

COMUNE DI MONTEPULCIANO PROVINCIA DI SIENA	TOPONIMO <u>EX SCUOLA</u> LOCALITA' <u>SANT'ALBINO</u> VIA/ <u>PIAZZA</u> <u>DEGLI OLIVI N.1</u>	SCHEDA N.	FOGLIO N° 162 PART. N° 231
--	--	-----------	-------------------------------------

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000

VEDI ALLEGATO 1

PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000

VEDI ALLEGATO 2

DATAZIONE (RIFERIMENTI CARTOGRAFICI)

CATASTO TOSCANO 1823
 CATASTO D'IMPIANTO 1942
 SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE
 TERRENO IN PENDENZA:
 PENDENZA LEGGERA
 PENDENZA ACCENTUATA
 CRINALE

STATO D'USO

ABITATO
 ABITATO PARZIALMENTE
 DISABITATO
 INTERVENTI IN ATTO
 ALTRO _____

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO
 EDIFICIO SEMPLICE
 VILLA
 CASTELLO / TORRE
 EDIFICIO RELIGIOSO
 EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
 RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
 RURALE PRODUTTIVO
 SERVIZI
 TURISTICO / RICETTIVO
 ALTRO _____

DESTINAZIONE PIANO TERRA

CANTINA
 RIMESSA
 NEGOZIO
 UFFICIO
 ALTRO EX SCUOLA

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

<input type="checkbox"/> PORTICO <input type="checkbox"/> BALCONE <input type="checkbox"/> CORNICI MARCAPIANO <input type="checkbox"/> LOGGIA <input type="checkbox"/> POZZO <input type="checkbox"/> CORTE <input type="checkbox"/> FORNO	<input checked="" type="checkbox"/> ANGOLARI MATTONI/ <u>PIETRA</u> <input type="checkbox"/> TORRE <input type="checkbox"/> PIETRA FACCIA VISTA <input type="checkbox"/> COLOMBAIA <input type="checkbox"/> ARCHI <input type="checkbox"/> ELEMENTI SACRI <input type="checkbox"/> ALTRO _____
--	--

NOTE _____

NUMERO DEI PIANI

SEMINTERRATO
 TERRA
 PRIMO
 SECONDO (SOTOTETTO)
 TERZO
 PORZIONE DI EDIFICIO OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> MATTONI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRAME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> IN LEGNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN FERRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A FILO MURO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ASSENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COPERTURA :

	C	M	B
<input type="checkbox"/> A UNA FALDA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A DUE FALDE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> A PADIGLIONE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A TERRAZZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COMPOSITA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON INFERIATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> CON DAVANZALE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SENZA FINITURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> PERSIANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SPORTELLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> SCURI INTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MEZZANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE COTTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TAVELLA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> COPPI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> MARSIGLIESI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

- MARCIAPIEDI
- ZONA PAVIMENTATA / AIA:
 - STERRATA (BRECCIA)
 - LASTRICATA
 - MATTONATA
- FONTANA / VASCA / STAGNO
- RECINZIONE
- GIARDINO
- ALBERATURE
- PISCINA
- POZZO
- ALTRO _____
- VIABILITA' DI ACCESSO:
 - STRADA PROVINCIALE / COMUNALE
 - STRADA VICINALE / PODERALE:
 - STERRATA
 - IMBRECCIATA
 - ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

- OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI
- VOLUMI A SBALZO
- LOGGE O PORTICATI TAMPONATI
- SOPRAELEVAZIONE PARZIALE
- SOPRAELEVAZIONE TOTALE
- VOLUMI AGGIUNTI
- TERRAZZI AGGIUNTI
- APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE
- MODIFICHE STRUTTURALI
- ALTERAZIONI DELLE FINITURE
- ALTRO OPERE FUNZIONALI ALLA DESTINAZIONE SCOLASTICA

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	TIPOLOGIA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO		<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> STALLA		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		
	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
STATO DI CONSERVAZIONE	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
	INFISSI:	<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

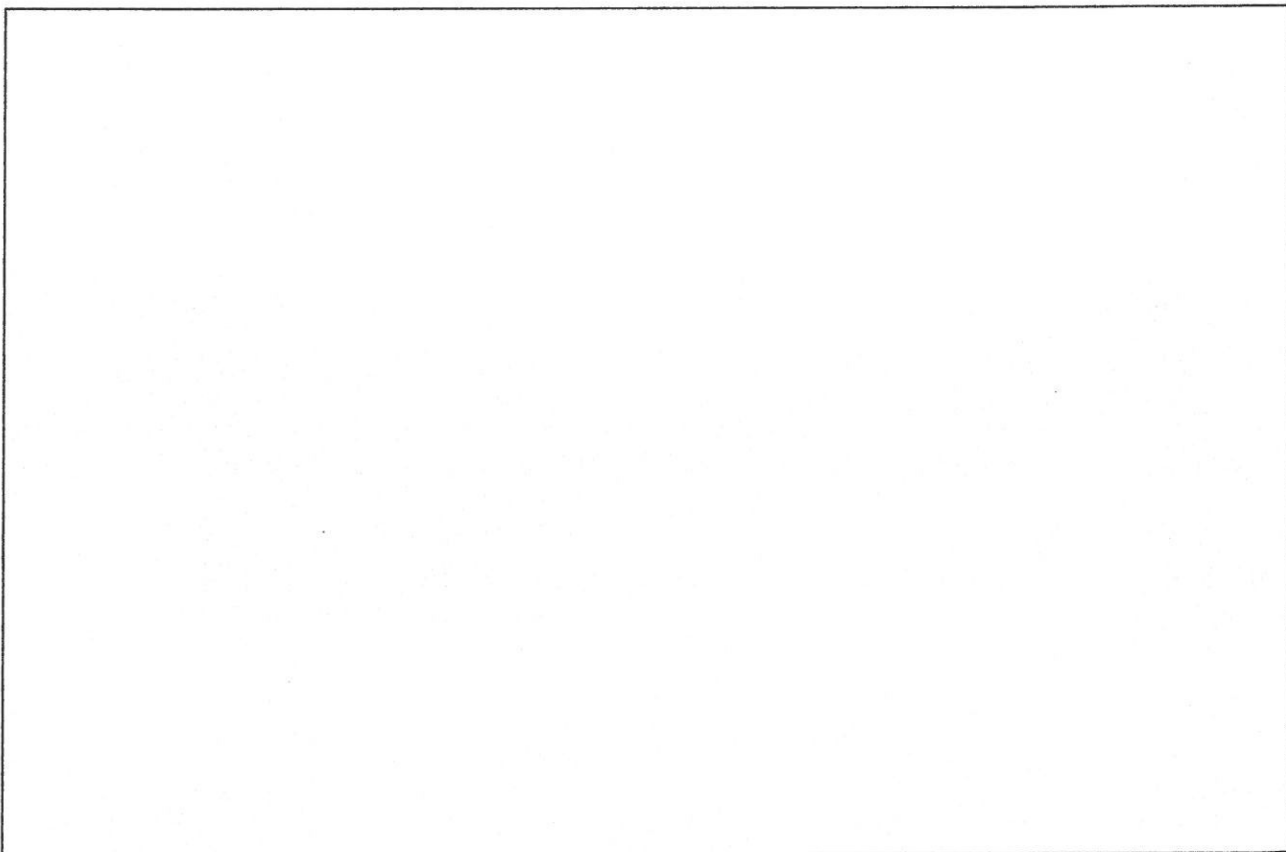
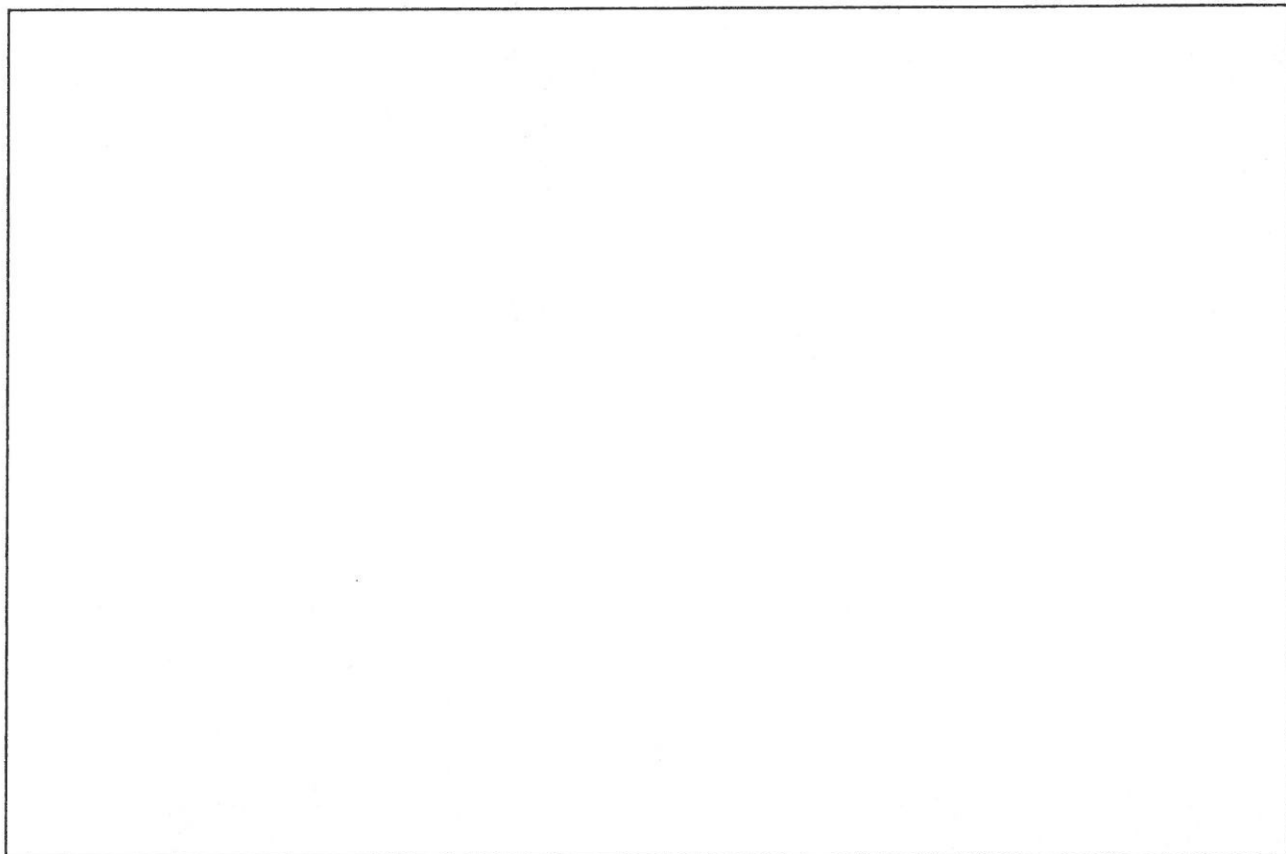
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	TIPOLOGIA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO		<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> STALLA		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		
	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
STATO DI CONSERVAZIONE	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
	INFISSI:	<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	TIPOLOGIA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO		<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> STALLA		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		
	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
STATO DI CONSERVAZIONE	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
	INFISSI:	<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

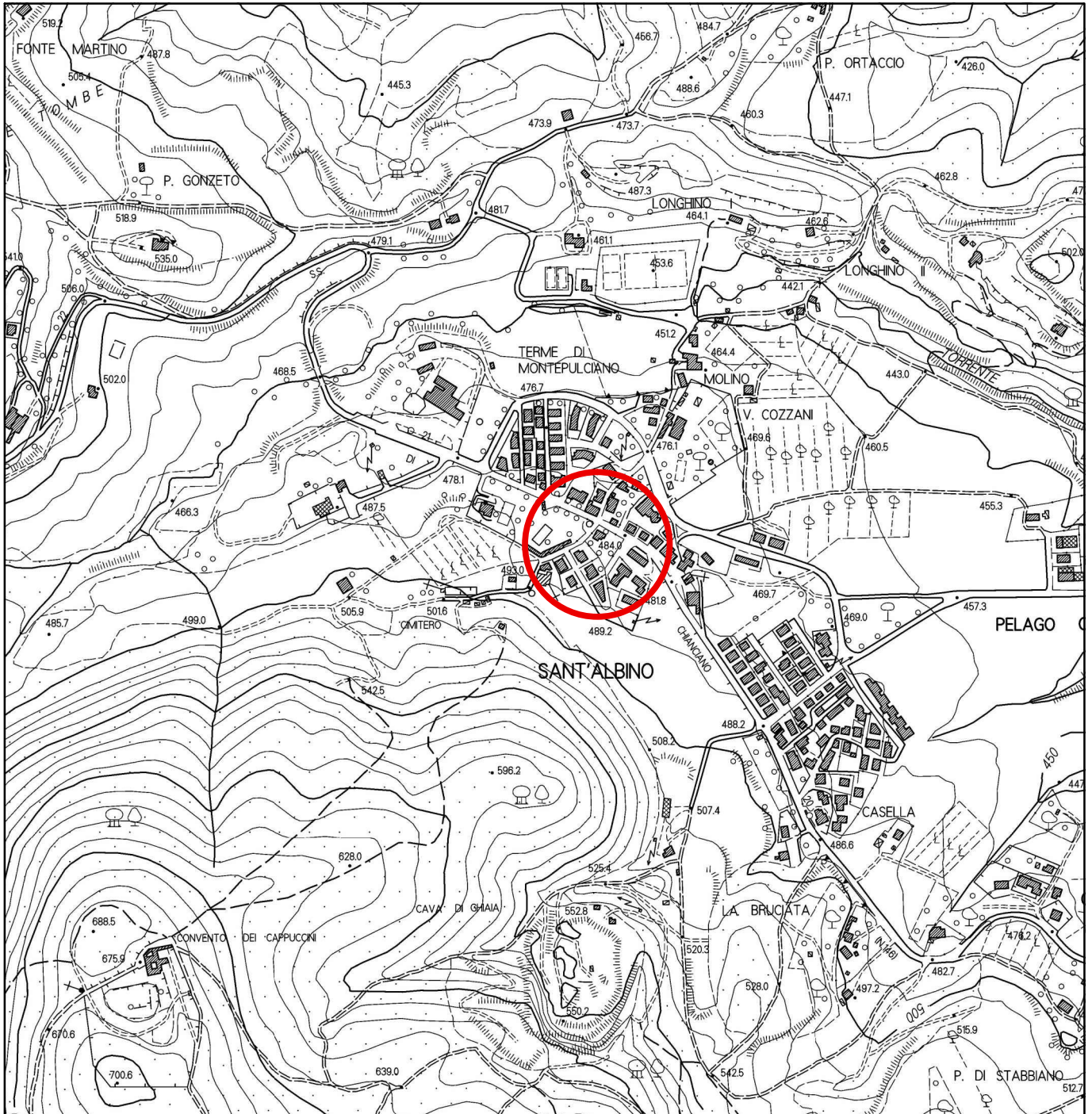
FOTO

VEDI ALLEGATO 5



ALLEGATO 1

ESTRATTO DI AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. SCALA 1:10.000



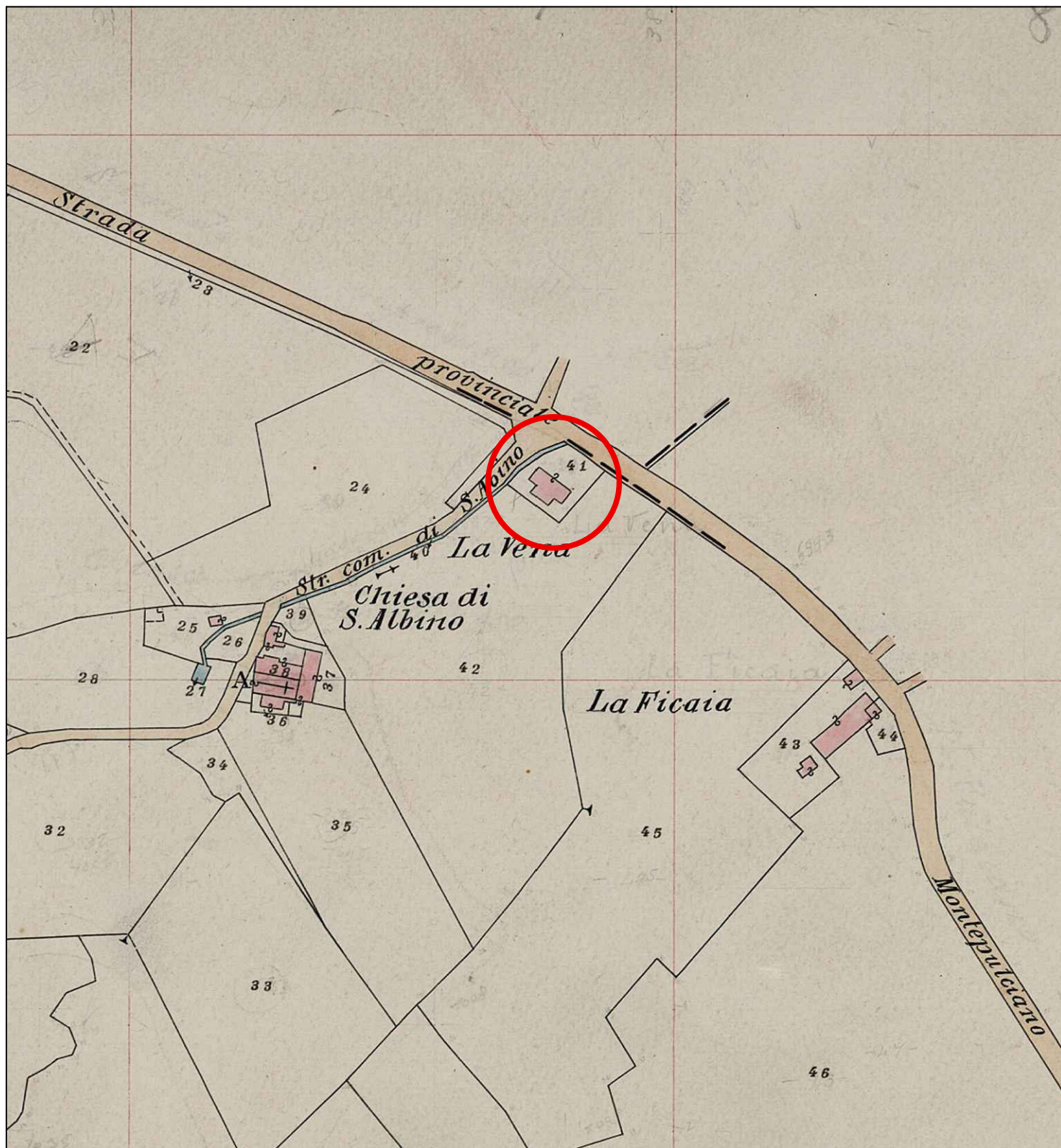
ALLEGATO 2

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE_ Foglio 162, Part. 231 SCALA 1:2000



ALLEGATO 3

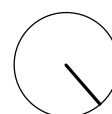
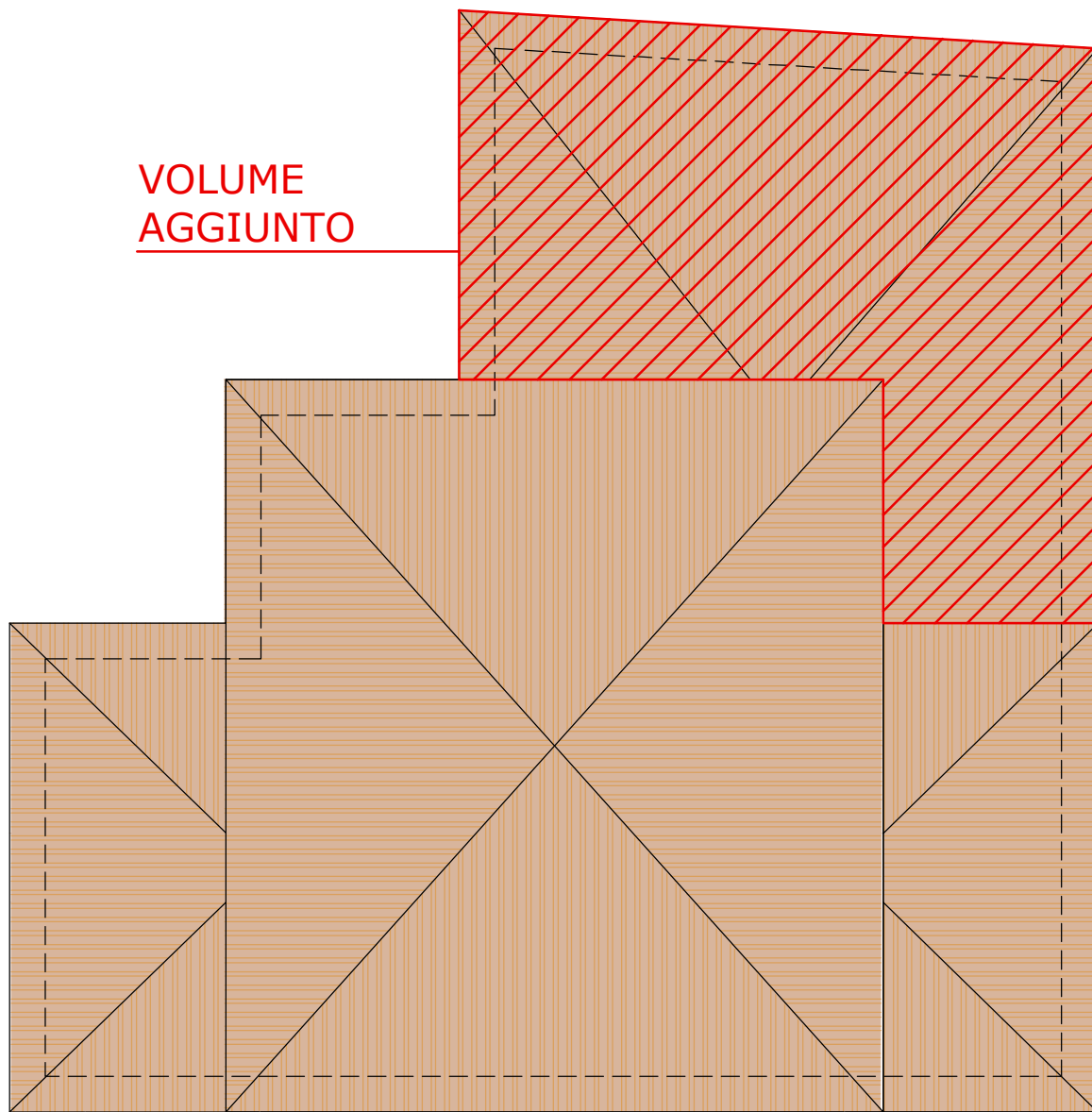
MAPPA CATASTO D'IMPIANTO 1942_ Foglio 162 FUORI SCALA



ALLEGATO 4

PIANTA COPERTURA STATO ATTUALE

SCALA 1:100

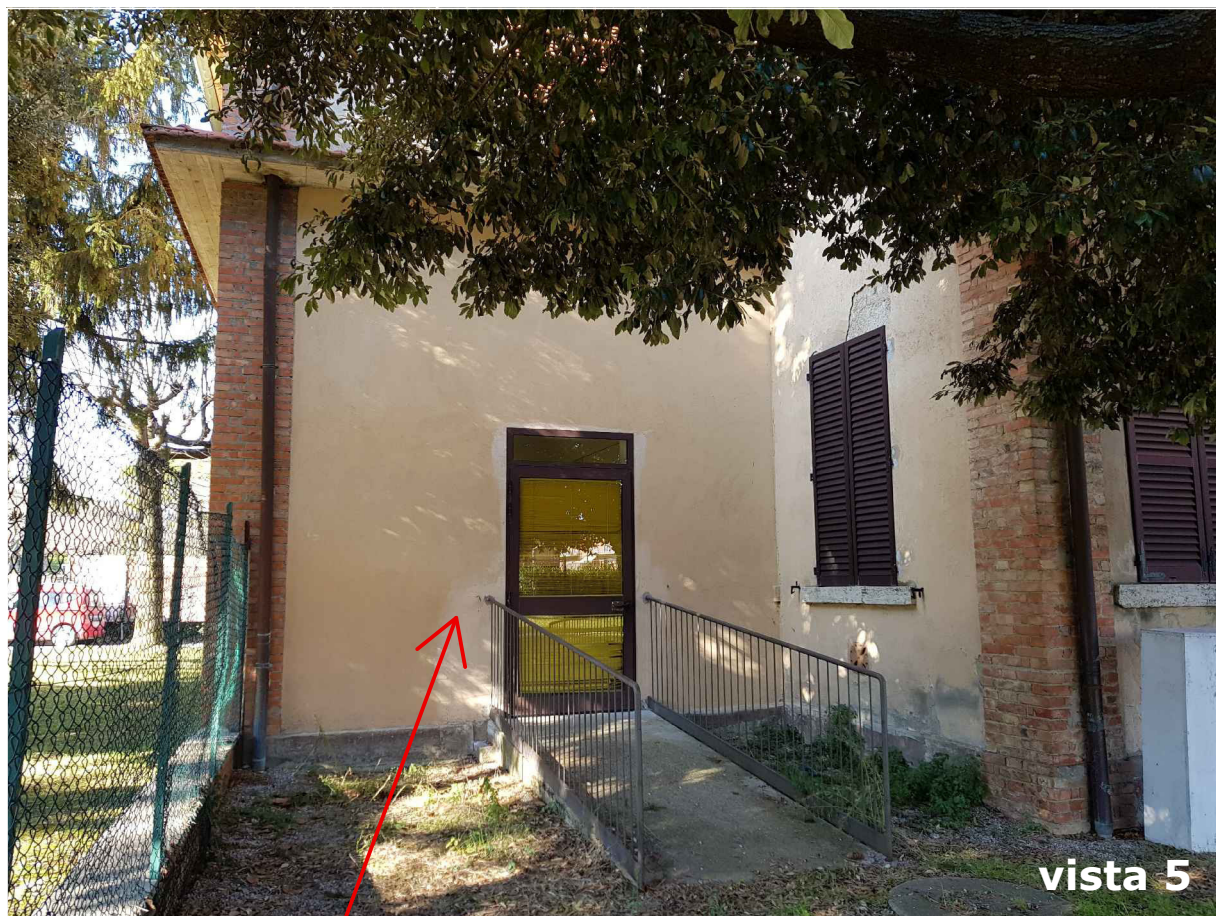


ALLEGATO 5

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







volume aggiunto





vista 7: piano terra



vista 8: piano primo e solaio sottotetto

