

PROGETTO DI :

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 VALUTAZIONE B.S.A.
 AMPLIAMENTO CANTINA VINIFICAZIONE**



Ubicazione :
 COMUNE DI MONTEPULCIANO
 Località Tre Berle
 S.P. n° 326 di Rapolano
 Identificazione Catastale :
 Foglio n° 108 p.llo 7 sub. 5-6-7

Descrizione **POD, POGGIO TOCCO – Stato di Progetto**
 elaborato: **– Annessi B-C-D-E-F – Pianta e Prospetti – rapp. 1:100**

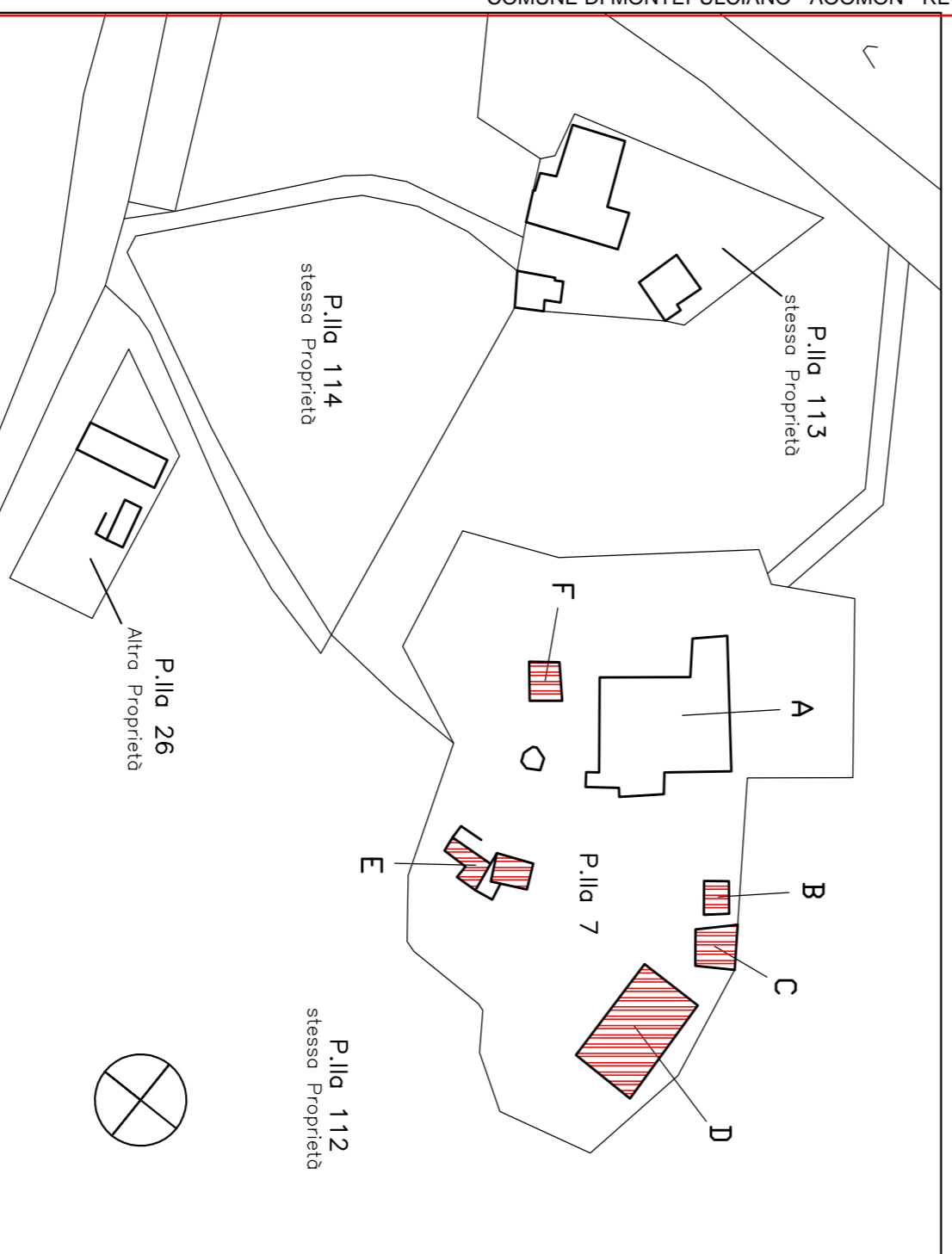
Il PROGETTISTA : Geom. Simone Lorenzoni

Il COMMITTENTE : Fatt. Marcianella Soc. Agricola s.r.l.
 Leg. Rapp. Dott. Nicolo Casini

Redatto in data : Maggio 2023

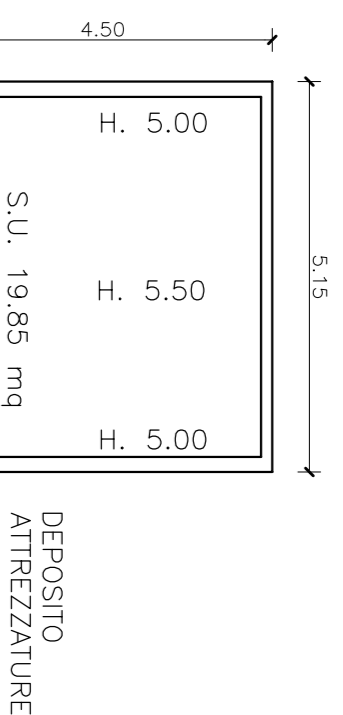
Tavola n° : **13**

Lo studio si riserva la proprietà del progetto con il divieto di riproduzione ai termini di legge



FABBRICATO "B"

PIANTA PIANO TERRA



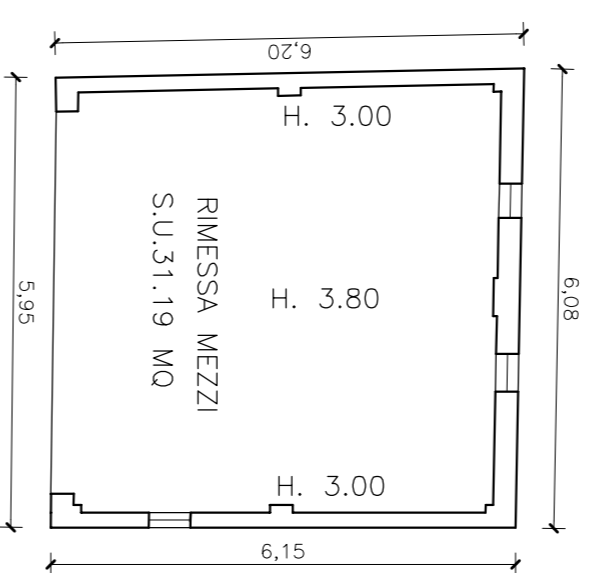
PROSPETTO NORD-OVEST



Calcolo Planivolumetrico
 $4,50 \times 5,15 = 23,17 \text{ MQ} \times ((5,00+5,50)/2+0,25) = 127,43 \text{ MC}$

FABBRICATO "C"

PIANTA PIANO TERRA



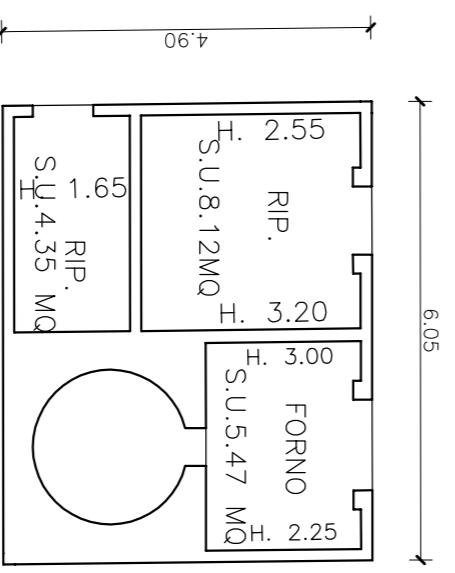
PROSPETTO NORD-OVEST



Calcolo Planivolumetrico
 $(6,08+5,95/2) \times (6,2+6,25/2) = 37,14 \text{ MQ} \times ((3,00+3,80)/2+0,25) = 135,56 \text{ MC}$

FABBRICATO "F"

PIANTA PIANO TERRA



PROSPETTO SUD/EST NORD/EST



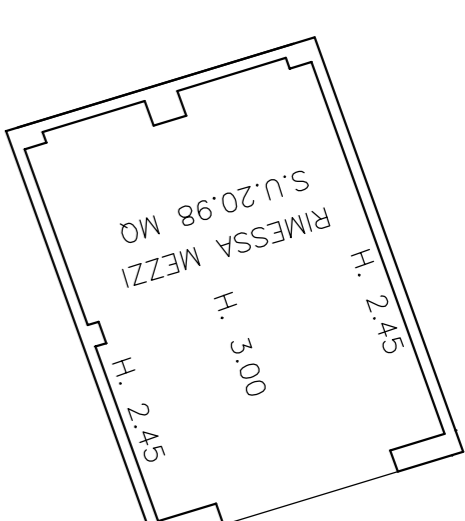
PROSPETTO SUD – OVST



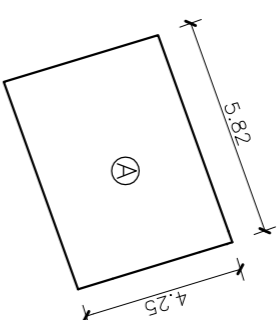
Calcolo Planivolumetrico
 $4,90 \times 6,05 = 29,65 \text{ MQ} \times ((2,25+3,20)/2)+((2,55+3,20)/2)+0,25 = 90,43 \text{ MC}$

FABBRICATO "E"

PIANTA PIANO TERRA

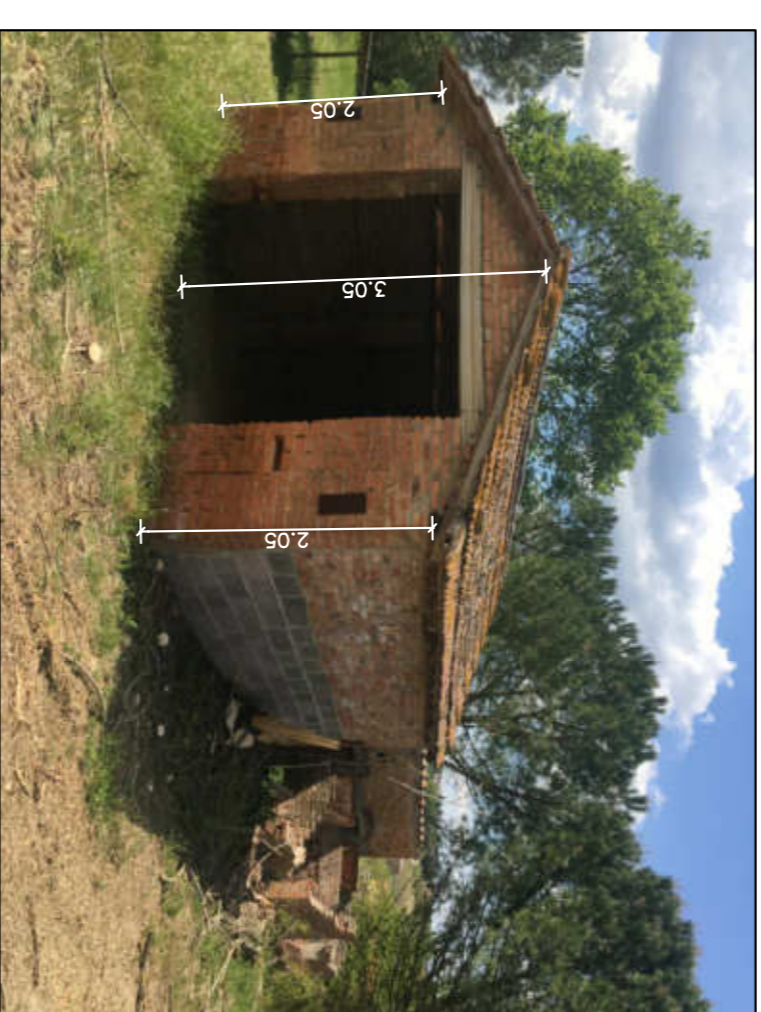


Calcolo Planivolumetrico



$A = 4,25 \times 5,82 = 24,74 \text{ MQ} \times ((2,45+3,00)/2+0,25) = 73,60 \text{ MC}$

PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST

