Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

Servizio alla Persona – Cultura - Sport

FONDO NAZIONALE DI SOSTEGNO PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

RIAPERTURA BANDO
PRESENTAZIONE DOMANDE DI CONTRIBUTO PER L'ANNO 2018

A seguito della determinazione dei criteri effettuata dalla Regione Toscana, con deliberazione n. 265/2009, n. 228/2018 e 988/2018, e secondo i criteri approvati con deliberazione della G.C. n. 175 del 18/06/2018 e n. 266 del 24/09/2018, **dal 26 settembre 2018 e fino al 10 ottobre 2018,** è possibile presentare domanda per l'attribuzione di contributi economici a sostegno del pagamento del canone di affitto dell'abitazione principale.

Per chiedere la concessione del contributo occorre:

a) essere cittadino italiano o di uno stato appartenente all'Unione Europea. Possono presentare domanda anche i cittadini extracomunitari, purché titolari di permesso di soggiorno e di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno);
b) avere la residenza anagrafica nell'immobile con riferimento al quale si chiede il contributo;
c) non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo **ubicati nel territorio italiano o all'estero**;
d) **non titolarità di beni mobili registrati**, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000 Euro, ad eccezione dei casi in cui tale valore risulti superiore al succitato limite per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa;
e) essere titolari di un regolare contratto di locazione di un alloggio di proprietà privata, adibito ad abitazione principale, **corrispondente alla propria residenza anagrafica**, redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, anche avente natura transitoria, purché conforme agli Accordi Territoriali o, in mancanza di quest'ultimi, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Ministeriale 14 Luglio 2004, regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali, ovvero completo della documentazione attestante la scelta del proprietario circa l'applicazione della "cedolare secca" ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 23/2011;
f) essere in possesso di una attestazione ISEE/ISE rilasciata ai sensi del D.P.C.M. 159/2013, in corso di validità, rilasciata dall'INPS o da un CAAF o da altro soggetto autorizzato ovvero di aver presentato, entro i termini di scadenza del bando, la "dichiarazione sostitutiva unica" (D.S.U.).
g) avere un I.S.E. il cui importo, calcolato ai sensi del D.P.C.M. 159/2013, non sia superiore ad Euro 28.470,83 ed un I.S.E.E. (Indicatore Situazione Economica Equivalente) non superiore ad Euro 16.500,00 (limite per l'accesso all'ERP – (L.R. n. 41 /2015 - Allegato A comma 1 lett. c);
h) avere valori ISE / ISEE, calcolati ai sensi del D.P.C.M. 159/2013, con incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, rientranti nei seguenti parametri:

Fascia "A"

- Valore ISE uguale o inferiore all'importo corrispondente a due pensioni minime INPS per l'anno 2018 (Euro 13.192,92).
- Incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE non inferiore al 14%.

Fascia "B"

- Valore ISE compreso tra l'importo di Euro 13.192,92 e l'importo di Euro 28.470,83
- Incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE non inferiore al 24%.

Le domande da presentare al Comune debbono essere scritte esclusivamente sui moduli predisposti in distribuzione all'Ufficio SPIC del Comune.
Il termine per presentare la domanda è fissato nel quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione di questo avviso (termine entro il quale le domande devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune).
Per ogni informazione e per ottenere copia dei criteri per la concessione dei contributi è possibile rivolgersi all'Ufficio SPIC del Comune – P.zza Grande n.1 (0578 7121) in orario di apertura al pubblico.

Montepulciano, 25/09/2018