

COMUNE DI
MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO Vivajo Casucci

LOCALITA' LE CAGGIOLE

VIA/PIAZZA Via CAGGIOLE 24

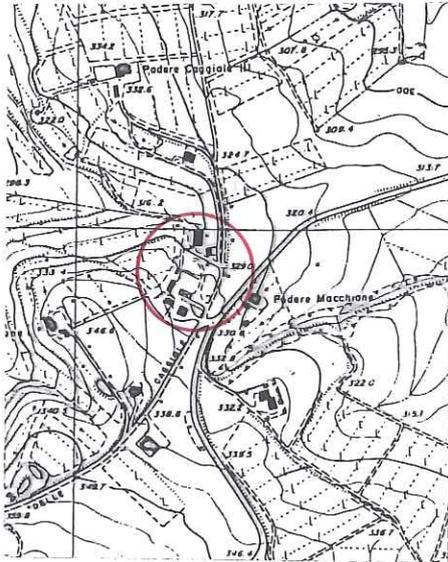
SCHEDA N.

FOGLIO N°

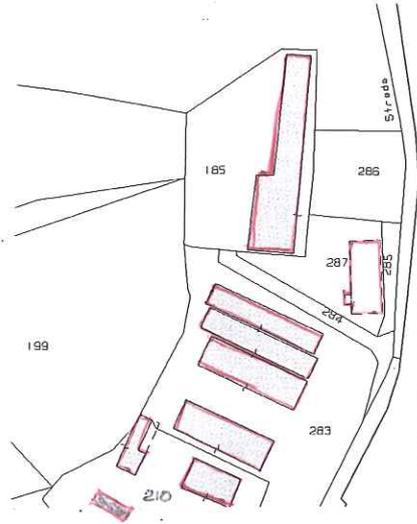
PART. N°

185/287/283

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000



PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000



DATAZIONE
(RIFERIMENTI
CARTOGRAFICI)

- CATASTO TOSCANO 1823
 CATASTO D'IMPIANTO 1942
 SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

- TERRENO PIANEGGIANTE
 TERRENO IN PENDENZA:
 PENDENZA LEGGERA
 PENDENZA ACCENTUATA
 CRINALE

STATO D'USO

- ABITATO / UTILIZZATO
 ABITATO PARZIALMENTE
 DISABITATO
 INTERVENTI IN ATTO
 ALTRO _____

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- NUCLEO COMPLESSO
 EDIFICIO SEMPLICE
 VILLA
 CASTELLO / TORRE
 EDIFICIO RELIGIOSO
 EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

- RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
 RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
 RURALE PRODUTTIVO
 SERVIZI
 TURISTICO / RICETTIVO
 ALTRO _____

DESTINAZIONE
PIANO TERRA

- CANTINA
 RIMESSA
 NEGOZIO
 UFFICIO AZIENDALI
 ALTRO _____

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

- PORTICO
 BALCONE
 CORNICI MARCAPIANO
 LOGGIA
 POZZO
 CORTE
 FORNO
 ANGOLARI MATTONI/PIETRA
 TORRE
 PIETRA FACCIA VISTA
 COLOMBAIA
 ARCHI
 ELEMENTI SACRI
 ALTRO _____

NOTE

NUMERO DEI PIANI

- SEMINTERRATO
 TERRA
 PRIMO
 SECONDO
 TERZO
 PORZIONE DI EDIFICIO
OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

STRUTTURE VERTICALI:

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> MATTONI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETREME | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>BOZZE TUFO</u> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

INFISSI FINESTRE:

- | | C | M | B |
|--|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> IN LEGNO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN FERRO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> IN ALLUMINIO | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

GRONDA:

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A FILO MURO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ASSENTE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

COPERTURA :

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> A UNA FALDA | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> A DUE FALDE | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A PADIGLIONE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A TERRAZZA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COMPOSITA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

- | | C | M | B |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CON STIPITE E ARCHITRAVE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON INFERIATE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON DAVANZALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> SENZA FINITURE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

- | | C | M | B |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> PERSIANE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SPORTELLI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SCURI INTERNI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MATERIALI DI GRONDA:

- | | C | M | B |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MEZZANE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE COTTO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> TAVELLA | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> C.A. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

MANTO DI COPERTURA:

- | | C | M | B |
|---|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> COPPI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> EMBRICI | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MARSIGLIESI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

MARCIAPIEDI

ZONA PAVIMENTATA / AIA:

- STERRATA
 LASTRICATA
 MATTONATA

- FONTANA / VASCA / STAGNO
 RECINZIONE
 GIARDINO
 ALBERATURE
 PISCINA
 POZZO
 ALTRO _____

VIABILITA' DI ACCESSO:

STRADA PROVINCIALE / COMUNALE

STRADA VICINALE / PODERALE:

- STERRATA
 IMBRECCIATA
 ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI

VOLUMI A SBALZO

LOGGE O PORTICATI TAMPONATI

SOPRAELEVAZIONE PARZIALE

SOPRAELEVAZIONE TOTALE

VOLUMI AGGIUNTI

TERRAZZI AGGIUNTI

APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE

MODIFICHE STRUTTURALI

ALTERAZIONI DELLE FINITURE

ALTRO _____

LOCALE POMPE

| | |
|---|---|
| EDIFICIO PERTINENZIALE: <input checked="" type="checkbox"/> ISOLATO <input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE | |
| DESTINAZIONE | ELEMENTI EDILIZI |
| <input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO | COPERTURE: |
| <input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO | TIPOLOGIA <input type="checkbox"/> CAPANNA |
| <input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI | <input type="checkbox"/> PADIGLIONE |
| <input type="checkbox"/> STALLA | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>FALDA UNICA</u> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | MANTO <input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO |
| | <input type="checkbox"/> LAMIERE |
| | <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| STATO DI CONSERVAZIONE | MURATURE: |
| <input type="checkbox"/> CATTIVO | <input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA |
| <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | <input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA |
| <input type="checkbox"/> BUONO | <input type="checkbox"/> MISTO |
| | <input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A. |
| | <input type="checkbox"/> INTONACATO |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>LATERIZIO INTONACATO</u> |
| | INFISSI: |
| | <input type="checkbox"/> LEGNO |
| | <input type="checkbox"/> METALLICO |
| | <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |

| | | |
|--|--|--------------|
| EDIFICIO PERTINENZIALE: <input type="checkbox"/> ISOLATO <input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE | | <u>SERRE</u> |
| DESTINAZIONE | ELEMENTI EDILIZI | |
| <input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO | COPERTURE: | |
| <input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO | TIPOLOGIA <input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA | |
| <input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI | <input type="checkbox"/> PADIGLIONE | |
| <input type="checkbox"/> STALLA | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>AD ARCO</u> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>SERRE STAGIONALI</u> | MANTO <input type="checkbox"/> LATERIZIO | |
| | <input type="checkbox"/> LAMIERE | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>TELLI AMOVIBILI</u> | |
| STATO DI CONSERVAZIONE | MURATURE: | |
| <input type="checkbox"/> CATTIVO | <input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA | |
| <input type="checkbox"/> MEDIO | <input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA | |
| <input type="checkbox"/> BUONO | <input type="checkbox"/> MISTO | |
| | <input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A. | |
| | <input type="checkbox"/> INTONACATO | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>PREFABBRIC. LEGGERO</u> | |
| | INFISSI: | |
| | <input type="checkbox"/> LEGNO | |
| | <input type="checkbox"/> METALLICO | |
| | <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | |

| | | |
|--|---|-------------------------|
| EDIFICIO PERTINENZIALE: <input type="checkbox"/> ISOLATO <input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE | | <u>RIMESSA ATTREZZI</u> |
| DESTINAZIONE | ELEMENTI EDILIZI | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO | COPERTURE: | |
| <input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO | TIPOLOGIA <input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA | |
| <input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI | <input type="checkbox"/> PADIGLIONE | |
| <input type="checkbox"/> STALLA | <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | MANTO <input type="checkbox"/> LATERIZIO | |
| | <input type="checkbox"/> LAMIERE | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>ONDULINE</u> | |
| STATO DI CONSERVAZIONE | MURATURE: | |
| <input type="checkbox"/> CATTIVO | <input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA | |
| <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | <input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA | |
| <input type="checkbox"/> BUONO | <input type="checkbox"/> MISTO | |
| | <input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A. | |
| | <input type="checkbox"/> INTONACATO | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>BOZZE TUFO</u> | |
| | INFISSI: | |
| | <input type="checkbox"/> LEGNO | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> METALLICO | |
| | <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | |

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE ANNESSE 1

| | | |
|--|-------------------------|---|
| DESTINAZIONE | ELEMENTI EDILIZI | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO | COPERTURE: | |
| <input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO | TIPOLOGIA | <input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA <input type="checkbox"/> PADIGLIONE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI | | |
| <input type="checkbox"/> STALLA | MANTO | <input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | | |
| STATO DI CONSERVAZIONE | MURATURE: | <input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA <input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A. <input type="checkbox"/> INTONACATO <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO | | |
| <input type="checkbox"/> MEDIO | INFISSI: | <input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> METALLICO <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> BUONO | | |

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE ANNESSE 2

| | | |
|--|-------------------------|--|
| DESTINAZIONE | ELEMENTI EDILIZI | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO | COPERTURE: | |
| <input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO | TIPOLOGIA | <input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA <input type="checkbox"/> PADIGLIONE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI | | |
| <input type="checkbox"/> STALLA | MANTO | <input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | | |
| STATO DI CONSERVAZIONE | MURATURE: | <input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA <input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A. <input type="checkbox"/> INTONACATO <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>BOZZE CEMENTO A VISTA</u> |
| <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO | | |
| <input type="checkbox"/> MEDIO | INFISSI: | <input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> METALLICO <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> BUONO | | |

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

| | | |
|---|-------------------------|--|
| DESTINAZIONE | ELEMENTI EDILIZI | |
| <input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO | COPERTURE: | |
| <input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO | TIPOLOGIA | <input type="checkbox"/> CAPANNA <input type="checkbox"/> PADIGLIONE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI | | |
| <input type="checkbox"/> STALLA | MANTO | <input type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | | |
| STATO DI CONSERVAZIONE | MURATURE: | <input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA <input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A. <input type="checkbox"/> INTONACATO <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> CATTIVO | | |
| <input type="checkbox"/> MEDIO | INFISSI: | <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> METALLICO <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> BUONO | | |

FOTO

UFFICIO AZ.



FOTO

RIMESSA ATTREZZI



FOTO

SERRE



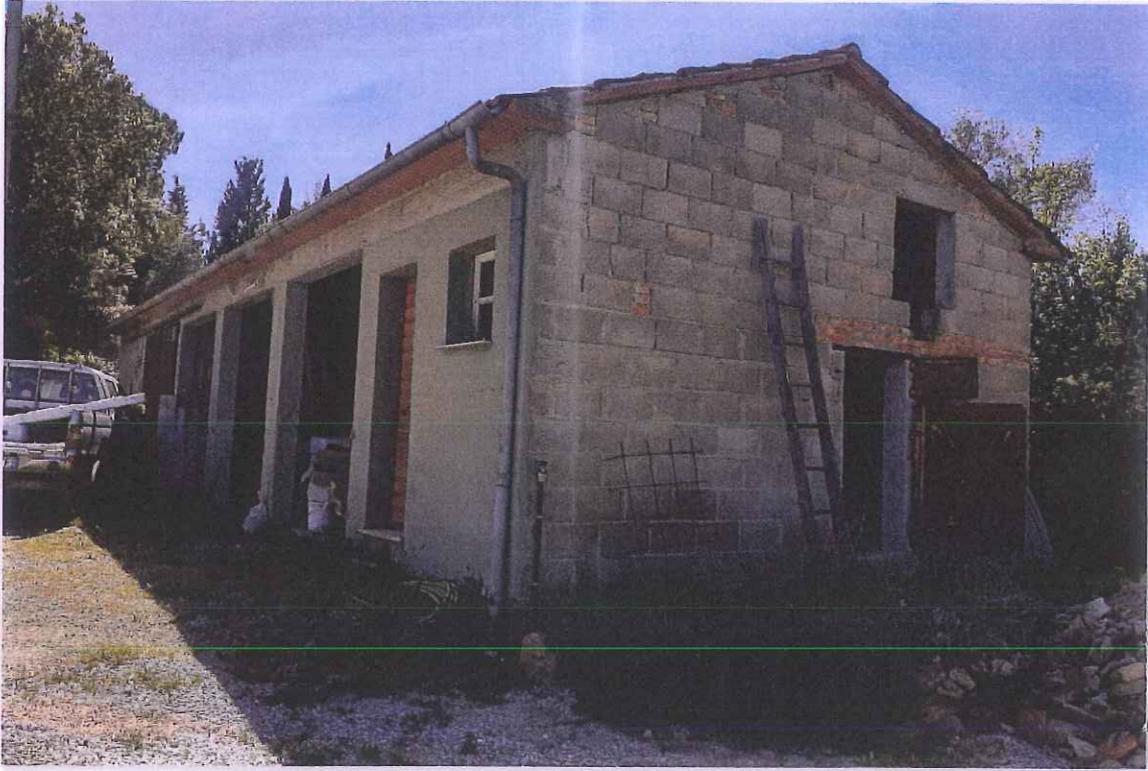
FOTO

ANNESSE 1



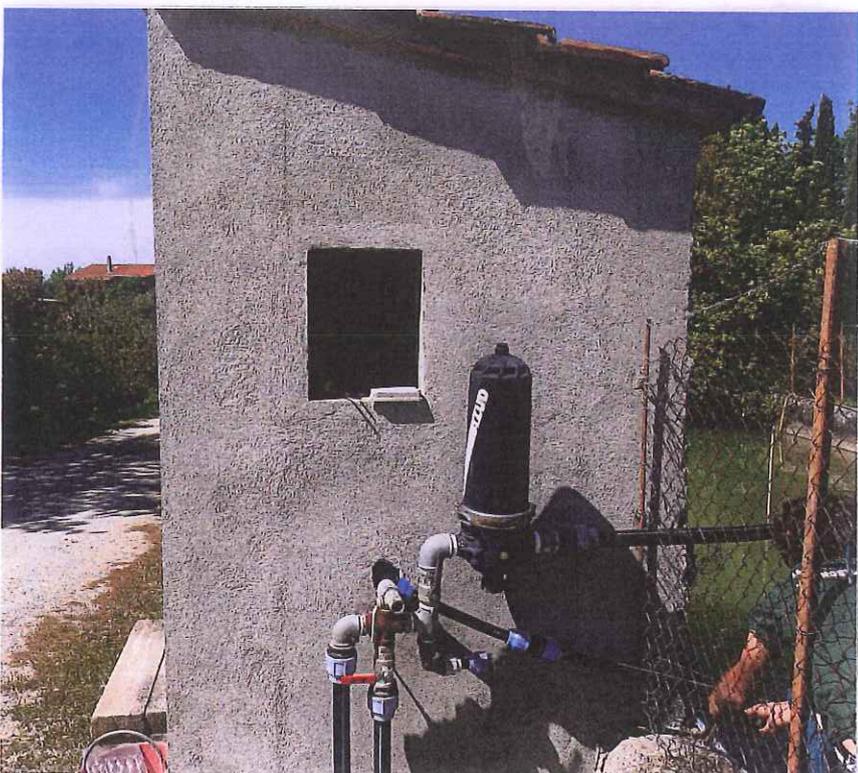
FOTO

ANNESSO 2



FOTO

LOCALE POMPE



FOTO

FOTO 3D



FOTO

FOTO 3D

