



COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 6

Riunione del 30-01-2020 sessione

OGGETTO: PIANO OPERATIVO - AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO - ELABORATI DI ANALISI TERRITORIALE PER LE SCHEDE D'INTERVENTO

L'anno Duemilaventi, addì Trenta del mese di Gennaio alle ore 21:00 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
ANGIOLINI MICHELE (Sindaco) MILLACCI ALBERTO (Consigliere) MIGLIORUCCI EMILIANO (Consigliere) FE' GIANLUCA (Consigliere) SALVADORI MONJA (Consigliere) CONTUCCI ELEONORA (Consigliere) CENNI ANGELA (Consigliere) PIERI LARA (Consigliere) RUBEGNI LUCA (Consigliere) MACCARI LUCIA (Consigliere) MACCARONE GIANFRANCO (Consigliere) ANDREOZZI GIAN LUCA (Consigliere) BIANCHI MAURO (Consigliere)	PROTASI CHIARA (Consigliere) CIOLFI ANDREA (Consigliere) FARALLI ELEONORA (Consigliere) VOLPE TERESA (Consigliere)
Tot. 13	Tot. 4

PRESENTI	ASSENTI
ALICE RASPANTI (Assessore Esterno) BENIAMINO BARBI (Assessore Esterno) LUCIA ROSA MUSSO (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Luca Rubegni Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Comunale Dott. Giulio Nardi incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione e la discussione dell'argomento, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti e nel testo elaborato dall'apposito programma di trascrizione del suono-audio della registrazione magnetica della seduta consiliare odierna conservato agli atti ed in cui sinteticamente:

ha illustrato la pratica LA Consigliera Angela Cenni.

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio AREA URBANISTICA E EDILIZIA;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che in data 14.03.'18 con DCC n. 17, è stato adottato il Piano Operativo comunale;

VISTO che in data 18.02.'19 con DCC n. 11, sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute a tale Piano Operativo adottato;

VISTO che in data 03.04.'19, si è svolta la Conferenza Paesaggistica ex art. 21 delle discipline del PIT-PPR di esame di tali controdeduzioni;

VISTO che in data 13.09.'19 con DCC n. 54, è stato approvato il Piano Operativo (PO), adeguato agli esiti della Conferenza di cui sopra;

VISTO che in data 30.12.'19, si è svolta la seconda Conferenza Paesaggistica, per la verifica circa il corretto adeguamento come sopra;

VISTO che in data 31.12.'19 con prot. n. 51670, è pervenuta copia del verbale di tale Conferenza, con esito favorevole.

VISTO che in tale verbale viene osservato:

- che nella Conferenza del 03.04.'19, il Comune di Montepulciano presentava un elaborato integrativo denominato " Relazione di Conformazione al PIT-PPR : criteri e modalità di inserimento paesaggistico degli interventi " in cui vengono prodotte analisi territoriali dei vari ambiti oggetto di trasformazione (di cui alle corrispondenti " Schede di Intervento ");
- che nella DCC n. 54 / '19, di approvazione del PO, è allegato il documento denominato " Relazione di Conformazione al PIT-PPR con le modifiche introdotte a seguito della Conferenza Paesaggistica " che cita le analisi di cui sopra indicate come " sintetizzate " nell'Allegato 1 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA);
- che in tale allegato risultano riportate le sole "Schede d'Intervento " con gli schemi progettuali, ma non le corrispondenti analisi fatte a monte, neanche in forma sintetica;
- che tali Schede d'Intervento sono state valutate anche alla luce delle analisi di cui prima, le quali, quindi, dovrebbero opportunamente fare parte del PO approvato,

non essendo sufficiente il loro semplice richiamo nella Relazione di accompagnamento.

PRESO ATTO che tali analisi comprendono, per ogni area interessata:

- foto dell'area
- ortofoto con perimetro del territorio urbanizzato
- localizzazione beni paesaggistici
- carta della intervisibilità
- trame agrarie e paesaggistiche
- taberlla di verifica di conformità dell'ambito con la Scheda n. 15 del PIT-PPR;

RITENUTA l'acquisizione di tali analisi un completamento del Quadro Conoscitivo (Q.C.) del Piano Operativo;

VISTE le procedure dell'art. 21 della L.R. 65 / 2014, per l'aggiornamento dei Q.C. degli atti di governo del territorio;

VISTA l'istruttoria del Responsabile dell'area Urbanistica del 07.02.2020;

VISTO il parere reso dalla Commissione Urbanistica, favorevole all'unanimità a tale istruttoria;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, in riferimento al periodo considerato dal bilancio pluriennale e che, pertanto, sullo stesso non deve essere espresso il parere del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del D.lgs. 267 / 2000”

VISTI il parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*”:

Con voti a favore n° 11 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano e Gruppo Movimento 5Stelle), contrari n°2 (Gruppo Centrodestra per Montepulciano), su n°13 Consiglieri presenti e n° 13 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di prendere atto del verbale della Commissione Uso ed Assetto del Territorio del 20.01.2020;
- 2) di integrare, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65 / '14 e smi, il Quadro Conoscitivo del Piano Operativo, approvato con DCC n. 54 / 2019, con l'elaborato “Relazione di Conformazione al PIT-PPR : criteri e modalità di inserimento paesaggistico degli interventi “, datato “ marzo 2019 “ , relativo alle analisi territoriali dei vari ambiti oggetto di trasformazione, di cui alle corrispondenti “ Schede di Intervento “ presenti nell'Allegato 1 alle NTA di PO;
- 3) di trasmettere copia del presente atto alla Segreteria Generale ed al Responsabile dell'area Urbanistica per i conseguenti adempimenti.

SUCCESSIVAMENTE,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti a favore n° 11 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano e Gruppo Movimento 5Stelle), contrari n°2 (Gruppo Centrodestra per Montepulciano), su n°13 Consiglieri presenti e n° 13 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

-di rendere immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs n. 267/2000

.....

IL PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

(Luca Rubegni)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Giulio Nardi)



COMUNE DI MONTEPULCIANO
PROVINCIA DI SIENA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
AREA URBANISTICA E EDILIZIA

Proposta di delibera n. 2 del 21-01-2020

**OGGETTO: PIANO OPERATIVO - AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO -
ELABORATI DI ANALISI TERRITORIALE PER LE SCHEDE D'INTERVENTO**

Parere ai sensi dell'art. 49 - I comma – T.U.E.L. 267 / 2000 (Regolarità Tecnica)

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 05-02-2020 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

Publicata N 2020000229

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giulio Nardi

Per copia conforme all'originale

Lì, 05-02-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giulio Nardi

Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 05-02-2020 _____

ESECUTIVITA'

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-01-2020 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).
- dopo il **decimo** giorno dalla loro pubblicazione
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).

Lì

firmato IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Giulio Nardi)

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.