

COMUNE DI  
MONTEPULCIANO  
PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO \_\_\_\_\_  
LOCALITA' CERVOGNANO  
VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_

SCHEDA N. \_\_\_\_\_

FOGLIO N°  
102  
PART. N°  
41

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000  
  
VEDI ALLEGATO

PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000  
  
VEDI ALLEGATO

DATAZIONE  
(RIFERIMENTI  
CARTOGRAFICI)

CATASTO TOSCANO 1823  
 CATASTO D'IMPIANTO 1942  
 SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE  
 TERRENO IN PENDENZA:  
 PENDENZA LEGGERA  
 PENDENZA ACCENTUATA  
 CRINALE

STATO D'USO

ABITATO  
 ABITATO PARZIALMENTE  
 DISABITATO  
 INTERVENTI IN ATTO  
 ALTRO Collazione

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO  
 EDIFICIO SEMPLICE  
 VILLA  
 CASTELLO / TORRE  
 EDIFICIO RELIGIOSO  
 EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)  
 RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)  
 RURALE PRODUTTIVO  
 SERVIZI  
 TURISTICO / RICETTIVO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

DESTINAZIONE  
PIANO TERRA

CANTINA  
 RIMESSA  
 NEGOZIO  
 UFFICIO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

PORTICO  
 BALCONE  
 CORNICI MARCAPIANO  
 LOGGLIA  
 POZZO  
 CORTE  
 FORNO

ANGOLARI MATTONI/PIETRA  
 TORRE  
 PIETRA FACCIA VISTA  
 COLOMBAIA  
 ARCHI  
 ELEMENTI SACRI  
 ALTRO \_\_\_\_\_

NOTE \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NUMERO DEI PIANI

SEMINTERRATO  
 TERRA  
 PRIMO  
 SECONDO  
 TERZO  
 PORZIONE DI EDIFICIO  
OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE**

**STRUTTURE VERTICALI:**

- |   | C                        | M                                   | B                        |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> MATTONI              | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRAME             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRA QUADRATA      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**INFISSI FINESTRE:**

- |                                       | C                        | M                                   | B                        |
|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> IN LEGNO     | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN FERRO     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**GRONDA:**

- |                                      | C                        | M                                   | B                        |
|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> SPORGENTE   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A FILO MURO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ASSENTE     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**COPERTURA :**

- |                                       | C                        | M                                   | B                        |
|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> A UNA FALDA  | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A DUE FALDE  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A PADIGLIONE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A TERRAZZA   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COMPOSITA    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:**

- |   | C                        | M                                   | B                        |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON BOZZE QUADRATE       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON INFERIATE            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON DAVANZALE            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SENZA FINITURE           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:**

- |  | C                        | M                                   | B                        |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> PERSIANE      | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SPORTELLI     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SCURI INTERNI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**MATERIALI DI GRONDA:**

- |  | C                        | M                                   | B                        |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MEZZANE           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE COTTO      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TAVELLA           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**MANTO DI COPERTURA:**

- |  | C                        | M                                   | B                        |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> COPPI         | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> EMBRICI       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MARSIGLIESI   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA**

- MARCIAPIEDI
- ZONA PAVIMENTATA / AIA:
- STERRATA
  - LASTRICATA
  - MATTONATA
- FONTANA / VASCA / STAGNO
- RECINZIONE
- GIARDINO
- ALBERATURE
- PISCINA
- POZZO
- ALTRO \_\_\_\_\_

**VIABILITA' DI ACCESSO:**

- STRADA PROVINCIALE / COMUNALE
- STRADA VICINALE / PODERALE:
- STERRATA
  - IMBRECCIATA
  - ASFALTATA

**CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI**

- OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI
- VOLUMI A SBALZO
- LOGGE O PORTICATI TAMPONATI
- SOPRAELEVAZIONE PARZIALE
- SOPRAELEVAZIONE TOTALE
- VOLUMI AGGIUNTI
- TERRAZZI AGGIUNTI
- APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE
- MODIFICHE STRUTTURALI
- ALTERAZIONI DELLE FINITURE
- ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO     IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

<b>DESTINAZIONE</b>	<b>ELEMENTI EDILIZI</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	<input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO	TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> STALLA	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input checked="" type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO	INFISSI:	<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO     IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

<b>DESTINAZIONE</b>	<b>ELEMENTI EDILIZI</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	<input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO	TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> STALLA	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input checked="" type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO	INFISSI:	<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO     IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

<b>DESTINAZIONE</b>	<b>ELEMENTI EDILIZI</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	<input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO	TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> STALLA	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input checked="" type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO	INFISSI:	<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

FOTO

VENI ALEGATO

VENI ALLEGATO