

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE  
AL BANDO DI CONCORSO PUBBLICO GENERALE - ANNO 2017**

**Per l'assegnazione in locazione semplice di ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA che si renderanno disponibili nel Comune di MONTEPULCIANO nel periodo di vigenza della graduatoria, salvo eventuali riserve di alloggi previste dalla legge regionale.**

**AL SINDACO DEL COMUNE  
DI MONTEPULCIANO**

(N.B. per la compilazione del modulo si prega di usare caratteri stampatello e scrittura chiara)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ Prov. o Stato Estero ( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_  
residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_  
Cod. fisc. \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_

- presa visione del BANDO DI CONCORSO per la formazione della graduatoria inerente l'assegnazione in locazione semplice di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) ai sensi della L.R. 20.12.1996, n. 96 e successive modifiche e integrazioni, pubblicato il \_\_\_\_\_;
- presa visione del T.U. sulla privacy (D.Leg.vo n. 196 del 30.06.2003) contenuta in calce alla domanda e fornito consenso al trattamento dei dati personali e sensibili e alla comunicazione degli stessi;
- avvalendosi di dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa che dispone **che l'autocertificazione può essere utilizzata soltanto nei casi in cui si tratti di comprovare stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da soggetti, pubblici o privati, italiani**) e consapevole che:
  - ai sensi dell'Art. 76 D.P.R. n. 445/2000, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia;
  - ai sensi dell'Art. 75 del citato Decreto, in caso di dichiarazioni non veritiere, il dichiarante decade dal beneficio ottenuto;

**C H I E D E**

**che gli/le venga assegnato, in locazione semplice, un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica posto nel Comune di Montepulciano.**

A tal fine

## DICHIARA

ai sensi degli Artt. 46, 75 e 76 del DPR 445/2000

<b>di essere in possesso <u>il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare</u> dei seguenti requisiti di accesso</b> (ad eccezione del requisito previsto al punto b) che deve essere posseduto dal solo richiedente intestatario):	
<b>a) CITTADINANZA</b>	
<input type="checkbox"/>	di essere cittadino italiano
<input type="checkbox"/>	di essere cittadino dello Stato _____ aderente all'Unione Europea
<input type="checkbox"/>	di essere cittadino dello Stato _____ non facente parte dell'Unione Europea, e di essere titolare di carta di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo n. _____ rilasciato da _____ in data _____ <span style="float: right;">(allegare documentazione: ALL. 2)</span>
<input type="checkbox"/>	di essere cittadino dello Stato _____ non facente parte dell'Unione Europea, e di essere titolare di permesso di soggiorno almeno biennale n. _____ rilasciato da _____ in data _____ e di <u>esercitare una regolare attività di lavoro subordinato</u> presso _____ <span style="float: right;">(allegare documentazione: ALL. 3)</span>
<input type="checkbox"/>	di essere cittadino dello Stato _____ non facente parte dell'Unione Europea, e di essere titolare di permesso di soggiorno almeno biennale n. _____ rilasciato da _____ in data _____ e di esercitare una regolare attività di lavoro autonomo con iscrizione alla camera di Commercio di _____ al n. R.E.A. <span style="float: right;">(allegare documentazione: ALL. 3)</span>
<b>b) RESIDENZA</b>	
<input type="checkbox"/>	di essere residente nel Comune di _____ Via/Piazza _____ N. ____ Cap. _____
<input type="checkbox"/>	di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Montepulciano presso (specificare datore di lavoro) _____
<input type="checkbox"/>	di essere residente da almeno cinque anni continuativi nell'ambito regionale della Toscana e precisamente nei comuni di _____
<input type="checkbox"/>	Di prestare attività lavorativa da almeno cinque anni continuativi nell'ambito regionale della Toscana e precisamente nei Comuni di _____ <span style="float: right;">(allegare documentazione: ALL. 4)</span>
<b>c) SITUAZIONE REDDITUALE</b>	
<input type="checkbox"/>	Di essere in possesso di una attestazione ISEE, in corso di validità, del valore di _____
<input type="checkbox"/>	Di essere nella condizione di "coppia di futura costituzione" nella quale nessuno dei due componenti ha superato il 34° anno di età in possesso di una attestazione ISEE, in corso di validità, del nucleo familiare di provenienza di: 1° componente: valore ISEE pari a _____ 2° componente: valore ISEE pari a _____
<input type="checkbox"/>	Che il proprio nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando è quello risultante dalla tabella sottostante con l'indicazione del reddito complessivo di ciascun componente relativo all'anno 2015:

n.	Cognome e nome	Rapporto con richiedete	Stato civile	Comune nascita	Data nascita	Condizione lavorativa	Reddito complessivo 2015
1		richiedente					
2							
3							
4							
5							

6								
Per i figli nati in Italia da cittadino straniero è ammessa la dichiarazione sostitutiva, mentre per i figli nati all'estero e non risultanti all'Ufficio Anagrafe del Comune sarà necessario produrre un certificato di nascita tradotto e legalizzato dall'Ambasciata italiana nel paese interessato <b>(allegato 5)</b> . <b>Da parte del cittadino di nazionalità non italiano devono essere dichiarati anche gli eventuali redditi percepiti all'estero (compresi redditi di fabbricati)</b>								

	d) BENI IMMOBILI
<input type="checkbox"/>	non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo <b><u>ubicati in Italia o all'estero</u></b>
<input type="checkbox"/>	titolarità di proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge (allegare copia sentenza separazione: ALL. 6)
<input type="checkbox"/>	titolarità di quote di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo <b><u>ubicati in Italia o all'estero</u></b>
	e) BENI MOBILI
<input type="checkbox"/>	<b><u>non titolarità di beni mobili registrati</u></b> , il cui valore complessivo sia superiore a 25.000 Euro
<input type="checkbox"/>	<b><u>titolarità di beni mobili registrati</u></b> , il cui valore complessivo sia superiore a 25.000 Euro necessari per lo svolgimento della propria attività lavorativa (allegare documentazione: ALL. 7)
	f) PRECEDENTI ASSEGNAZIONI
<input type="checkbox"/>	assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici
<input type="checkbox"/>	Assegnazione di alloggio "a canone concordato" posto nel Comune di _____, Via _____ n. ____ con contratto di locazione stipulato il _____ con registrazione n. _____ e con attuale canone mensile di _____
<input type="checkbox"/>	Assegnazione di alloggio di "emergenza abitativa" dalla data del _____
<input type="checkbox"/>	Assegnazione definitiva di alloggio ERP dalla data del _____
	g) ANNULLAMENTO ASSEGNAZIONI
<input type="checkbox"/>	assenza di dichiarazione di annullamento dell'assegnazione o di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di un alloggio ERP per i casi previsti dall'art. 35 comma 2, lettere b), c), d), e) della L.R.T. n. 96/1996 e s.m.i., salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda
	h) OCCUPAZIONE ABUSIVA ALLOGGIO ERP
<input type="checkbox"/>	assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi ERP nonché di occupazione non autorizzata secondo quanto disposto dalla normativa in materia, nei 5 anni precedenti la presentazione della domanda.

Inoltre

## D I C H I A R A

### **AL FINE DELL'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI SENSI DELLA TAB. B DELLA L.R. 96/96 e successive modifiche e integrazioni**

(i punteggi non saranno assegnati se non verranno prodotti i relativi documenti che attestino la legittimità della richiesta o nei casi specificati, le relative dichiarazioni sostitutive)

	a) Condizioni sociali-economiche-familiare (ALLEGATO B – lett. a):		punti
--	--	--	-------

<input type="checkbox"/>	Che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare relativo al 2015 è <b>costituito</b> esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale o da pensione minima INPS	<b>a-1</b>	<b>2</b>
<input type="checkbox"/>	Che il reddito fiscalmente imponibile pro-capite del nucleo familiare relativo al 2015 non è superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS (euro 6524,50) per persona	<b>a-1 bis</b>	<b>1</b>
<input type="checkbox"/>	Che il proprio nucleo familiare è composto da una sola persona che ha compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando o da una coppia i cui componenti hanno entrambi compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla suddetta data, anche in presenza di minori a carico o di soggetti di cui ai successivi punti a-4, a-4 bis o a-4 ter	<b>a-2</b>	<b>2</b>
<input type="checkbox"/>	Che il proprio nucleo familiare è composto da coppia coniugata o convivente anagraficamente more uxorio da non più di due anni che vive in coabitazione con altro nucleo familiare o da coppia di futura costituzione (al momento della verifica dei requisiti per l'assegnazione deve risultare coniugata o convivente anagraficamente more uxorio e in coabitazione con altro nucleo familiare)	<b>a-3</b>	<b>1</b>
<input type="checkbox"/>	Che il proprio nucleo familiare si trova nella condizione di cui al punto precedente con uno o più figli minori a carico		<b>2</b>
	<b>In entrambi i casi (a-3) il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia compiuto il trentaquattresimo anno di età alla data di pubblicazione del bando.</b>		
	Che nel proprio nucleo familiare è presente un soggetto che ha compiuto il diciottesimo anno di età e che non ha compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando, riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative: <b>(allegare certificato: ALL. 8)</b>	<b>a-4</b>	
<input type="checkbox"/>	- in misura pari o superiore a due terzi o pari o superiore al 67%		<b>2</b>
<input type="checkbox"/>	- in misura pari al 100%:		<b>3</b>
<input type="checkbox"/>	Che nel proprio nucleo familiare è presente un soggetto che non ha compiuto il diciottesimo anno di età o che ha compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando, riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative <b>(allegare certificato: ALL. 8)</b>	<b>a-4 bis</b>	<b>3</b>
<input type="checkbox"/>	Che nel proprio nucleo familiare è presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o un portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione <b>(allegare certificato: ALL. 8)</b>	<b>a-4 ter</b>	<b>4</b>
	<b>Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti due o più situazioni di invalidità di cui ai precedenti punti a-4, a-4 bis e a-4 ter, non possono comunque essere attribuiti più di punti 6.</b>		
<input type="checkbox"/>	di trovarsi nella condizione di pendolare con una distanza fra il luogo di lavoro e quello di residenza superiore ad km 70. Tale condizione si applica solo a coloro che svolgono attività lavorativa nel Comune di Montepulciano e risiedono in altro Comune	<b>a-5</b>	<b>1</b>
<input type="checkbox"/>	Che il proprio nucleo familiare è composto da due persone con tre o più minori fiscalmente a carico	<b>a-6</b>	<b>2</b>
	Che il proprio nucleo familiare è composto da una sola persona con:	<b>a-7</b>	
<input type="checkbox"/>	- uno o più figli maggiorenni fiscalmente a carico, purché non abbiano compiuto il ventiseiesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando		<b>1</b>

<input type="checkbox"/>	- un figlio minore fiscalmente a carico o un minore in affidamento preadottivo a carico		<b>2</b>
<input type="checkbox"/>	- due o più figli minori fiscalmente a carico o due o più minori in affidamento preadottivo a carico:		<b>3</b>
<input type="checkbox"/>	- un soggetto fiscalmente a carico di cui ai punti a-4 o a-4 bis		<b>4</b>
<input type="checkbox"/>	- un soggetto fiscalmente a carico di cui al punto a-4 ter		<b>5</b>
<input type="checkbox"/>	- due o più soggetti fiscalmente a carico di cui ai punti a-4, a-4 bis o a-4 ter		<b>6</b>
	<b>Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti più situazioni tra quelle sopra indicate, non possono comunque essere attribuiti più di punti 6. I punteggi di cui ai punti a-7 (4), a-7 (5) e a-7 (6) non sono cumulabili con i punteggi di cui ai punti a-4, a-4 bis e a-4 ter. (allegare documentazione relativa ai p. 2 e 3: ALL. 9)</b>		
	<b>b) Condizioni abitative (ALLEGATO B – lett. b):</b>		
	<b>b-1. situazioni di grave disagio abitativo, accertate dall'autorità competente (ASL), dovute a:</b>	<b>b-1</b>	
<input type="checkbox"/>	abitazione effettiva e continuativa, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione Ai fini di cui al presente punto b-1.1, l'eventuale classificazione catastale dell'unità immobiliare non ha valore cogente. Il punteggio di cui al presente punto b-1.1 non è cumulabile con alcun altro punteggio per condizioni abitative di cui al presente punto b). Tale situazione deve sussistere da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando	<b>b-1.1</b>	<b>2</b>
<input type="checkbox"/>	abitazione in alloggio avente barriere architettoniche, e non facilmente eliminabili, in presenza di nucleo familiare con componente affetto da handicap, invalidità o minorazioni congenite o acquisite, comportanti gravi e permanenti difficoltà di deambulazione dal _____ (allegare documentazione: ALL. 10)	<b>b-1.2</b>	<b>2</b>
<input type="checkbox"/>	abitazione in alloggi o altre strutture abitative assegnate a titolo precario dai servizi di assistenza del comune o da altri servizi assistenziali pubblici, regolarmente occupati, o abitazione in alloggi privati procurati dai servizi di assistenza del comune, regolarmente occupati, il cui canone di affitto è parzialmente o interamente corrisposto dal comune stesso dal _____ Il punteggio di cui al presente punto b-1.3 non è cumulabile con alcun altro punteggio per condizioni abitative di cui al presente punto b). La condizione temporale di cui ai punti b-1.2 e b-1.3 non è richiesta quando la sistemazione di cui ai suddetti punti derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dall'autorità competente	<b>b-1.3</b>	<b>3</b>
<input type="checkbox"/>	di pagare un canone di locazione riferito all'anno di produzione del reddito (anno 2015) dell'alloggio attualmente occupato di euro _____, come risulta dal contratto di locazione registrato al n. _____ dell'Ufficio del Registro di _____ il cui canone sia superiore ad un terzo della situazione economica di riferimento (ossia superiore ad un terzo del valore ISEE) e risulti regolarmente corrisposto (allegare documentazione: ALL. 11) Ai fini del suddetto calcolo non sono conteggiati eventuali contributi percepiti a titolo di sostegno alloggiativo	<b>b-1.4</b>	<b>3</b>
<input type="checkbox"/>	abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione. Il suddetto sfratto non deve essere stato intimato per morosità dell'inquilino o per altra inadempienza contrattuale e deve avere data certa anteriore alla presentazione della domanda di assegnazione non inferiore ad anni 2 (allegare documentazione: ALL. 12) E' equiparata, anche per i suddetti requisiti temporali, al provvedimento esecutivo di sfratto la licenza per finita locazione purché relativa a contratto di affitto già scaduto alla data di pubblicazione del bando	<b>b-1.5</b>	<b>2</b>
	<b>c) Condizioni di storicità di presenza (ALLEGATO B – lett. c)</b>		

<input type="checkbox"/>	residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuativa di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale del Comune di Montepulciano, da almeno 10 (dieci) anni alla data di pubblicazione del bando (allegare documentazione: ALL. 13)	<b>c-1</b>	<b>2</b>
<input type="checkbox"/>	presenza <b>continuativa</b> del richiedente nella graduatoria definitiva del Comune di Montepulciano per l'assegnazione degli alloggi ERP, ovvero presenza continuativa del richiedente nell'alloggio con utilizzo autorizzato <b>Il punteggio massimo attribuibile non può comunque superare i 5 punti</b>  In fase di prima applicazione, per l'attribuzione del punteggio di cui presente punto, il calcolo viene effettuato a partire dalla eventuale presenza in graduatoria definitiva del Bando ERP 2008, così come previsto dall'allegato B della L.R.T. n. 96/1996 e s.m.i.	<b>c-2</b>	<b>0,50</b> per ogni anno di presenza in graduatoria o nell'alloggio autorizzato
	<b>I punteggi di cui al punto c) non possono essere attribuiti ai nuclei familiari già assegnatari di alloggi ERP.</b>		

#### DOCUMENTI DA ALLEGARE

- copia documento di identità del richiedente in corso di validità (OBBLIGATORIO pena esclusione della domanda) (ALL. 1);
- copia permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo / carta di soggiorno (per i richiedenti di nazioni non facenti parte della Comunità Europea) (ALL. 2);
- copia permesso di soggiorno almeno biennale (per i richiedenti di nazioni non facenti parte della Comunità Europea) (ALL. 3);
- certificazione attestante l'attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale della Regione Toscana, da parte del **richiedente**, da almeno 5 (cinque) anni (ALL. 4);
- certificato di nascita tradotto e legalizzato dall'Ambasciata italiana nel paese interessato per i figli nati all'estero e non risultanti all'Ufficio Anagrafe (ALL. 5);
- copia della eventuale omologa di separazione o sentenza giudiziale di separazione (ALL. 6);
- documentazione attestante che l'uso di beni mobili registrati con valore superiore a Euro 25.000 è indispensabile per lo svolgimento dell'attività lavorativa di un componente del nucleo familiare (ALL. 7);
- copia di certificazione rilasciata dalla competente autorità attestante la presenza nel nucleo familiare di soggetti in possesso delle condizioni di invalidità di cui ai punti a-4, a-4 bis e a-4 ter dell'art. 5 del bando di concorso (ALL. 8);
- copia certificazione attestante la presenza di minori in affidamento preadottivo per l'assegnazione dell'eventuale punteggio di cui al punto a-7 dell'art. 5 del bando di concorso (ALL. 9);
- copia della certificazione rilasciata dalla competente ASL o copia della ricevuta della richiesta presentata alla stessa ASL comprovante la condizione di Alloggio Improprio o la presenza di Barriere Architettoniche (punto b-1.2) (ALL. 10);

copia del contratto di locazione registrato e copia delle ultime sei ricevute attestanti il pagamento dello stesso canone di locazione (punto b-1.4) **(ALL. 11)**;

copia della convalida dello sfratto da parte del giudice o copia della licenza di finita locazione (punto b-1.5) **(ALL. 12)**;

certificazione attestante lo svolgimento di attività lavorativa continuativa **di almeno un componente** del nucleo familiare nell'ambito territoriale del Comune di Montepulciano da almeno 10 (dieci) anni alla data di pubblicazione del bando (punto c-1) **(ALL. 13)**.

**Ogni eventuale comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire al seguente indirizzo:**

\_\_\_\_\_ telefono: \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto, in caso di cambio di abitazione, si impegna a comunicare tempestivamente il nuovo indirizzo e può comunque essere contattato ai seguenti numeri telefonici**

Tel. \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

data, \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_  
*(in forma estesa e leggibile)*

## INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI

(D. Lgs n. 196/2003)

**Finalità della raccolta:** La presente raccolta persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla formazione della graduatoria generale del Bando di Concorso per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di ERP posti all'interno del territorio del Comune di Montepulciano.

**Modalità del trattamento:** Il trattamento di tali dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

**Obbligo di comunicazione:** La comunicazione dei dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria.

**Comunicazione e diffusione:** La comunicazione e la diffusione dei dati avverrà sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali.

**Titolare dei dati:** Titolare dei dati è il Comune di Montepulciano.

**Diritti dell'interessato:** L'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dal Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003.

Montepulciano , li \_\_\_\_\_.

FIRMA

---

## ACCERTAMENTI DEL COMUNE SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI PRODOTTE

La responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 del D.P.R. 445/2000).

Il Comune è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive, richiedendo all'interessato di produrre la documentazione atta a comprovare la veridicità di quanto dichiarato, anche al fine della correzione di errori materiali o di modesta entità.

Nel caso in cui gli stati, i fatti e le qualità personali dichiarate siano certificabili o attestabili da parte di un altro soggetto pubblico, l'amministrazione potrà richiedere direttamente la necessaria documentazione al soggetto competente.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti sulla base della dichiarazione non veritiera.