191

STUDIO TECNICO MAURIZIO GALLI ARCHITETTO

Via Verdi n.3 5051 Castelnuovo(PT) tel. 0961/70080 E-Mail arcmaurgalli@libero.it C.F. GLLMRZ59A26A326 P.I. 00166860

Comune di Montepulciano	Località Podere Serraglio

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI UN MANUFATTO AGRICOLO E REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA PER RICOVERO ATTREZZI

TAVOLA 4a

OGGETTO STATO DI PROGETTO – SOLUZIONE 1

Proprietà	Committente	Progettista	Scala	Data
Azienda Agricola Serraglio S.Serraglio di Romi Emanuela	Romi Emanuela	Arch. Maurizio Galli	Varie	02/2018

– INTEGRAZIONI –

PIANO ATTUATIVO
–P.A.P.M.A.A.–

TABELLA RIEPILOGATIVA DEL COMPUTO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI ESISTENTI

FABBRICATO	STATO ATTUALE	
	Superfici	Volumi
A	80,00	254,00
B	39,00	123,00
C	111,00	525,00
D	16,00	31,00
E	342,00	1.1120,00
F (escluse tettoie)	24,00	60,00
G	177,00	707,00
TOTALI	789,00	2.817,00

TABELLA RIEPILOGATIVA DEL COMPUTO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI DI PROGETTO

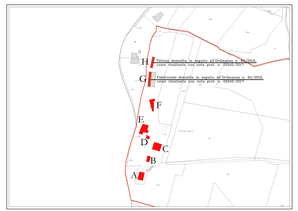
FABBRICATO	STATO DI PROGETTO	
	Superfici	Volumi
G (ampliamento)	160,80	508,93
H (tettoia)	90,00	
TOTALI	250,80	508,93

STATO DI PROGETTO - SOLUZIONE 1 (preferita)

PLANIMETRIA GENERALE

STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE
Foglio 161

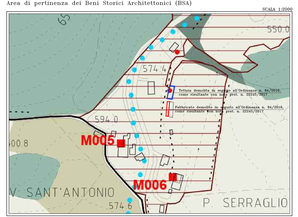
SCALA 1:2000



Proprietà Romi Emanuela
Manufatti da realizzare

STRALCIO PTC
Area di pertinenza dei Beni Storici Architettonici (BSA)

SCALA 1:2000



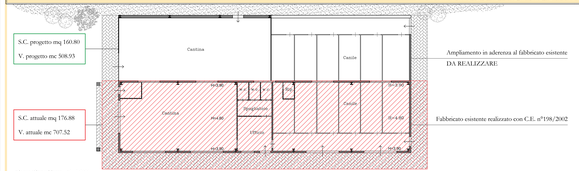
AMBITI
subsistemi di paesaggio

- AP1 Montepulciano
- AP2 le Crete
- AP3 Poggiano e Pianola
- AP4 Poggiardelli
- AP5 Sant'Albino
- AP6 Cervognano e Cerrale
- AP7 la collina insediata
- AP8 i colli di Valiano
- AP9 la pianura bonificata
- AP10 il lago di Montepulciano

aree di pertinenza

- centri
- aggregati
- beni storici architettonici

AMPLIAMENTO IN ADERENZA AL FABBRICATO ESISTENTE C.E. 198/2002


S.C. progetto mq 160.80
V. progetto mc 508.93
S.C. attuale mq 176.88
V. attuale mc 707.52
Cantina
Cantina
Cantina
Cantina
Ripostiglio
Ripostiglio
Ripostiglio