

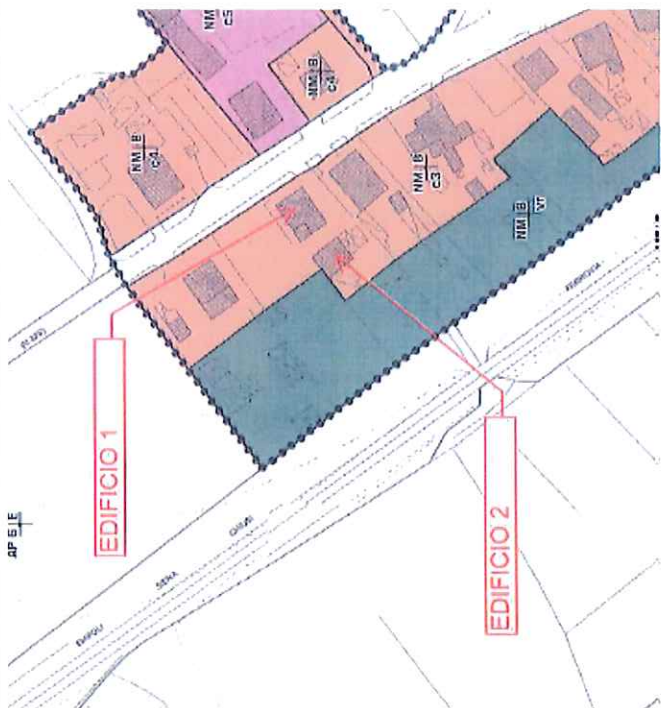
COMUNE DI
MONTEPULCIANO
PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO
LOCALITA' SALCHETO
VIA S.S.326 EST N. 46

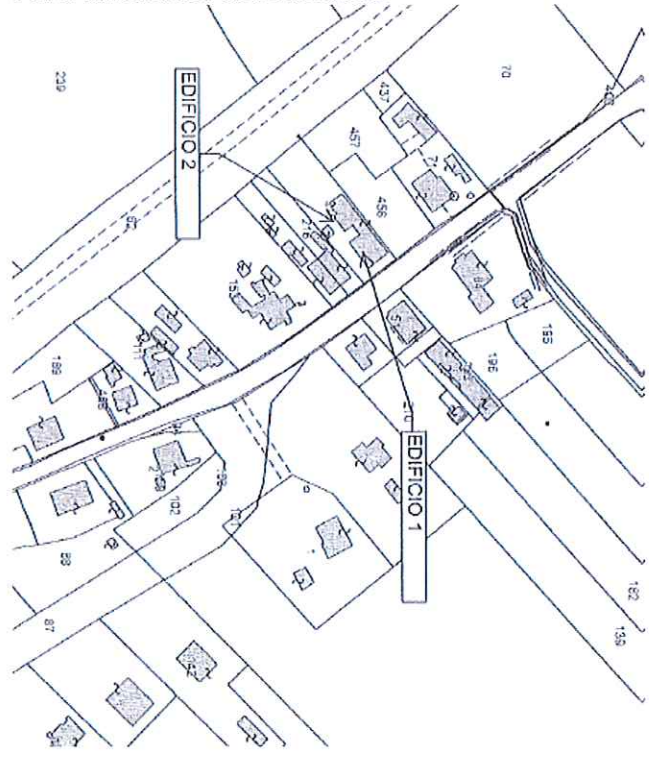
SCHEDA N.
...

FOGLIO N°
107
PART. N°
215

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. –
ESTRATTO P.O.C.



PLANIMETRIA CATASTALE



DATAZIONE
(RIFERIMENTI
CARTOGRAFICI)

- CATASTO TOSCANO 1823
- CATASTO D'IMPIANTO 1942
- SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

- TERRENO PIANEGGIANTE
- TERRENO IN PENDENZA:
 - PENDENZA LEGGERA
 - PENDENZA ACCENTUATA
- CRINALE

STATO D'USO

- ABITATO
- ABITATO PARZIALMENTE
- DISABITATO
- INTERVENTI IN ATTO
- ALTRO _____

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- NUCLEO COMPLESSO
- EDIFICIO SEMPLICE
- VILLA
- CASTELLO/TORRE
- EDIFICIO RELIGIOSO
- EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

- RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
- RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
- RURALE PRODUTTIVO
- SERVIZI
- TURISTICO/RICETTIVO
- ALTRO _____

DESTINAZIONE
PIANO TERRA

- ABITAZIONE + ACCESSORI
- RIMESSA
- NEGOZIO
- UFFICIO
- ALTRO: EX STALLE

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

- PORTICO
- BALCONE
- CORNICI MARCAPIANO
- LOGGIA
- POZZO

NUMERO DEI PIANI

- SEMINTERRATO
- TERRA
- PRIMO

- CORTE
 FORNO

NOTE _____

- SECONDO
 TERZO
 PORZIONE DI EDIFICIO
 OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

STRUTTURE VERTICALI:

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> MATTONI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETrame | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

INFISSI FINESTRE:

- | | C | M | B |
|--|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> IN LEGNO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN FERRO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

GRONDA:

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A FILO MURO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ASSENTE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

COPERTURA:

- | | C | M | B |
|--|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> A UNA FALDA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A DUE FALDE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> A PADIGLIONE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A TERRAZZA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COMPOSITA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON INFERRIATE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON DAVANZALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SENZA RIFINITURE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> PERSIANE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SPORTELLI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> AVVOLGIBILI | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SCURI INTERNI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MATERIALI DI GRONDA:

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MEZZANE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE COTTO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> TAVELLA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

MANTO DI COPERTURA:

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> COPPI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> EMBRICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> MARSIGLIESI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

- MARCIAPIEDI
 ZONA PAVIMENTATA/AIA:
 STERRATA
 LASTRICATA
 MATTONATA
 FONTANA/VASCA/STAGNO
 RECINZIONE

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

- OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI
 VOLUMI A SBALZO
 LOGGE O PORTICATI TAMPONATI
 SOPRAELEVAZIONE PARZIALE
 SOPRAELEVAZIONE TOTALE

- GIARDINO
- ALBERATURE
- PISCINA
- POZZO
- ALTRO _____

- VOLUMI AGGIUNTI
- TERRAZZI AGGIUNTI
- APERTURE AGGIUNTE E/O MODIFICATE
- MODIFICHE STRUTTURALI
- ALTERAZIONI DELLE FINITURE
- ALTRO

VIABILITA' DI ACCESSO

- STRADA PROVINCIALE/COMUNALE
- STRADA VICINALE/PODERALE:
 - STERRATA
 - IMBRECCIATA
 - ASFALTATA

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

- ANNESSO AGRICOLO
- MAGAZZINO/DEPOSITO
- GARAGE / RIMESSA VEICOLI
- STALLA
- ALTRO _____

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

- CAPANNA
- PADIGLIONE
- ALTRO _____

MANTO

- LATERIZIO
- LAMIERE
- ALTRO _____

MURATURE:

- LATERIZIO A VISTA
- PIETRAME A VISTA
- MISTO
- PREFABBRICATO IN C.A.
- INTONACATO
- ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

- CATTIVO
- MEDIO
- BUONO

INFISSI

- LEGNO
- METALLICO
- ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE 2: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

- ANNESSO AGRICOLO
- MAGAZZINO/DEPOSITO
- GARAGE / RIMESSA VEICOLI
- STALLA
- ALTRO _____

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

- CAPANNA
- PADIGLIONE
- ALTRO _____

MANTO

- LATERIZIO
- LAMIERE
- ALTRO _____

MURATURE:

- LATERIZIO A VISTA
- PIETRAME A VISTA
- MISTO
- PREFABBRICATO IN C.A.
- INTONACATO
- ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

- CATTIVO
- MEDIO
- BUONO

INFISSI

- LEGNO
- METALLICO
- ALTRO _____

EDIFICIO 1



porzione B

porzione A



porzione B

porzione A

EDIFICIO 2





porzione B

porzione A



porzione A

porzione B





porzione B

EDIFICIO 2



