

Progetto:  
Fabrizio Mammoliti  
Paolo Cioni  
Roberto Vignati

Coordinatore:  
Massimo Sestini (per P.A.C.)  
Sara Biondi (per P.A.C.)

Elaborati e disegnati da:  
Paolo Cioni

Agibilità, ricostituiti  
e autorizzati per:  
Montepulciano

Raggruppamento del  
territorio per:  
Montepulciano

Collaboratori:  
Maurizio D'Amico (per P.A.C.)  
Maurizio D'Amico (per P.A.C.)  
Lorenzo Sisti (per P.A.C.)  
Sara Biondi (per P.A.C.)  
Claudio Corbelli  
Marta Corbelli

# Piano Strutturale

Quadro conoscitivo

## Stato di attuazione del P.R.G. vigente

### QC17

Scala 1:10.000

Aprile 2006

## Legenda

- ZAC** Zone agricole collinari a prevalente vocazione cerealicola - zootecnica
- ZAS** Zone agricole a prevalente vocazione viticola specializzata e olivicola specializzata
- ZAP** Zone agricole di pianura ad alta potenzialità produttiva
- B** Zone boscate e da rimboschire
- SA** Sistemi ambientali emergenti
- VG** Sistemi vegetazionali emergenti
- PO** Aree a parco territoriale pubblico
- po** Aree a parco di uso privato
- RA** Aree di pregio panoramico da salvaguardare
- De** Aree per impianti produttivi agricoli
- Aree coltivate a vigneto
- CV** Aree soggette ad attività di escavazione
- Area estrattiva D.C.C. n. 3 del 31.01.05
- PR** Aree a verde privato vincolato
- A** Centri storici, nuclei e complessi di interesse storico o ambientale
- A/SP** Complessi di interesse storico o ambientale destinati o da destinare ad attrezzature pubbliche o di uso pubblico
- B/RU** Tessuti urbani da assoggettare a ristrutturazione urbanistica
- B** Tessuti urbani o nuclei da completare
- C** Tessuti urbani di nuova previsione
- C'** Tessuti urbani già soggetti o da assoggettare a PEEP
- M** Aree miste residenze - attrezzature
- AS** Attrezzature sportive e ricreative
- S** Attrezzature e servizi commerciali, sociali, culturali e ricreativi, a gestione privata
- V** Aree a verde pubblico
- T** Aree destinate ad attrezzature turistiche all'aria aperta
- TR** Zona Termale
- DM** Aree miste attività produttive-servizi
- R** Zone di rispetto
- x** Fascio di rispetto delle infrastrutture
- p** Parcheggi di interesse comunale
- p** parcheggi seminterrati o interrati

### Patrimonio edilizio extraurbano

- \*** Monumenti, edifici religiosi, ville dichiarate, ruderi (ms, ee, vd, ru)
- er,rvn** Edifici preesistenti
- nr** Edifici di recente realizzazione
- es,ei** Edifici di interesse storico o con elementi di interesse storico
- S4** Attrezzature e servizi a gestione privata
- SP** Attrezzature e servizi pubblici
- Strade di progetto
- Fascio alberate

### Interventi privati

- percentuale di attuazione 0
- percentuale di attuazione 50%
- percentuale di attuazione 80%
- percentuale di attuazione 100%
- Nuova edificazione in zona agricola (PMAA)

### Interventi pubblici

- percentuale di attuazione 0
- percentuale di attuazione 100%

