

|  |  |                                  |                                 |
|--|--|----------------------------------|---------------------------------|
| COMUNE DI<br>MONTEPULCIANO<br><br>PROVINCIA DI SIENA | TOPONIMO POD. PAGLIARETO<br>LOC. VALIANO<br>VIA Terrarossa | SCHEDE N.<br><b>Edificio "A"</b> | FOGLIO N° 35<br><br>PART. N° 94 |
|--|--|----------------------------------|---------------------------------|

**ESTRATTO P.O.C.**

Vedasi Allegato

**PLANIMETRIA CATASTALE**

Vedasi Allegato

**DATAZIONE  
(RIFERIMENTI  
CARTOGRAFICI)**

CATASTO TOSCANO  
 CATASTO IMPIANTO 1942  
 SUCCESSIVO AL 1954

**COLLOCAZIONE TERRITORIALE**

TERRENO PIANEGGIANTE   
 TERRENO IN PENDENZA:  
 PENDENZA LEGGERA  
 PENDENZA ACCENTUATA  
 CRINALE

**STATO D'USO**

ABITATO  
 ABITATO PARZIALMENTE  
 DISABITATO   
 INTERVENTI IN ATTO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

**TIPOLOGIA INSEDIAMENTO**

NUCLEO COMPLESSO  
 EDIFICIO SEMPLICE  
 VILLA  
 CASTELLO/TORRE  
 EDIFICIO RELIGIOSO  
 EDIFICIO PRODUTTIVO

**DESTINAZIONE PREVALENTE**

RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)  
 RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)  
 RURALE PRODUTTIVO  
 SERVIZI  
 TURISTICO/RICETTIVO  
 ALTRO Aspiolo

**DESTINAZIONE  
PIANO TERRA**

CANTINA  
 RIMESSA   
 NEGOZIO  
 UFFICIO  
 ALTRO\_RESIDENZIALE \_\_\_\_\_

**CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:**

PORTICO  
 BALCONE  
 CORNICI MARCAPIANO  
 LOGGIA  
 POZZO  
 CORTE  
 FORNO

NOTE \_\_\_\_\_

**NUMERO DEI PIANI**

SEMINTERRATO  
 TERRAX   
 PRIMO  
 SECONDO  
 TERZO  
 PORZIONE DI EDIFICIO OLTRE  
 L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE: NUCLEO ORIGINARIO

STRUTTURE VERTICALI:

|  | C                                   | M                        | B                        |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> MATTONI                     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETREME                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/INTONACO      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>CLS</u> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

INFISSI FINESTRE:

|                                       | C                        | M                        | B                        |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> IN LEGNO     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN FERRO     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

GRONDA:

|                                      | C                        | M                                   | B                        |
|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> SPORGENTE   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A FILO MURO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ASSENTE     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

COPERTURA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> A UNA FALDA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A DUE FALDE            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A PADIGLIONE           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A TERRAZZA             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COMPOSITA              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE

|  | C                                   | M                        | B                        |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON INFERRIATE              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON DAVANZALE               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> SENZA RIFINITURE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO

|  | C                        | M                        | B                        |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> PERSIANE      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SPORTELLI     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SCURI INTERNI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MATERIALI DI GRONDA:

|  | C                        | M                                   | B                        |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MEZZANE                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE COTTO                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> TAVELLA INTONACATA | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MANTO DI COPERTURA:

|   | C                        | M                                   | B                        |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> COPPI                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> EMBRICI                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> MARSIGLIESI | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> MARCIAPIEDI           |
| <input type="checkbox"/> ZONA PAVIMENTATA/AIA: |
| <input checked="" type="checkbox"/> STERRATA   |
| <input type="checkbox"/> LASTRICATA            |
| <input type="checkbox"/> MATTONATA             |
| <input type="checkbox"/> FONTANA/VASCA/STAGNO  |
| <input type="checkbox"/> RECINZIONE            |
| <input type="checkbox"/> GIARDINO              |
| <input type="checkbox"/> ALBERATURE            |
| <input type="checkbox"/> PISCINA               |
| <input type="checkbox"/> POZZO                 |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____           |

VIABILITA' DI ACCESSO

|   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> STRADA PROVINCIALE/COMUNALE |
|---|

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI |
| <input type="checkbox"/> VOLUMI A SBALZO                       |
| <input type="checkbox"/> LOGGE O PORTICATI TAMPONATI           |
| <input type="checkbox"/> SOPRAELEVAZIONE PARZIALE              |
| <input type="checkbox"/> SOPRAELEVAZIONE TOTALE                |
| <input checked="" type="checkbox"/> VOLUMI AGGIUNTI            |
| <input type="checkbox"/> TERRAZZI AGGIUNTI                     |
| <input type="checkbox"/> APERTURE AGGIUNTE E/O MODIFICATE      |
| <input type="checkbox"/> MODIFICHE STRUTTURALI                 |
| <input type="checkbox"/> ALTERAZIONI DELLE FINITURE            |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____                           |

STRADA VICINALE/PODERALE:

- STERRATA  
 IMBRECCIATA  
 ASFALTATA

FASE ACCRESCIMENTO 1:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

|  |            |                  |  |
|--|------------|------------------|--|
| DESTINAZIONE   |            | ELEMENTI EDILIZI |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO         | COPERTURE: | TIPOLOGIA        | <input type="checkbox"/> CAPANNA<br><input type="checkbox"/> PADIGLIONE<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____  |
| <input checked="" type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO       |            |                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI |            | MANTO            | <input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO<br><input type="checkbox"/> LAMIERE<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____  |
| <input type="checkbox"/> STALLA                              |            |                  |  |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____                         | MURATURE:  |                  | <input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA<br><input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA<br><input type="checkbox"/> MISTO<br><input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.<br><input type="checkbox"/> INTONACATO<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| STATO DI CONSERVAZIONE                                       |            | INFISSI          | <input type="checkbox"/> LEGNO<br><input type="checkbox"/> METALLICO<br><input type="checkbox"/> ALTRO ASSENTI   |
| <input type="checkbox"/> CATTIVO                             |            |                  |  |
| <input type="checkbox"/> MEDIO                               |            |                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> BUONO                    |            |                  |  |

FASE ACCRESCIMENTO 2:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

|   |            |                  |  |
|---|------------|------------------|--|
| DESTINAZIONE                                      |            | ELEMENTI EDILIZI |  |
| <input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO         | COPERTURE: | TIPOLOGIA        | <input type="checkbox"/> CAPANNA<br><input type="checkbox"/> PADIGLIONE<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____  |
| <input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO       |            |                  |  |
| <input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI |            | MANTO            | <input type="checkbox"/> LATERIZIO<br><input type="checkbox"/> LAMIERE<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____   |
| <input type="checkbox"/> STALLA                   |            |                  |  |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____              | MURATURE:  |                  | <input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA<br><input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA<br><input type="checkbox"/> MISTO<br><input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.<br><input type="checkbox"/> INTONACATO<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| STATO DI CONSERVAZIONE                            |            | INFISSI          | <input type="checkbox"/> LEGNO<br><input type="checkbox"/> METALLICO<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____   |
| <input type="checkbox"/> CATTIVO                  |            |                  |  |
| <input type="checkbox"/> MEDIO                    |            |                  |  |
| <input type="checkbox"/> BUONO                    |            |                  |  |

EDIFICIO PRODUTTIVO:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

|   |            |                  |   |
|---|------------|------------------|---|
| DESTINAZIONE                                      |            | ELEMENTI EDILIZI |   |
| <input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO         | COPERTURE: | TIPOLOGIA        | <input type="checkbox"/> CAPANNA<br><input type="checkbox"/> PADIGLIONE<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____ |
| <input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO       |            |                  |   |
| <input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI |            | MANTO            | <input type="checkbox"/> LATERIZIO<br><input type="checkbox"/> LAMIERE<br><input type="checkbox"/> ALTRO _____  |
| <input type="checkbox"/> STALLA                   |            |                  |   |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____              | MURATURE:  |                  | <input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA<br><input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA                         |

STATO DI CONSERVAZIONE

- CATTIVO
- MEDIO
- BUONO

INFISSI

- MISTO
- PREFABBRICATO IN C.A.
- INTONACATO
- ALTRO \_\_\_\_\_
  
- LEGNO
- METALLICO
- ALTRO \_\_\_\_\_

COMUNE DI  
MONTEPULCIANO  
PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO POD. PAGLIARETO  
LOC. VALIANO  
VIA Terrarossa

SCHEDE N.  
**Edificio "B"**

FOGLIO N° 35  
PART. N° 94

ESTRATTO P.O.C.

Vedasi Allegato

PLANIMETRIA CATASTALE

Vedasi Allegato

DATAZIONE  
(RIFERIMENTI  
CARTOGRAFICI)

CATASTO TOSCANO  
CATASTO IMPIANTO 1942   
SUCCESSIVO AL 1954

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE   
TERRENO IN PENDENZA:  
PENDENZA LEGGERA  
PENDENZA ACCENTUATA  
CRINALE

STATO D'USO

ABITATO  
ABITATO PARZIALMENTE  
DISABITATO   
INTERVENTI IN ATTO  
ALTRO PARZ. DIRUTO

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO  
EDIFICIO SEMPLICE   
VILLA  
CASTELLO/TORRE  
EDIFICIO RELIGIOSO  
EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)  
RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)  
RURALE PRODUTTIVO   
SERVIZI  
TURISTICO/RICETTIVO ●  
ALTRO \_\_\_\_\_

DESTINAZIONE  
PIANO TERRA

CANTINA  
RIMESSA   
NEGOZIO  
UFFICIO  
ALTRO\_RESIDENZIALE \_\_\_\_\_

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

PORTICO  
BALCONE  
CORNICI MARCAPIANO  
LOGGIA  
POZZO  
CORTE  
FORNO

NOTE \_\_\_\_\_

NUMERO DEI PIANI

SEMINTERRATO  
TERRA   
PRIMO  PARZIALE  
SECONDO  
TERZO  
PORZIONE DI EDIFICIO OLTRE  
L'ULTIMO LIVELLO



CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE: NUCLEO ORIGINARIO

STRUTTURE VERTICALI:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> MATTONI     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETREME               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/INTONACO | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

INFISSI FINESTRE:

|                                       | C                        | M                        | B                        |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> IN LEGNO     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN FERRO     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

GRONDA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A FILO MURO          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ASSENTE              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

COPERTURA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> A UNA FALDA            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> A DUE FALDE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A PADIGLIONE           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A TERRAZZA             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COMPOSITA              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE

|  | C                                   | M                        | B                        |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON INFERRIATE              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON DAVANZALE               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> SENZA RIFINITURE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO

|  | C                        | M                        | B                        |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> PERSIANE      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SPORTELLI     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SCURI INTERNI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MATERIALI DI GRONDA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MEZZANE                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE COTTO                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TAVELLA INTONACATA           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MANTO DI COPERTURA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> COPPI                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> EMBRICI                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MARSIGLIESI              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> MARCIAPIEDI                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> ZONA PAVIMENTATA/AIA: |
| <input checked="" type="checkbox"/> STERRATA              |
| <input type="checkbox"/> LASTRICATA                       |
| <input type="checkbox"/> MATTONATA                        |
| <input type="checkbox"/> FONTANA/VASCA/STAGNO             |
| <input type="checkbox"/> RECINZIONE                       |
| <input type="checkbox"/> GIARDINO                         |
| <input type="checkbox"/> ALBERATURE                       |
| <input type="checkbox"/> PISCINA                          |
| <input type="checkbox"/> POZZO                            |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____                      |

VIABILITA' DI ACCESSO

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> STRADA PROVINCIALE/COMUNALE |
|--|

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI |
| <input type="checkbox"/> VOLUMI A SBALZO                       |
| <input type="checkbox"/> LOGGE O PORTICATI TAMPONATI           |
| <input type="checkbox"/> SOPRAELEVAZIONE PARZIALE              |
| <input type="checkbox"/> SOPRAELEVAZIONE TOTALE                |
| <input checked="" type="checkbox"/> VOLUMI AGGIUNTI            |
| <input type="checkbox"/> TERRAZZI AGGIUNTI                     |
| <input type="checkbox"/> APERTURE AGGIUNTE E/O MODIFICATE      |
| <input type="checkbox"/> MODIFICHE STRUTTURALI                 |
| <input type="checkbox"/> ALTERAZIONI DELLE FINITURE            |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____                           |

STRADA VICINALE/PODERALE:

STERRATA  
 IMBRECCIATA  
 ASFALTATA

FASE ACCRESCIMENTO 1:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO  
 MAGAZZINO/DEPOSITO  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI  
 STALLA  
 ALTRO \_\_\_\_\_

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA  CAPANNA  
 PADIGLIONE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MANTO  LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA  
 MISTO  
 PREFABBRICATO IN C.A.  
 INTONACATO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO  
 MEDIO  
 BUONO

INFISSI  LEGNO  
 METALLICO  
 ALTRO ASSENTI

FASE ACCRESCIMENTO 2:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO  
 MAGAZZINO/DEPOSITO  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI  
 STALLA  
 ALTRO \_\_\_\_\_

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA  CAPANNA  
 PADIGLIONE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MANTO  LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA  
 MISTO  
 PREFABBRICATO IN C.A.  
 INTONACATO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO  
 MEDIO  
 BUONO

INFISSI  LEGNO  
 METALLICO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PRODUTTIVO:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO  
 MAGAZZINO/DEPOSITO  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI  
 STALLA  
 ALTRO \_\_\_\_\_

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA  CAPANNA  
 PADIGLIONE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MANTO  LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

INFISSI

MISTO  
 PREFABBRICATO IN C.A.  
 INTONACATO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

LEGNO  
 METALLICO  
 ALTRO \_\_\_\_\_



|  |  |                                  |                                 |
|--|--|----------------------------------|---------------------------------|
| COMUNE DI<br>MONTEPULCIANO<br><br>PROVINCIA DI SIENA | TOPONIMO POD. CASINA<br>LOC. VALIANO<br>VIA Terrarossa | SCHEDE N.<br><b>Edificio "C"</b> | FOGLIO N° 35<br><br>PART. N° 78 |
|--|--|----------------------------------|---------------------------------|

ESTRATTO P.O.C.

Vedasi Allegato

PLANIMETRIA CATASTALE

Vedasi Allegato

DATAZIONE  
 (RIFERIMENTI  
 CARTOGRAFICI)

CATASTO TOSCANO  
 CATASTO IMPIANTO 1942   
 SUCCESSIVO AL 1954

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE   
 TERRENO IN PENDENZA:  
 PENDENZA LEGGERA  
 PENDENZA ACCENTUATA  
 CRINALE

STATO D'USO

ABITATO  
 ABITATO PARZIALMENTE  
 DISABITATO   
 INTERVENTI IN ATTO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO  
 EDIFICIO SEMPLICE   
 VILLA  
 CASTELLO/TORRE  
 EDIFICIO RELIGIOSO  
 EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)  
 RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)  
 RURALE PRODUTTIVO   
 SERVIZI  
 TURISTICO/RICETTIVO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

DESTINAZIONE  
 PIANO TERRA

CANTINA  
 RIMESSA   
 NEGOZIO  
 UFFICIO  
 ALTRO RESIDENZIALE \_\_\_\_\_

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

PORTICO  
 BALCONE  
 CORNICI MARCAPIANO  
 LOGGIA  
 POZZO  
 CORTE  
 FORNO

NOTE \_\_\_\_\_

NUMERO DEI PIANI

SEMINTERRATO  
 TERRA   
 PRIMO  **PARZIALE**  
 SECONDO  
 TERZO  
 PORZIONE DI EDIFICIO OLTRE  
 L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE: NUCLEO ORIGINARIO

STRUTTURE VERTICALI:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> MATTONI     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETREME               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/INTONACO | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

INFISSI FINESTRE:

|                                       | C                        | M                        | B                        |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> IN LEGNO     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN FERRO     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

GRONDA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A FILO MURO          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ASSENTE              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

COPERTURA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> A UNA FALDA          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A DUE FALDE          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A PADIGLIONE         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A TERRAZZA           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> COMPOSITA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE

|  | C                                   | M                        | B                        |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON INFERRIATE              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON DAVANZALE               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> SENZA RIFINITURE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO

|  | C                        | M                        | B                        |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> PERSIANE      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SPORTELLI     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SCURI INTERNI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MATERIALI DI GRONDA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MEZZANE                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE COTTO                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TAVELLA INTONACATA           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MANTO DI COPERTURA:

|   | C                                   | M                        | B                        |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> COPPI                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> EMBRICI                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> MARSIGLIESI   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> MARCIAPIEDI           |
| <input type="checkbox"/> ZONA PAVIMENTATA/AIA: |
| <input checked="" type="checkbox"/> STERRATA   |
| <input type="checkbox"/> LASTRICATA            |
| <input type="checkbox"/> MATTONATA             |
| <input type="checkbox"/> FONTANA/VASCA/STAGNO  |
| <input type="checkbox"/> RECINZIONE            |
| <input type="checkbox"/> GIARDINO              |
| <input type="checkbox"/> ALBERATURE            |
| <input type="checkbox"/> PISCINA               |
| <input type="checkbox"/> POZZO                 |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____           |

VIABILITA' DI ACCESSO

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> STRADA PROVINCIALE/COMUNALE |
|--|

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI       |
| <input type="checkbox"/> VOLUMI A SBALZO                             |
| <input type="checkbox"/> LOGGE O PORTICATI TAMPONATI                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> SOPRAELEVAZIONE PARZIALE         |
| <input type="checkbox"/> SOPRAELEVAZIONE TOTALE                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> VOLUMI AGGIUNTI                  |
| <input type="checkbox"/> TERRAZZI AGGIUNTI                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> APERTURE AGGIUNTE E/O MODIFICATE |
| <input checked="" type="checkbox"/> MODIFICHE STRUTTURALI            |
| <input checked="" type="checkbox"/> ALTERAZIONI DELLE FINITURE       |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____                                 |

STRADA VICINALE/PODERALE:

STERRATA  
 IMBRECCIATA  
 ASFALTATA

FASE ACCRESCIMENTO 1:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO  
 MAGAZZINO/DEPOSITO  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI  
 STALLA  
 ALTRO \_\_\_\_\_

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA  CAPANNA  
 PADIGLIONE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MANTO  LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA  
 MISTO  
 PREFABBRICATO IN C.A.  
 INTONACATO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO  
 MEDIO  
 BUONO

INFISSI

LEGNO  
 METALLICO  
 ALTRO ASSENTI

FASE ACCRESCIMENTO 2:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO  
 MAGAZZINO/DEPOSITO  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI  
 STALLA  
 ALTRO \_\_\_\_\_

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA  CAPANNA  
 PADIGLIONE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MANTO  LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA  
 MISTO  
 PREFABBRICATO IN C.A.  
 INTONACATO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO  
 MEDIO  
 BUONO

INFISSI

LEGNO  
 METALLICO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PRODUTTIVO:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO  
 MAGAZZINO/DEPOSITO  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI  
 STALLA  
 ALTRO \_\_\_\_\_

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA  CAPANNA  
 PADIGLIONE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MANTO  LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA

- MISTO
- PREFABBRICATO IN C.A.
- INTONACATO
- ALTRO \_\_\_\_\_

- LEGNO
- METALLICO
- ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

INFISSI