



## COMUNE DI MONTEPULCIANO

### Provincia di Siena

### Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 50

**Riunione del giorno 29/06/2022**

**OGGETTO:** PIANO OPERATIVO - VARIANTE IN FRAZIONE ABBADIA - NUOVA STRADA CARRABILE

L'anno duemilaventidue addì ventinove del mese di giugno alle ore 21:00, nella sala consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica e sessione Ordinaria il Consiglio Comunale, convocato nei modi e termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	ANGIOLINI MICHELE	Si	
CONSIGLIERE	MILLACCI ALBERTO	Si	
CONSIGLIERE	MIGLIORUCCI EMILIANO	Si	
CONSIGLIERE	FE' GIANLUCA	Si	
CONSIGLIERE	SALVADORI MONJA		Si
CONSIGLIERE	CONTUCCI ELEONORA	Si	
CONSIGLIERE	QUADRENNI CECILIA	Si	
CONSIGLIERE	PIERI LARA	Si	
CONSIGLIERE	PROTASI CHIARA	Si	
PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	RUBEGNI LUCA	Si	
CONSIGLIERE	CIOLFI ANDREA		Si
CONSIGLIERE	MACCARI LUCIA	Si	
CONSIGLIERE	MACCARONE GIANFRANCO	Si	
CONSIGLIERE	ANDREOZZI GIAN LUCA	Si	
CONSIGLIERE	FARALLI ELEONORA	Si	
CONSIGLIERE	VOLPE TERESA	Si	
VICEPRESIDENTE	BIANCHI MAURO	Si	

Totale Presenti: **15**

Totale Assenti: **2**

Sono presenti alla discussione gli Assessori esterni Sigg.ri: **Alice Raspanti, Lucia Rosa Musso**

Presiede il Sig. RUBEGNI LUCA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa ANTONELLA FACCHIELLI incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità dell'adunanza, si passa alla trattativa degli affari che appresso.

Dato atto che i Consiglieri Emiliano Migliorucci, Eleonora Contucci, Cecilia Quadrenni e Teresa Volpe partecipano in modalità videoconferenza ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio Comunale n. 14 del 21.04.2022.

*Illustra la pratica il Consigliere Gianluca Fe'.*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO che con Delibera di Consiglio Comunale ( DCC ) n. 54, veniva approvato il nuovo Piano Operativo comunale ;

VISTO che con prot. n. 18267 / '22, perveniva da parte della ditta RE.TRA. srl richiesta di variante al PO vigente, allo scopo di prevedere in frazione Abbadia una strada carrabile privata di collegamento fra la via provinciale e l'ex Fornace, oggi dismessa, ed a servizio di tale zona omogenea produttiva;

VISTO che con Delibera di Giunta Comunale ( DGC ) n. 128 / 2022 è stato dato assenso all'Area Urbanistica per la formazione della variante di cui prima;

VISTO il “ Provvedimento della Verifica di Assoggettabilità “, resa dalla Autorità Competente nella seduta del 21.06.'22 ai sensi dell'art. 22 comma 4 della L.R. 10 / 2010 e smi, nel senso di esclusione della variante in esame dalle procedure di Valutazione Ambientale Strategica ( VAS ) ;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento del giugno 2022;

VISTA la Relazione del Garante dell'Informazione e partecipazione del giugno 2022 ed in particolare il verbale dell'incontro pubblico con l'Agorà della frazione di Abbadia avvenuto in data 20.06.'22;

VISTO l'avvenuto deposito presso il Genio Civile della Relazione Geologica ai sensi dell'art. 104 della L.R. 65 / '14 e art. 7 DPGR 5/R/2020 ;

VISTO il parere favorevole a tale adozione di variante reso dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 21.06.'22 ;

RITENUTO di aderire a tale parere;

VISTO che la variante risulta essere costituita di seguenti elaborati :

- Relazione
- Localizzazione
- Documentazione fotografica
- Estratto di mappa catastale
- Analisi del quadro Conoscitivo

- Estratto di Regolamento Urbanistico decaduto
- Estratto di Piano Operativo vigente
- Estratto di piano operativo variato
- Scheda di piano operativo adottato
- Relazione Geologica
- Norme Tecniche di Attuazione di variante

VISTE le procedure dell'art. 30 e 32 della L.R. 65 / 2014, per l'approvazione degli atti di governo del territorio e loro varianti;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*":

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, in riferimento all'esercizio finanziario in corso e che pertanto sullo steso non deve essere espresso il parere del responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267 / 2000;

Con voti favorevoli n. 10 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano), contrari n. 1 (Gruppo Movimento 5Stelle), astenuti n. 4 (Gruppo Centrodestra per Montepulciano), espressi con voto palese reso tramite sistema elettronico dai n. 11 consiglieri votanti su n. 15 consiglieri presenti,

#### DELIBERA

- 1) di prendere atto del verbale della Commissione Uso ed Assetto del Territorio del 21.06.'22;
- 2) di adottare, ai sensi dell'art. 30 e 32 della L.R. 65 / 2014 la variante al PO per la previsione di una nuova strada carrabile in frazione Abbadiacensita al NCTU al foglio n. 51 e p.lla n. 98, 185 e 186, sita nella frazione Abbadia, di cui alla DGC n. 128 / 2022, costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione
  - Localizzazione
  - Documentazione fotografica
  - Estratto di mappa catastale
  - Analisi del quadro Conoscitivo
  - Estratto di Regolamento Urbanistico decaduto
  - Estratto di Piano Operativo vigente
  - Estratto di piano operativo variato
  - Scheda di piano operativo adottato
  - Relazione Geologica
  - Norme Tecniche di Attuazione di variante

3) di trasmettere copia del presente atto alla Segreteria Generale ed al Responsabile dell'Area Urbanistica per i conseguenti adempimenti.

Successivamente con separata votazione,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti favorevoli n. 10 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano), contrari n. 1 (Gruppo Movimento 5Stelle), astenuti n. 4 (Gruppo Centrodestra per Montepulciano), espressi con voto palese reso tramite sistema elettronico dai n. 11 consiglieri votanti su n. 15 consiglieri presenti,

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

<b>IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO RUBEGNI LUCA</b>	<b>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa ANTONELLA FACCHIELLI</b>
---	---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**II SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa ANTONELLA FACCHIELLI**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montepulciano ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.*