



# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 68

Riunione del 31-08-2011 sessione

OGGETTO: PROGETTO TASSA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE DOCUMENTO-

L'anno Duemilaundici, addì Trentuno del mese di Agosto alle ore\_16:00 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
ROSSI ANDREA (Sindaco) BIAGIANTI ANDREA (Consigliere) BUI LORENZO (Consigliere) DUCHINI LORENZA (Consigliere) TERROSI TIZIANA (Consigliere) BASTREGHI ANDREA (Consigliere) GAROSI LUCIANO (Consigliere) BIAGIOTTI STEFANO (Consigliere) PROFILI FRANCESCA (Consigliere) ANATRINI ALESSIO (Consigliere) ANGIOLINI MICHELE (Consigliere) MANGANELLI STEFANIA (Consigliere) PITIRRA PIERO (Consigliere) COLTELLINI VALERIO (Consigliere) ACCO DANIELA (Consigliere) CIOLFI VALENTINA (Consigliere) STORTONI ALESSANDRO (Consigliere) CAPPELLI PIERO (Consigliere) BELLONI MARCO (Consigliere)	PERICOLI GABRIELE (Consigliere) GUIDOTTI MASSIMILIANO (Consigliere)
Tot. 19	Tot. 2

PRESENTI	ASSENTI
ALICE RASPANTI ( Assessore Esterno) FRANCO ROSSI (Assessore Esterno) ALESSANDRO ANGIOLINI (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Lorenzo Bui Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Generale Sig. Domenico Smilari incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione dell'argomento da parte dell'assessore Franco Rossi, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti, nella quale espone le ragioni che hanno indotto la giunta comunale a proporre un documento su un progetto di tassa di soggiorno che permetta di reperire delle risorse adeguate da destinare esclusivamente alla tutela e alla valorizzazione del territorio;

UDITA la discussione, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti, nella quale sono intervenuti i seguenti consiglieri:

CAPPELLI Piero: non sono d'accordo su come viene utilizzata la tassa di soggiorno, perché gli imprenditori locali sono dei rapinatori e graverà sul consumatore e non è giusto ridare le risorse a chi la deve pagare;

CIOLFI Valentina: la tassa di soggiorno va bene ma non come viene gestita ritenendo non corretto che le risorse vengano gestite da un tavolo esterno al Comune;

BELLONI Marco: sono state individuate una cerchia di associazioni più vicine all'Amministrazione per la realizzazione del progetto;

PITIRRA Piero: si dichiara d'accordo con l'introduzione della tassa ma chiede che le risorse non vengano destinate integralmente ai progetti condivisi per la tutela e valorizzazione del territorio;

ANATRINI Alessio: il percorso ha radunato i soggetti attori dello sviluppo, dell'accoglienza che permette di attivare risorse nuove da destinare alla promozione del territorio attraverso progettualità che li vede protagonisti senza gravare sulla fiscalità generale;

SINDACO: ritiene che sia stato stravolto il senso della proposta, l'introduzione della tassa di soggiorno deve servire come azione per lo sviluppo del territorio perché con la soppressione dell'APT corriamo il rischio di naufragare all'interno della promozione generica della regione Toscana. È essenziale che le risorse vengano gestite attraverso un tavolo, che vede la partecipazione attiva dei soggetti operanti sul territorio rappresentati dalle associazioni di categoria, che individui le priorità e i progetti da finanziare. Questo meccanismo permetterà di destinare risorse all'organizzazione di eventi e/o manifestazioni, anche all'estero, attraverso soggetti già operanti sul territorio che potranno inoltre partecipare ai bandi della comunità europea che finanziano tali iniziative. Non è da trascurare che il 30% della tassa di soggiorno verrà destinato alle manifestazioni esistenti, questo libererà delle risorse che l'Amministrazione potrà destinare ai servizi erogati.

Propone di togliere dall'elenco dei partner per la realizzazione del progetto l'Unione Italiana Agricoltori che non ha dato la propria adesione;

ACCO Daniela: il sindaco ha spiegato un progetto ambizioso ma ha anche riferito di un comune che fa il passacarte. I soggetti individuati hanno tutti una stessa matrice che riflette la maggioranza dei cittadini, chiede che il comune sia il regista con tutte le responsabilità che ciò comporta;

GAROSI Luciano: condivide pienamente intervento del Sindaco;

DATO ATTO che la seduta viene sospesa per 5 minuti per consentire ai capigruppo di concordare un documento condiviso e che alla ripresa della seduta sono presenti tutti i consiglieri;

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio SEGRETERIA GENERALE;

VISTA la proposta di documento presentato dalla Giunta Comunale come di seguito riportata:

“PREMESSO CHE :

- da circa 20 anni, con la riscoperta delle città d'arte, che innescò il fenomeno delle cosiddette “vacanze intelligenti”, facendo affermare valori come il pregio ambientale e paesaggistico, la qualità della vita, i piaceri del gusto e dell'intelletto etc., Montepulciano è meta di un flusso turistico crescente;
- i dati “ufficiali” relativi al 2010 segnalano il superamento del tetto delle 300.000 presenze, con tutti gli indici (visitatori italiani e stranieri, arrivi e presenze, varie tipologie di strutture ricettive) in terreno positivo nonostante la fase di crisi del turismo;
- Montepulciano offre al pubblico ambiente, paesaggio, patrimonio culturale, attività e motivi di attrazione, strutture, prodotti eno-gastronomici e qualità della vita di altissimo livello;
- la collaborazione tra pubblico e privato, in particolare tra Comune e le associazioni e gli organismi esistenti è ormai una realtà ampiamente consolidata;
- la condivisione di obiettivi che mettono al centro dell'attenzione il territorio e la sua essenza ambientale, culturale e sociale come valori che identificano i prodotti e le iniziative di altissima qualità come il Cantiere Internazionale d'Arte, il Bravio delle Botti, il Bruscello, il Live Rock Festival, gli eventi di musica e arte dell'Accademia Europea, ha consentito di concretizzare progetti importanti;
- dalla co-organizzazione di eventi come l'Anteprima o altre manifestazioni, anche all'estero, si è giunti con il Consorzio del Vino Nobile al Progetto Fortezza, un'opera eccezionale di restauro e recupero di un grande edificio storico, che segnerà questa fase della vita di Montepulciano;
- al mantenimento di questo standard (che è poi il patrimonio più prezioso del territorio ed è la garanzia per la sua tenuta futura) contribuiscono il Comune, soggetto pubblico protagonista di questo radicale (ma non traumatico) passaggio da un'economia prevalentemente agricola ad una turistico-agricola, e gli operatori privati;

PRESO ATTO che i tempi sono dunque maturi per una più forte interazione tra pubblico e privato;

CONSIDERATO che il Comune ha già avviato con le associazioni delle categorie turismo e commercio un percorso per verificare la fattibilità dell'istituzione della “Tassa di soggiorno” ;

STIMATO che dalle presenze dei turisti a Montepulciano deriverà un gettito che sarà destinato alla promozione di tutto il territorio,(prodotti eventi e ospitalità);

STABILITO che la somma raccolta avrà come destinazione i progetti, le attività e le iniziative di promozione da concertare con i partners individuati ;

VALUTATO che il ruolo delle Associazioni di Categoria è strategico perchè consente di individuare le priorità ed i progetti da finanziare;

FERMO RESTANDO che la gestione degli eventi e le iniziative di promozione del territorio sono coordinate dal Comune in collaborazione con gli organismi esistenti e già operanti sul territorio;

RAVVISATO che:

- la congiuntura economica e soprattutto le normative statali in materia di autonomia degli enti locali e di decentramento rendono però sempre meno agevole l'intervento pubblico ed impongono una condivisione dei compiti e delle responsabilità;
- questa Amministrazione ha tra le sue priorità di sostenere le iniziative e le attività che valorizzino il "Sistema Montepulciano" comprendente la cultura, il turismo e le attività produttive del territorio;
- per disporre di risorse economiche adeguate da destinare esclusivamente alla tutela e alla valorizzazione del territorio, secondo progetti chiari e condivisi, il Comune propone dunque ai soggetti privati, protagonisti sulla scena di Montepulciano, un "patto";

#### IL CONSIGLIO COMUNALE DI MONTEPULCIANO

impegna il Sindaco e l'Amministrazione Comunale a:

- proporre alle realtà economiche del territorio la realizzazione di un sistema che rappresenta un'assoluta novità, quasi una rivoluzione perché:
  - 1) mette a sistema e fa dialogare intensamente realtà economiche che operano sullo stesso territorio
  - 2) le rende protagoniste attive delle scelte per lo sviluppo futuro di Montepulciano
  - 3) raccoglie risorse da destinare a progetti condivisi, nell'interesse dell'intera collettività;
- istituire un tavolo permanente tra i partners il cui capofila è individuato nel Comune di Montepulciano, al fine di valutare i progetti per l'attribuzione delle risorse;
- stabilire che l'Amministrazione Comunale diventi il soggetto che permetta la raccolta di fondi da destinare integralmente ai progetti di cui al punto precedente, che verranno attuati da soggetti già operanti sul territorio;
- determinare che, per ogni presenza turistica, gli operatori accantoneranno le somme che verranno fissate da un'apposito regolamento attuativo.;
- prevedere che entro il 31 marzo successivo all'anno solare di esercizio il comune renderà conto dell'utilizzo delle risorse;
- avviare il progetto dal gennaio 2012;
- individuare quali partner per la realizzazione del progetto di cui in premessa i soggetti di seguito elencati :
  - Comune di Montepulciano

- Consorzio del Vino Nobile di Montepulciano
- Confesercenti
- Confcommercio
- CIA
- Coldiretti
- Unione Italiana Agricoltori
- Strada del Vino Nobile di Montepulciano
- Ass.ne Albergatori / Consorzio Turistico Alberghiero
- Pro Loco di Montepulciano”

RITENUTO pertanto opportuno per le motivazioni di cui in premessa procedere con l'approvazione di tale documento;

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 18.8.00 n. 267 “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*”.

UDITE le dichiarazioni di voto, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti, nella quale sono intervenuti i seguenti consiglieri:

ACCO Daniela: dichiara il voto favorevole purché la regia operativa e di controllo si a del Comune con tutte le responsabilità della gestione;

CAPPELLI Piero: da atto dell'impegno del sindaco ma ritiene che la storia ci insegna che le sinergie pubblico/privato non funziona, voto contrario;

BELLONI Marco: è un contributo per il territorio, ma non deve accadere che le risorse vadano a ripianare gli sforamenti del Cantiere perché sarebbe una presa in giro, quindi dobbiamo avere massima attenzione al regolamento, voto favorevole;

ANATRINI Alessio: dichiara il voto favorevole del gruppo;

Con voti a favore n° 18 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano, Gruppo PdL, Gruppo PdL Berlusconi per Piero Pitirra ), contrari n° 1 (Gruppo Rif. Com. ), su n° 19 Consiglieri presenti e n° 19 Consiglieri vot anti, resi per alzata di mano;

## DELIBERA

- Di approvare il documento proposto come di seguito riportato:

““PREMESSO CHE :

- da circa 20 anni, con la riscoperta delle città d'arte, che innescò il fenomeno delle cosiddette “vacanze intelligenti”, facendo affermare valori come il pregio ambientale e paesaggistico, la qualità della vita, i piaceri del gusto e dell'intelletto etc., Montepulciano è meta di un flusso turistico crescente;
- i dati “ufficiali” relativi al 2010 segnalano il superamento del tetto delle 300.000 presenze, con tutti gli indici (visitatori italiani e stranieri, arrivi e presenze, varie tipologie di strutture ricettive) in terreno positivo nonostante la fase di crisi del turismo;
- Montepulciano offre al pubblico ambiente, paesaggio, patrimonio culturale, attività e motivi di attrazione, strutture, prodotti eno-gastronomici e qualità della vita di altissimo livello;

- la collaborazione tra pubblico e privato, in particolare tra Comune e associazioni e organismi esistenti nella gestione delle iniziative è ormai una realtà ampiamente consolidata;
- la condivisione di obiettivi che mettono al centro dell'attenzione il territorio e la sua essenza ambientale, culturale e sociale come valori che identificano i prodotti e le iniziative di altissima qualità come il Cantiere Internazionale d'Arte, il Bravio delle Botti, il Bruscello, il Live Rock Festival, gli eventi di musica e arte dell'Accademia Europea, ha consentito di concretizzare progetti importanti;
- dalla co-organizzazione di eventi come l'Anteprima o altre manifestazioni, anche all'estero, si è giunti con il Consorzio del Vino Nobile al Progetto Fortezza, un'opera eccezionale di restauro e recupero di un grande edificio storico, che segnerà questa fase della vita di Montepulciano;
- al mantenimento di questo standard (che è poi il patrimonio più prezioso del territorio ed è la garanzia per la sua tenuta futura) contribuiscono il Comune, soggetto pubblico protagonista di questo radicale (ma non traumatico) passaggio da un'economia prevalentemente agricola ad una turistico-agricola, e gli operatori privati;

PRESO ATTO che i tempi sono dunque maturi per una più forte interazione tra pubblico e privato;

CONSIDERATO che il Comune ha già avviato con le associazioni delle categorie turismo e commercio un percorso per verificare la fattibilità dell'istituzione della "Tassa di soggiorno" ;

STIMATO che dalle presenze dei turisti a Montepulciano deriverà un gettito che sarà destinato alla promozione di tutto il territorio,(prodotti eventi e ospitalità);

STABILITO che la somma raccolta avrà come destinazione i progetti, le attività e le iniziative di promozione da concertare con i partners individuati ;

VALUTATO che il ruolo delle Associazioni di Categoria è strategico perchè consente di individuare le priorità ed i progetti da finanziare;

FERMO RESTANDO che la gestione degli eventi e le iniziative di promozione del territorio sono coordinate dal Comune in collaborazione con gli organismi esistenti e già operanti sul territorio;

RAVVISATO che:

- la congiuntura economica e soprattutto le normative statali in materia di autonomia degli enti locali e di decentramento rendono però sempre meno agevole l'intervento pubblico ed impongono una condivisione dei compiti e delle responsabilità;
- questa Amministrazione ha tra le sue priorità di sostenere le iniziative e le attività che valorizzano il "Sistema Montepulciano" comprendente la cultura, il turismo e le attività produttive del territorio;
- per disporre di risorse economiche adeguate da destinare esclusivamente alla tutela e alla valorizzazione del territorio, secondo progetti chiari e condivisi, il

Comune propone dunque ai soggetti privati, protagonisti sulla scena di Montepulciano, un "patto";

## IL CONSIGLIO COMUNALE DI MONTEPULCIANO

impegna il Sindaco e l'Amministrazione Comunale a:

- proporre alle realtà economiche del territorio la realizzazione di un sistema che rappresenta un'assoluta novità, quasi una rivoluzione perché:
  - 1) mette a sistema e fa dialogare intensamente realtà economiche che operano sullo stesso territorio
  - 2) le rende protagoniste attive delle scelte per lo sviluppo futuro di Montepulciano
  - 3) raccoglie risorse da destinare a progetti condivisi, nell'interesse dell'intera collettività;
- istituire un tavolo permanente tra i partners il cui capofila è individuato nel Comune di Montepulciano, al fine di valutare i progetti per l'attribuzione delle risorse;
- stabilire che l'Amministrazione Comunale diventi il soggetto che permetta la raccolta di fondi da destinare integralmente ai progetti di cui al punto precedente, che verranno attuati da soggetti già operanti sul territorio;
- determinare che, per ogni presenza turistica, gli operatori accantoneranno le somme che verranno fissate da un'apposito regolamento attuativo.;
- prevedere che entro il 31 marzo successivo all'anno solare di esercizio il comune renderà conto dell'utilizzo delle risorse;
- avviare il progetto dal gennaio 2012;
- individuare quali partner per la realizzazione del progetto di cui in premessa i soggetti di seguito elencati :
  - Comune di Montepulciano
  - Consorzio del Vino Nobile di Montepulciano
  - Confesercenti
  - Confcommercio
  - CIA
  - Coldiretti
  - Strada del Vino Nobile di Montepulciano
  - Ass.ne Albergatori / Consorzio Turistico Alberghiero
  - Pro Loco di Montepulciano"

IL PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

(Lorenzo Bui)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Domenico Smilari)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 08-09-2011 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

Publicata N 2011001702

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Domenico Smilari

***Per copia conforme all'originale***

**Lì, 08-09-2011**

IL SEGRETARIO GENERALE  
Domenico Smilari

*Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:*

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 08-09-2011 \_\_\_\_\_

### ***ESECUTIVITA'***

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18-09-2011 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).
- decorsi **10 giorni** dalla data di inizio della pubblicazione  
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).

Lì

*firmato* IL SEGRETARIO GENERALE  
(Domenico Smilari)