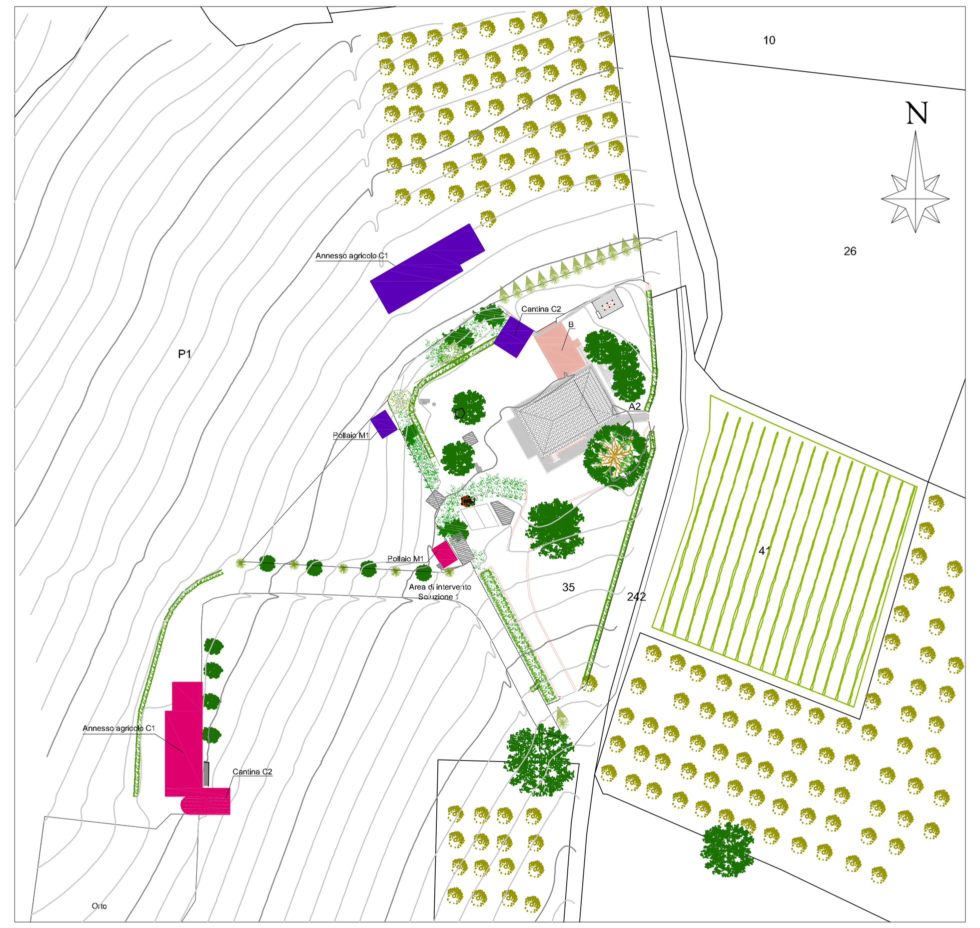
Fabbricato A1

COMUNE MONTEPULCIANO	Foglio 115 Particella 35	Sup.Utile Lorda ai sensi del DPGR 64/R/2013 *Art. 10 comma 2: "Nel computo della superficie utile lorda (SUL) sono compresi: gli elementi verticali del fabbricato compresi nell'involucro edilizio..., quali muri perimetrali, pilastri, partizioni interne."* Piano Terreno: 190,73mq; Piano Primo : 135,92mq } 326,65mq

DESTINAZIONE ATTUALE	DESTINAZIONE FUTURA
Abitazione	Abitazione

CONDIZIONI STATICHE e MANUTENTORIE	INTERVENTI
Buone	

Foto n. 1



Planimetria generale
Scala 1:1000

Legenda
- Area soggetta a vincolo BSA
- Area boscata
- Volumi soluzione UNO
- Volumi soluzione DUE

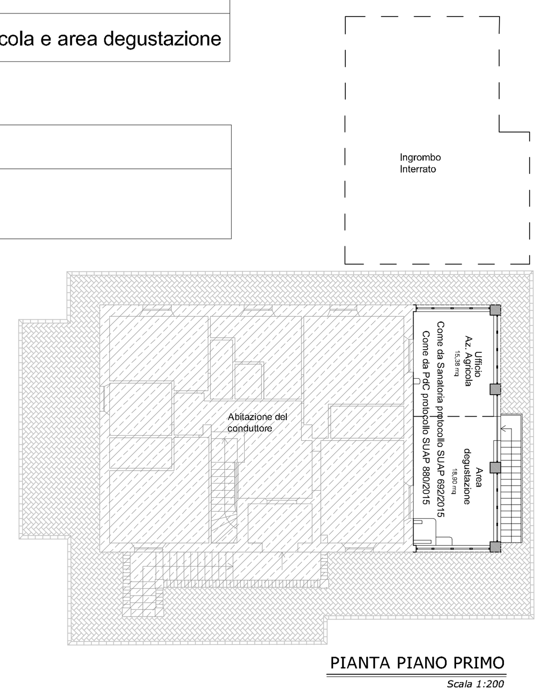
Fabbricato A2

COMUNE MONTEPULCIANO	Foglio 115 Particella 35	Sup.Utile Lorda ai sensi del DPGR 64/R/2013 *Art. 10 comma 2: "Nel computo della superficie utile lorda (SUL) sono compresi: gli elementi verticali del fabbricato compresi nell'involucro edilizio..., quali muri perimetrali, pilastri, partizioni interne."* Piano Primo : 39,71 mq

DESTINAZIONE ATTUALE	DESTINAZIONE FUTURA
Ufficio Az. Agricola e area degustazione	Ufficio Az. Agricola e area degustazione

CONDIZIONI STATICHE e MANUTENTORIE	INTERVENTI
Buone	

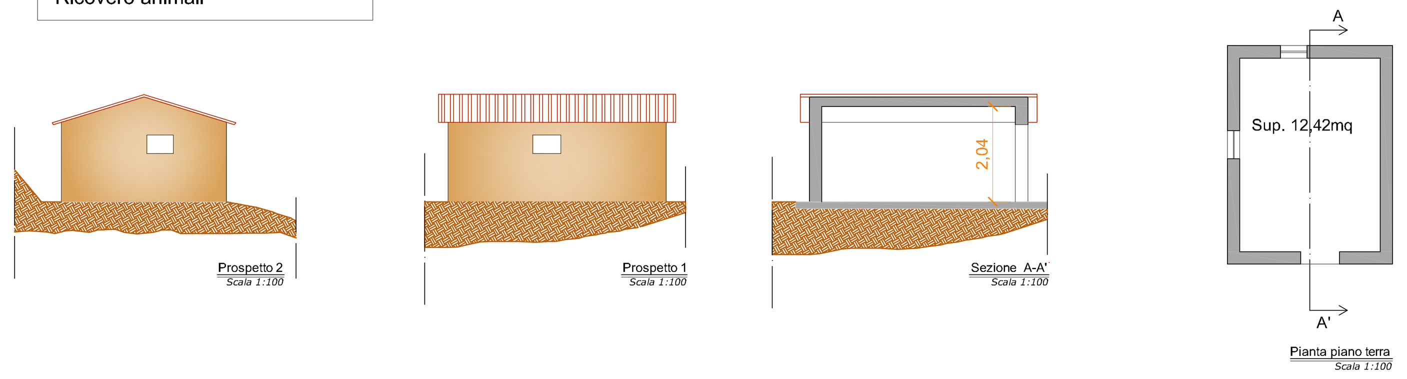
Foto n. 1



POLLAIO M1

COMUNE MONTEPULCIANO	Foglio 115 Particella 323	Sup.Utile Lorda ai sensi del DPGR 64/R/2013 *Art. 10 comma 2: "Nel computo della superficie utile lorda (SUL) sono compresi: gli elementi verticali del fabbricato compresi nell'involucro edilizio..., quali muri perimetrali, pilastri, partizioni interne."* 16,48mq	Volume ai sensi del DPGR 64/r/2013 28,02 mc

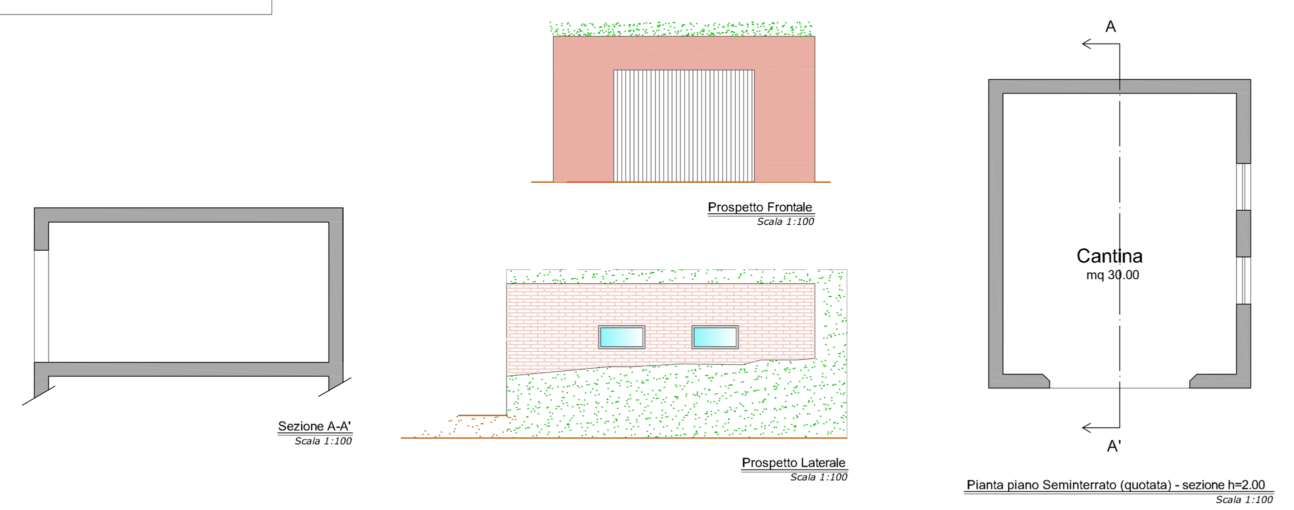
DESTINAZIONE
Ricovero animali



Fabbricato C2

COMUNE MONTEPULCIANO	Foglio 115 Particella 35	Sup.Utile Lorda ai sensi del DPGR 64/R/2013 *Art. 10 comma 2: "Nel computo della superficie utile lorda (SUL) sono compresi: gli elementi verticali del fabbricato compresi nell'involucro edilizio..., quali muri perimetrali, pilastri, partizioni interne."* 36,96mq	Volume ai sensi del DPGR 64/r/2013 110,88 mc

DESTINAZIONE
Cantina seminterrata

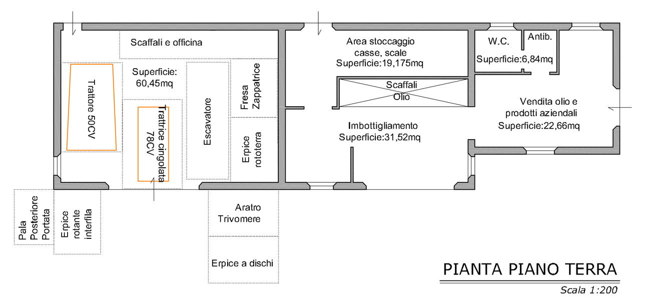


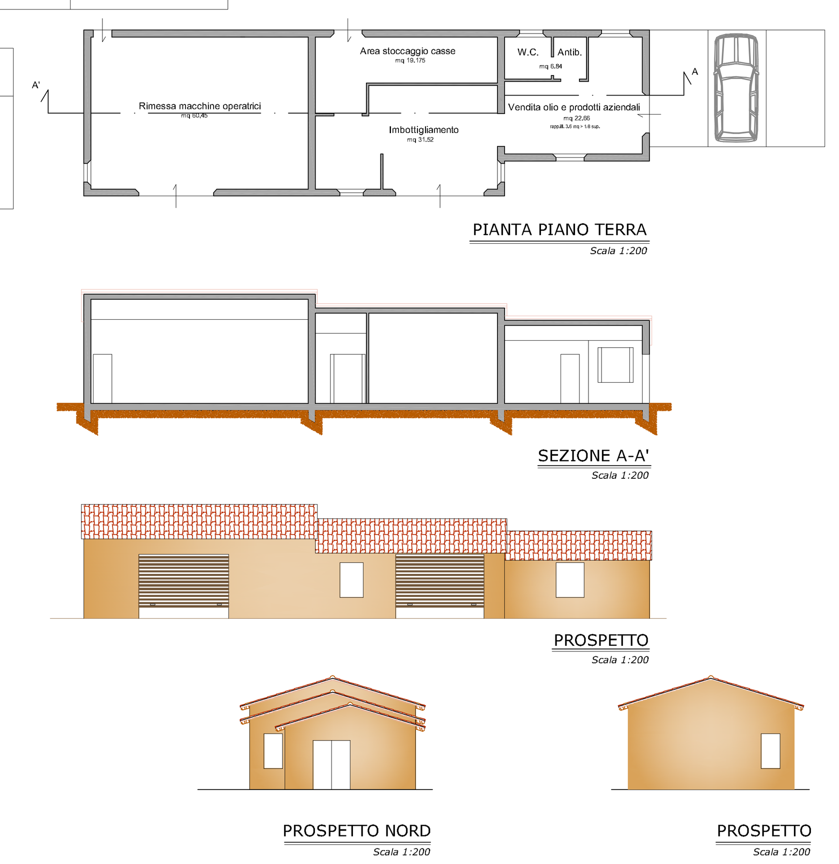
Fabbricato C1

COMUNE MONTEPULCIANO	Foglio 115 Particella 317 Particella 323	Sup.Netta 144,10 mq	Sup.Utile Lorda ai sensi del DPGR 64/R/2013 *Art. 10 comma 2: "Nel computo della superficie utile lorda (SUL) sono compresi: gli elementi verticali del fabbricato compresi nell'involucro edilizio..., quali muri perimetrali, pilastri, partizioni interne."* 162,75 mq	Volume ai sensi del DPGR 64/r/2013 518,64 mq

DESTINAZIONE ATTUALE e FUTURA	DETTAGLIO DELLE DESTINAZIONI
Varie agricole	OFFICINA e RIMESSA MACCHINE OPERATRICI RIMESSA AUTOMEZZI ed ATTREZZI ATTREZZI OLIVICOLTURA RIMESSA UTENSILI ORTO VENDITA - W.C.

Pianta con ingombro attrezzature agricole





Fabbricato B

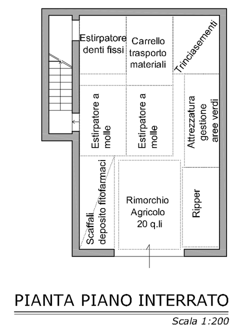
COMUNE MONTEPULCIANO	Foglio 115 Particella 35	Sup.Utile Lorda ai sensi del DPGR 64/R/2013 *Art. 10 comma 2: "Nel computo della superficie utile lorda (SUL) sono compresi: gli elementi verticali del fabbricato compresi nell'involucro edilizio..., quali muri perimetrali, pilastri, partizioni interne."* 69,96 mq	Volume ai sensi del DPGR 64/r/2013 171,40 mc

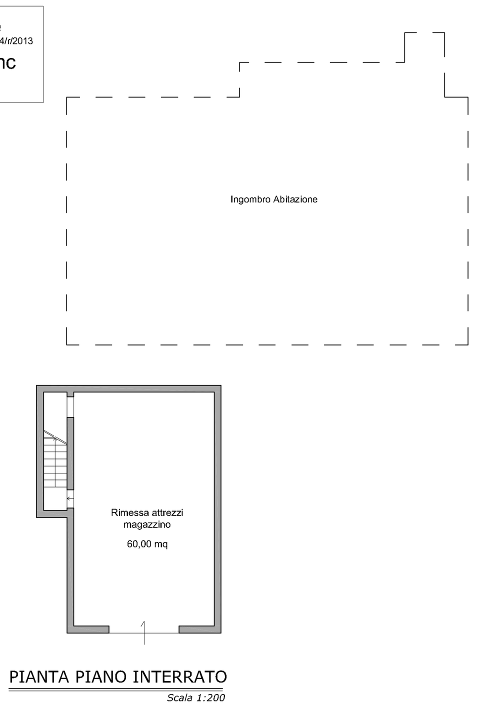
DESTINAZIONE ATTUALE	DESTINAZIONE FUTURA
Rimessa attrezzi e magazzino	Rimessa attrezzi e magazzino

CONDIZIONI STATICHE e MANUTENTORIE	INTERVENTI
Buone	

Foto n. 1 -

Pianta con ingombro attrezzature agricole





STUDIO TECNICO PROTASI
DOTT. LUCA PROTASI
GEOMETRA
Via dell'Acqua Puzzola, 2
53045 - MONTEPULCIANO (SI)
Tel.Fax 0578716488 - Cell. 334-6335781
e-mail: info@studioprotasi.it
PEC: luca.protasi@geopec.it
sito: www.STUDIOPROTASI.IT

PROPRIETA' DEI BENI: Sig. Angelo Momicchioli, Sig.ra Stefania Rubegni	RICHIEDENTE AVENTE TITOLO: Sig.ra Stefania Rubegni	COMUNE: MONTEPULCIANO
LOCALITA': Podere Aiola III, via dell'Aiola n°3		PROVINCIA: Siena

OGGETTO: Programma Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale con valenza di PIANO ATTUATIVO (ai senti dell'Art. 74 L.R. 65/2014)

TAVOLA SOSTITUTIVA: Schedatura fabbricati - Stato programmato dell'azienda Soluzione 1 e Soluzione 2

TAVOLA SOSTITUTIVA NUMERO: 13s	SCALA: varie	IL PROGETTISTA: *Dott. Geom. Luca Protasi*
TAVOLE COMPLESSIVE: 19	DATA PRIMO INVIO: Dicembre 2015	DISEGNATORE:
PRATICA : SP-049	DATA PRES. TAV. SOST.: Aprile 2016	L'AVENTE TITOLO: Stefania Rubegni