

DELLA GIOVANIOLA ASSOCIATI
LABORATORIO POLIZIANO DI ARCHITETTURA

VIALE CALAMANDREI 49 NT. 40 - TEL. E FAX 0578756024
53045 - MONTEPULCIANO (SI)

COMITENTE - OGGETTO
TENUTE DEL CERRO S.P.A. SOCIETA' AGRICOLA
P.A.P.M.A.A. AI SENSI DELLA L.R. 65/14

COMPTONIA - IDENTIFICAZIONE - N. MAT.
18-094

DATA SCALA TAVOLA N. TITOLO DELLA TAVOLA
NOVEMBRE 2018 1:100 7/D FABBRICATI ESISTENTI

REVISIONE MODIFICATO DA NOTE DATA AGGIORNAMENTO APPROVATO DA

SAL PRESENTE ELABORATO GRATA IL DIRITTO DI PROPRIETA' PER CUI NE E' VETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE, CELESTIALE A TERZO: LA DIFFUSIONE SE NON DETTO NOTIZIA ESPRESA AUTORIZZAZIONE SCRITTA CON INDIRIZZO ALLA SOSPENSIONE AI SENSI DELLE INVENTI LEGGE CIVILE E PENALE

ANNOTAZIONI



- TAVOLA 7/a
1 - POD. VICROCE
2 - POD. CARBONAINA
3 - POD. FONTELELLERA
- TAVOLA 7/b
4 - POD. MANOTORTA
5 - POD. CAPPELLE
6 - POD. S.GIUSEPPE
- TAVOLA 7/c
7 - POD. PUCINALE
8 - POD. LA VIGNA
9 - POD. POGGIO PAGANO
10 - POD. ARGIANO PESA
- TAVOLA 7/d
11 - POD. S.EMILIO
12 - POD. GRAZIANELLA II
13 - POD. GRAZIANELLA I
14 - POD. S.SILARIO
- TAVOLA 7/e
15 - VILLA GRAZIANELLA
16 - CANTINA
- TAVOLA 7/f
17 - POD. S.AGNESE
18 - POD. MARMO
19 - POD. ARGIANO DI SOPRA
20 - POD. ARGIANO DI SOTTO
- TAVOLA 7/g
21 - POD. LE POGGIOLE
22 - POD. LE CERRAIE
23 - POD. TOMBA
24 - POD. S.ANGELO
25 - VOLUME TECNICO LAGO

11 - POD. S.EMILIO

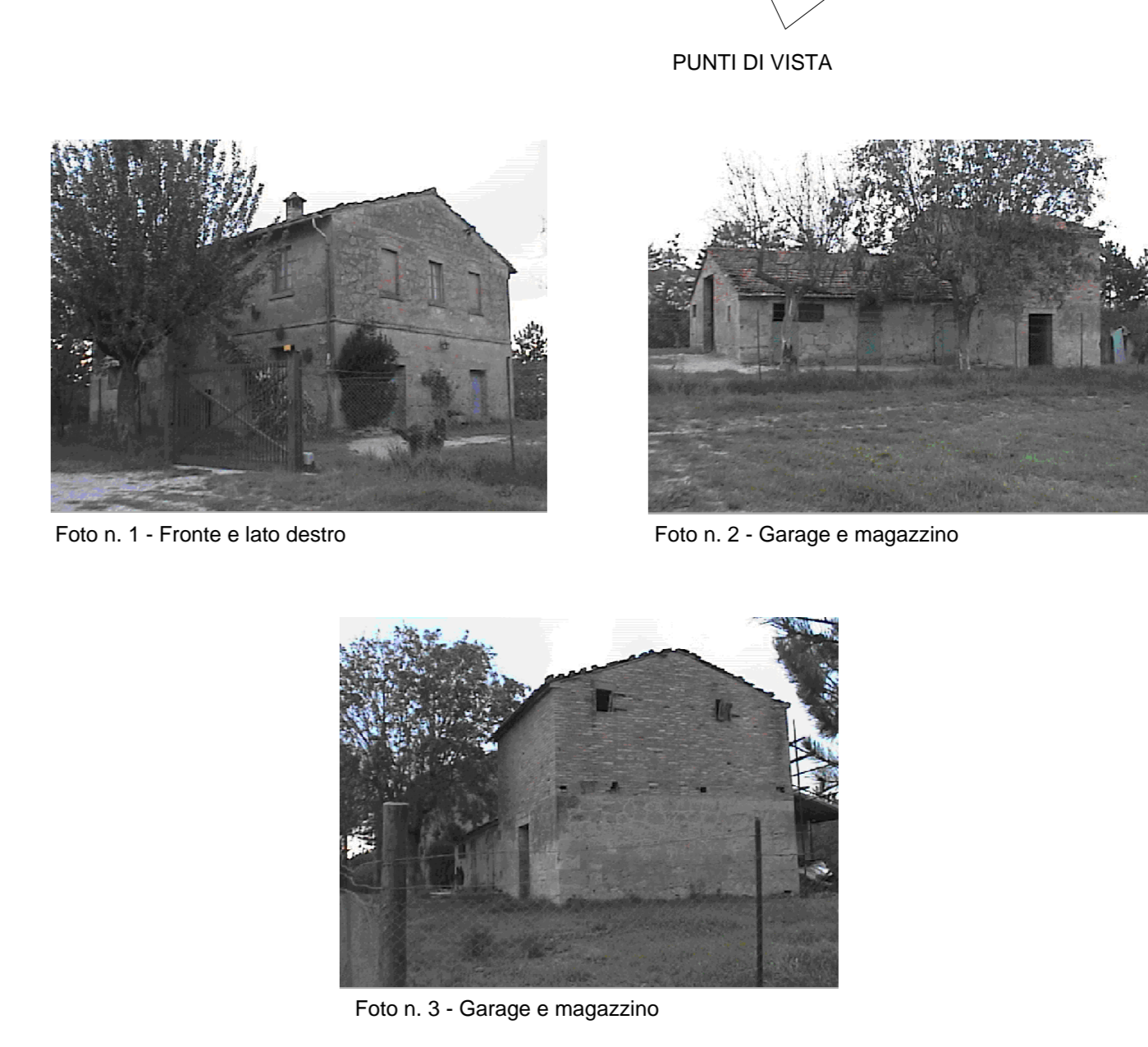
PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PIANO TERRA

ESTRATTO N.C.T. FOGLIO 125

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| COMPUTO SUPERFICI E VOLUMI | | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------|------------------|
| Spazio dell'immobile autorizzato | | | |
| Piano | Usi | | Superficie netta |
| POSSE PIANO TERRA | ex-stalla | | 61,24 |
| | ex-cantina | | 23,48 |
| | ex-cucina | | 4,25 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| | ex-cucina | | 22,25 |
| PIANO PRIMO | camera | | 15,25 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 10,25 x 15,25 | 156,25 |
| | | 10,25 x 2,25 | 23,06 |
| | | 6,25 x 3,45 | 21,47 |
| | | 1,50 x 1,75 | 2,63 |
| | | | 203,41 |
| GARAGE MAGAZZINO PIANO TERRA | magazzino | | 34,55 |
| | garage | | 29,95 |
| | ex-ripostiglio | | 1,94 |
| | ex-ripostiglio | | 1,52 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 17,05 x 11,00 | 187,55 |
| | | 1,00 x 6,25 | 6,25 |
| | | 3,25 x 4,50 | 14,63 |
| | | | 208,43 |
| | | | |

12 - POD. GRAZIANELLA II

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



13 - POD. GRAZIANELLA I

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



14 - POD. S.SILARIO

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| COMPUTO SUPERFICI E VOLUMI | | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------|------------------|
| Spazio dell'immobile autorizzato | | | |
| Piano | Usi | | Superficie netta |
| POSSE PIANO TERRA | ex-stalla | | 64,82 |
| | ex-cantina | | 23,48 |
| | ex-cucina | | 4,25 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| | ex-cucina | | 22,25 |
| PIANO PRIMO | camera | | 15,25 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 10,25 x 15,25 | 156,25 |
| | | 10,25 x 2,25 | 23,06 |
| | | 6,25 x 3,45 | 21,47 |
| | | 1,50 x 1,75 | 2,63 |
| | | | 203,41 |
| MAGAZZINO PIANO TERRA | magazzino | | 19,68 |
| | garage | | 15,55 |
| | ex-ripostiglio | | 1,94 |
| | ex-ripostiglio | | 1,52 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 10,05 x 17,00 | 170,85 |
| | | 1,00 x 6,25 | 6,25 |
| | | 3,25 x 4,50 | 14,63 |
| | | | 191,73 |
| | | | |

| COMPUTO SUPERFICI E VOLUMI | | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------|------------------|
| Spazio dell'immobile autorizzato | | | |
| Piano | Usi | | Superficie netta |
| POSSE PIANO TERRA | ex-stalla | | 42,25 |
| | ex-cantina | | 19,29 |
| | ex-cucina | | 4,25 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| | ex-cucina | | 22,25 |
| | ex-ripostiglio | | 1,94 |
| | ex-ripostiglio | | 1,52 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| PIANO PRIMO | camera | | 15,25 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 10,25 x 15,25 | 156,25 |
| | | 10,25 x 2,25 | 23,06 |
| | | 6,25 x 3,45 | 21,47 |
| | | 1,50 x 1,75 | 2,63 |
| | | | 203,41 |
| GARAGE PIANO TERRA | garage | | 20,17 |
| | garage | | 20,17 |
| | ex-ripostiglio | | 1,94 |
| | ex-ripostiglio | | 1,52 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 6,00 x 5,80 | 34,80 |
| | | 3,00 x 2,90 | 8,70 |
| | | 3,00 x 4,30 | 12,90 |
| | | 3,00 x 3,30 | 9,90 |
| | | | 66,30 |

PIANO TERRA

PIANO TERRA

PIANO TERRA

ESTRATTO N.C.T. FOGLIO 123

| COMPUTO SUPERFICI E VOLUMI | | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------|------------------|
| Spazio dell'immobile autorizzato | | | |
| Piano | Usi | | Superficie netta |
| POSSE PIANO TERRA | ex-stalla | | 60,55 |
| | ex-cantina | | 19,29 |
| | ex-cucina | | 4,25 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| | ex-cucina | | 22,25 |
| PIANO PRIMO | camera | | 15,25 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| | camera | | 15,85 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 10,25 x 15,25 | 156,25 |
| | | 10,25 x 2,25 | 23,06 |
| | | 6,25 x 3,45 | 21,47 |
| | | 1,50 x 1,75 | 2,63 |
| | | | 203,41 |
| EX-STUFA PIANO TERRA | ex-stufa | | 20,29 |
| | ex-stufa | | 20,29 |
| | ex-ripostiglio | | 1,94 |
| | ex-ripostiglio | | 1,52 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 13,00 x 10,00 | 130,00 |
| | | 1,00 x 5,40 | 5,40 |
| | | 2,00 x 2,00 | 4,00 |
| | | | 139,40 |
| | | | |
| FORSO PIANO TERRA | ex-stufa | | 1,26 |
| | ex-stufa | | 1,52 |
| | ex-ripostiglio | | 1,94 |
| | ex-ripostiglio | | 1,52 |
| | ex-ripostiglio | | 4,45 |
| COMPUTO PLANI-VOLUMETRICO | Superficie coperta | 1,40 x 4,00 | 5,60 |
| | | 1,00 x 4,00 | 4,00 |
| | | | 9,60 |
| | | | |
| | | | |

PIANO TERRA

ESTRATTO N.C.T. FOGLIO 123

PIANO TERRA

ESTRATTO N.C.T. FOGLIO 123