareri necessari. La penale giornaliera per la mancata consegna nel suddetto termine è di Euro 150,00 (centocinquantaeuro).

Valore della prestazione di Servizio

L'importo complessivo della Prestazione di servizio, determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, comprensivo delle spese (esclusa I.V.A. e contributi) è stimato in Euro 70.150,00 (settantamilacentocinquanta/00).

Contratto di appalto e criterio di aggiudicazione

Il contratto sarà stipulato a corpo e per l'aggiudicazione dell'appalto sarà utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs.50 del 18 Aprile 2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono abilitati a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lettere a), b), c), d), e), ed f) del Codice, in possesso dei requisiti di cui all'art 80 dello stesso Codice. I professionisti, oltre ai requisiti generali, dovranno essere in possesso dei requisiti e capacità di cui all'art. 83, comma 1, lettere a), b) e c) del Codice.

Composizione del gruppo di progettazione

La redazione del progetto richiede la compartecipazione di più professionisti, con diverse specializzazioni, con il fine di valutare tutti gli aspetti della progettazione. In particolare è necessaria un'associazione formata da un minimo di 3 (tre) professionisti e precisamente:

- 1) Geologo: dovrà curare tutta la parte riguardante l'analisi delle caratteristiche dei terreni interessati dagli interventi, la valutazione di stabilità dei versanti e tutte le altre prestazioni professionali che, in qualche, moda hanno a che fare con la geologia e la geotecnica.
- 2) Ingegnere: dovrà curare tutti gli aspetti relativi alla geotecnica, al rilievo, al calcolo strutturale e alla predisposizione di tutti gli atti tecnico-amministrativi (capitolato speciale di appalto, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo etc)
- 3) Architetto: dovrà curare la progettazione architettonica e, soprattutto, la predisposizione delle pratiche finalizzate all'ottenimento delle autorizzazione necessarie di cui al Decreto Legislativo N° 42 del 22 Gennaio 2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio".



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

Area Lavori Pubblici - Patrimonio

Occorre precisare che se l'architetto può ottemperare anche all'attività di cui al punto 2), in questo caso è sufficiente un'associazione di due professionisti. Sicuramente è indispensabile la presenza di un geologo.

Note importanti sulla composizione del gruppo di progettazione

Il mancato inserimento della figura professionale del geologo nel gruppo di progettazione sarà causa di esclusione dalla partecipazione alla fase successiva.

I professionisti associati, che intendono manifestare interesse per la seguente procedura, dovranno redigere una scrittura privata nella quale viene individuato un capogruppo o mandatario che deve rappresentare l'Associazione temporanea di professionisti. Gli altri professionisti, definiti mandanti, danno mandato collettivo al mandatario di rappresentarli per questa fase e per quella successiva. L'istanza, di cui all'allegato A, deve essere compilata da tutti i soggetti facenti parte dell'Associazione temporanea di professionisti.

Requisiti di ordine generale

- Assenza di cause di esclusione ex-art 80 del D.Lgs.50 del 18 Aprile 2016

Requisiti di idoneità economica-finanziaria e tecnico professionali, ai sensi dell'art 83 – comma 1 del D.Lgs.50/2016

- Laurea in ingegneria o architettura
- Abilitazione all'esercizio della professione
- Abilitazione al coordinamento alla sicurezza ai sensi dell'art 98 del D.Lgs N° 81 del 9 Aprile 2008.
- Copertura assicurativa contro i rischi professionali, di cui all'art 83, comma 4, lettera c) del D. Lgs.50/2016, per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore ad Euro1.000.000,00 (eurounmilione),
- Capacità di avvalersi della figura professionale del geologo nelle forme previste dall'art. 46 del Codice.
- Capacità tecnico professionale risultante da curriculum, di aver svolto, negli ultimi 10 anni servizi di progettazione, di carattere sia pubblico che privato, nello specifico settore della presente manifestazione di interesse e precisamente aver eseguito progettazioni così definite

Categoria: *Paesaggio, ambiente, naturalizzazione, agroalimentare* etc..

Destinazione Funzionale: *Interventi di sistemazione naturalistica o paesaggistica.*

Identificazione Opere: *P.01*

Descrizione: *Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico*



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

Area Lavori Pubblici - Patrimonio

L'importo minimo complessivo dei lavori non inferiore ad € 600.000,00(seicentomilaeuro).

Il geologo, che dovrà obbligatoriamente far parte del gruppo di progettazione, dovrà essere in possesso di Laurea in Geologia e abilitazione all'esercizio della professione.

6

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse da parte dei concorrenti ad essere invitati alla successiva procedura negoziata dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12 del giorno 07 giugno 2020** esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it.

Dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione redatta sul modello A)
- Curriculum vitae, con allegato l'elenco degli incarichi già svolti per conto di pubbliche amministrazioni o privati nello specifico settore della manifestazione di interesse in oggetto o corrispondenti, negli ultimi 10 anni, con la specifica delle prestazioni svolte, del committente e dell'importo dei lavori a base di gara d'appalto (IVA esclusa)

Le manifestazioni pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata in oggetto.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità della stazione appaltante ove per disguidi, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza.

Resta inteso che la suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dalla stazione appaltante in occasione della procedura di aggiudicazione.

La Stazione Appaltante, qualora il numero della candidature ricevute:

- Non sia superiore a 5 (cinque), inviterà alla gara tutti gli operatori economici che avranno presentato apposita e regolare manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara come precedentemente indicati
- Siano superiori a 5, saranno invitati soltanto cinque operatori, in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, che saranno individuati attraverso un sorteggio pubblico. La data e l'ora del sorteggio saranno comunicate via pec agli interessati almeno tre giorni prima.

La procedura successiva di presentazione dell'offerta avverrà sulla piattaforma telematica e-procurement della Regione Toscana denominata START alla quale i partecipanti dovranno essere iscritti o dovranno iscriversi entro il termine di scadenza del presente avviso.

L'Amministrazione Comunale di Montepulciano si riserva in ogni momento di non proseguire con la procedure di affidamento e di modificare nella lettera di invito le condizioni della presente manifestazione di interesse.



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

Area Lavori Pubblici - Patrimonio

7

Trattamento dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Comune di Montepulciano, quale titolare del trattamento dei dati raccolti nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo.

Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Montepulciano.

Responsabile del procedimento

Ai sensi della Legge 241/1990 il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Roberto Rosati, titolare di Posizione Organizzativa, dell'Area Lavori Pubblici – Patrimonio del Comune di Montepulciano con i seguenti recapiti:

- Tel. 0578 712247 – e.mail: r.rosati@comune.montepulciano.si.it – Cel: 331 6679037 .

Richieste di chiarimenti o di informazioni potranno essere avanzate ai recapiti sopra indicati

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso è pubblicato e consultabile sul sito dell'Amministrazione Comunale di Montepulciano all'indirizzo www.comune.montepulciano sezione Home page, "Albo Pretorio on line" e "Amministrazione Trasparente –Bandi di Gara e contratti"

**Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Ing. Roberto ROSATI)**