

COMUNE DI  
MONTEPULCIANO  
  
PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO \_\_\_\_\_  
LOCALITA' ABBADIA  
VIA/PIAZZA LEGNANO

SCHEDA N. \_\_\_\_\_

FOGLIO N° \_\_\_\_\_  
PART. N° \_\_\_\_\_

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000

PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000

DATAZIONE  
(RIFERIMENTI  
CARTOGRAFICI)

CATASTO TOSCANO 1823  
 CATASTO D'IMPIANTO 1942  
 SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE  
 TERRENO IN PENDENZA:  
 PENDENZA LEGGERA  
 PENDENZA ACCENTUATA  
 CRINALE

STATO D'USO

ABITATO  
 ABITATO PARZIALMENTE  
 DISABITATO  
 INTERVENTI IN ATTO  
 ALTRO ATTIVITA'  
PRODUTTIVA

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO  
 EDIFICIO SEMPLICE  
 VILLA  
 CASTELLO / TORRE  
 EDIFICIO RELIGIOSO  
 EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)  
 RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)  
 RURALE PRODUTTIVO  
 SERVIZI  
 TURISTICO / RICETTIVO  
 ALTRO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PIANO TERRA

CANTINA  
 RIMESSA  
 NEGOZIO  
 UFFICIO  
 ALTRO ATTIVITA'  
PRODUTTIVA

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

PORTICO  
 BALCONE  
 CORNICI MARCAPIANO  
 LOGGIA  
 POZZO  
 CORTE  
 FORNO

ANGOLARI MATTONI/PIETRA  
 TORRE  
 PIETRA FACCIA VISTA  
 COLOMBAIA  
 ARCHI  
 ELEMENTI SACRI  
 ALTRO \_\_\_\_\_

NOTE IL COMPLESSO E' COSTITUITO DA PIU' CORPI,  
DI CUI IL PRINCIPALE ORIGINARIO ANTE 1942 E LI  
AMPLIAMENTI PIU' TOSIO RECENTI

NUMERO DEI PIANI

SEMINTERRATO  
 TERRA  
 PRIMO  
 SECONDO  
 TERZO  
 PORZIONE DI EDIFICIO  
OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> MATTONI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRAME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>ACCUMO</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON INFERIATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON DAVANZALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> SENZA FINITURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> IN FERRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> PERSIANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SPORTELLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SCURI INTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A FILO MURO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ASSENTE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MEZZANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE COTTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> TAVELLA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COPERTURA :

	C	M	B
<input type="checkbox"/> A UNA FALDA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> A DUE FALDE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A PADIGLIONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A TERRAZZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COMPOSITA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> COPPI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MARSIGLIESI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI SIGNIFICATIVI  
DELL' AREA DI PERTINENZA

MARCIAPIEDI

ZONA PAVIMENTATA / ALA:

- STERRATA  
 LASTRICATA  
 MATTONATA

FONTANA / VASCA / STAGNO

- RECINZIONE  
 GIARDINO  
 ALBERATURE  
 PISCINA  
 POZZO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

VIABILITA' DI ACCESSO:

STRADA PROVINCIALE / COMUNALE

STRADA VICINALE / PODERALE:

- STERRATA  
 IMBRECCIATA  
 ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI  
RILEVABILI

OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI

VOLUMI A SBALZO

LOGGE O PORTICATI TAMPONATI

SOPRAELEVAZIONE PARZIALE

SOPRAELEVAZIONE TOTALE

VOLUMI AGGIUNTI

TERRAZZI AGGIUNTI

APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE

MODIFICHE STRUTTURALI

ALTERAZIONI DELLE FINITURE

ALTRO \_\_\_\_\_

"B"

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO ABITAZIONE  
E UFFICI

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO PIANO

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO \_\_\_\_\_

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO VOLUME TECNICI

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO PIANA

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO CCS

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO \_\_\_\_\_

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO  IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO \_\_\_\_\_

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO LATERIZIO

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO \_\_\_\_\_

ii 2<sup>e</sup>

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO       IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE      ELEMENTI EDILIZI

ANNESSO AGRICOLO      COPERTURE:

MAGAZZINO / DEPOSITO      TIPOLOGIA       CAPANNA  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI       PADIGLIONE  
 STALLA      MANTO       ALTRO PIANA

ALTRO \_\_\_\_\_       LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:       LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA  
 MISTO  
 PREFABBRICATO IN C.A.  
 INTONACATO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO      INFISSI:       LEGNO  
 BUONO       METALLICO  
 ALTRO N 2850 40

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO       IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE      ELEMENTI EDILIZI

ANNESSO AGRICOLO      COPERTURE:

MAGAZZINO / DEPOSITO      TIPOLOGIA       CAPANNA  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI       PADIGLIONE  
 STALLA      MANTO       ALTRO \_\_\_\_\_

ALTRO \_\_\_\_\_       LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:       LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA  
 MISTO  
 PREFABBRICATO IN C.A.  
 INTONACATO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO      INFISSI:       LEGNO  
 BUONO       METALLICO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO       IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE      ELEMENTI EDILIZI

ANNESSO AGRICOLO      COPERTURE:

MAGAZZINO / DEPOSITO      TIPOLOGIA       CAPANNA  
 GARAGE / RIMESSA VEICOLI       PADIGLIONE  
 STALLA      MANTO       ALTRO \_\_\_\_\_

ALTRO \_\_\_\_\_       LATERIZIO  
 LAMIERE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:       LATERIZIO A VISTA  
 PIETRAME A VISTA  
 MISTO  
 PREFABBRICATO IN C.A.  
 INTONACATO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO      INFISSI:       LEGNO  
 BUONO       METALLICO  
 ALTRO \_\_\_\_\_