



# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 42

Riunione del 08-04-2014 sessione

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO - DITTA AZ. AGR. TENIMENTI ANGELINI - DEDUZIONE DELLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 69 DELLA L.R. 1 / '05

L'anno Duemilaquattordici, addì Otto del mese di Aprile alle ore\_20:30 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
ROSSI ANDREA (Sindaco)	MANGANELLI STEFANIA (Consigliere)
BIAGIANTI ANDREA (Consigliere)	COLTELLINI VALERIO (Consigliere)
BUI LORENZO (Consigliere)	CIOLFI VALENTINA (Consigliere)
DUCHINI LORENZA (Consigliere)	PITIRRA PIERO (Consigliere)
TERROSI TIZIANA (Consigliere)	CAPPELLI PIERO (Consigliere)
BASTREGHI ANDREA (Consigliere)	
GAROSI LUCIANO (Consigliere)	
BIAGIOTTI STEFANO (Consigliere)	
PROFILI FRANCESCA (Consigliere)	
ANATRINI ALESSIO (Consigliere)	
PERICOLI GABRIELE (Consigliere)	
ANGIOLINI MICHELE (Consigliere)	
GUIDOTTI MASSIMILIANO (Consigliere)	
ACCO DANIELA (Consigliere)	
STORTONI ALESSANDRO (Consigliere)	
MASINA GIORGIO (Consigliere)	
Tot. 16	Tot.5

PRESENTI	ASSENTI
ALICE RASPANTI ( Assessore Esterno)	
FRANCO ROSSI (Assessore Esterno)	
ALESSANDRO ANGIOLINI (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Lorenzo Bui Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Generale Sig. Domenico Smilari incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione e la discussione dell'argomento, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti e nel testo elaborato dall'apposito programma di trascrizione del suono-audio della registrazione magnetica della seduta consiliare odierna allegato alla presente delibera e riportato di seguito:

### **“Piano Urbanistico Attuativo – Ditta Az. Agr. Tenimenti Angelini – Deduzione delle osservazioni ed approvazione ai sensi dell'Art. 69 della L.r. 1/05**

PRESIDENTE. Passiamo al punto n. 13): “Piano Urbanistico Attuativo – Ditta Az. Agr. Tenimenti Angelini – Deduzione delle osservazioni ed approvazione ai sensi dell'Art. 69 della L.r. 1/05”.

Consigliere Guidotti, prego.

MASSIMILIANO GUIDOTTI. Siamo all'approvazione del Piano attuativo della ditta Tenimenti Angelini. È la terza o la quarta volta che lo portiamo in Consiglio comunale, quindi penso che tutti sappiamo di cosa si parla. Sono tornati tutti i vari pareri a cui era stato sottoposto. Siamo alla fine dell'iter e quindi all'approvazione del Piano urbanistico per la realizzazione della cantina di Tenimenti Angelini.

PRESIDENTE. Interventi? Dichiarazioni di voto?

Pongo in votazione il punto 13) all'ordine del giorno: “Piano Urbanistico Attuativo – Ditta Az. Agr. Tenimenti Angelini – Deduzione delle osservazioni ed approvazione ai sensi dell'Art. 69 della L.r. 1/05”.

*Il Consiglio approva all'unanimità. “*

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio AREA URBANISTICA E EDILIZIA;

VISTO il Piano Urbanistico Attuativo della Ditta Azienda Agricola tenimenti Angelini, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 31.07.'13;

VISTO che tale Piano è stato:

- trasmesso alla Amministrazione Provinciale di Siena il 31.12.'13 con prot. n. 34760,
- pubblicata sul BURT n. 53 del 31.12.'13;

VISTO che nel relativo periodo di pubblicazione, è pervenuta osservazione da parte della Amministrazione Provinciale di Siena con nota prot. n. 4722 del 24.02.'14;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni alla deduzione del Responsabile del Procedimento, reso dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 01.04.'14;

VISTA la comunicazione sul procedimento relativo, da parte dell' Ufficio tecnico del Genio Civile competente, del 21.10.'13 prot. n. 28121;

VISTO il parere favorevole della Unione dei Comuni, pervenuto con prot. n. 6299 / '13;

VISTO che il Piano in esame non contrasta né con i contenuti del Piano Strutturale approvato, né con quelli del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO che il Piano in esame è costituita dagli elaborati elencati dalla delibera di adozione citata;

VISTO l'art. 69 della L.R. 1 / '05 e s.m.i., relativo alla procedura di approvazione dei Piani Attuativi;

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*":

Con voti a favore unanimi, su n° 16 Consiglieri presenti e n° 16 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

#### DELIBERA

1) di approvare, ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1 / '05 e smi, il Piano Urbanistico Attuativo Ditta Az. Agr. Tenimenti Angelini, adottato con delibera di C.C. n. 81 / '13 , costituito dai seguenti elaborati :

- Scheda programma
- Documentazione catastale ed atti di proprietà
- Norme tecniche di attuazione
- Relazione geologica
- Relazione di fattibilità
- Relazione di Compatibilità con PTCP - Ricognizione
- Tavole dalla n. 1 alla n. 33
- Tavole integrative n. 1 e 2

adeguati al parere della Commissione Urbanistica del 01.04.'14;

2 ) di dare atto che il deliberato dio cui al punto precedente non comporta oneri all' Amministrazione Comunale;

3) di trasmettere copia del presente atto al Dirigente dell' Area Urbanistica / Edilizia ed alla Segreteria Generale, per i conseguenti adempimenti.

IL PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

(Lorenzo Bui)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Domenico Smilari)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 14-04-2014 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

Pubblicata N 2014001138  IL MESSO COMUNALE	IL SEGRETARIO GENERALE f.f. Simonetta Gambini
--	---

*Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:*

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 14-04-2014 \_\_\_\_\_

### **ESECUTIVITA'**

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24-04-2014
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).
- decorsi **10 giorni** dalla data di inizio della pubblicazione  
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).

Li

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Domenico Smilari)

#### **ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.