



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE: **Area Manutenzione e Patrimonio**

Palazzo comunale Piazza Grande,1 - terzo piano - 53045 Montepulciano (SI)

Telefono: 0578712247, 0578712246 e 0578712302

Fax: 0578712245

Orario: - dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:45 alle ore 12:30;

- mercoledì anche dalle ore 15:00 alle ore 18:00.

	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	RESPONSABILE	MODULISTICA	TERMINE FINALE	DECORRENZA DEL TERMINE	STRUMENTI DI TUTELA AMMINISTRATIVA E GIURISDIZIONALE	TITOLARE DEL POTERE SOSTITUTIVO	MODALITA' DI PAGAMENTO
1	Approvazione (delibera G.C.) progetto preliminare-definitivo-esecutivo di opera pubblica	D.Lgs. 163/06 e s.m. e.i. art. 93	Ing. Roberto Rosati		30 gg.	dalla data di presa in carico del progetto		Segretario Comunale	
2	Affidamento diretto lavori in economia (importo inferiore ad € 40.000,00) nel caso in cui non venga espletata la gara informale.	D.Lgs. 163/06 art. 125 comma 8 ultimo periodo e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	offerta della ditta	30 gg.	dalla data di presa in carico dell'offerta		Segretario Comunale	
3	Affidamento diretto lavori in economia (importo inferiore ad € 40.000,00) nel caso in cui venga espletata la gara informale	D.Lgs. 163/06 art. 125 comma 8 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Lettera d'invito	60 gg.	dalla data di perfezionamento della verifica dei requisiti		Segretario Comunale	
4	Affidamento diretto di servizi e forniture in economia (importo inferiore ad € 40.000,00) nel caso in cui non venga espletata la gara informale.	D.Lgs. 163/06 art. 125 comma 11 ultimo periodo e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Offerta della ditta	30 gg.	dalla data di presa in carico dell'offerta		Segretario Comunale	
5	Affidamento diretto servizi e forniture in economia (importo inferiore ad € 40.000,00) nel caso in cui venga espletata la	D.Lgs. 163/06 art. 125 comma 11 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Lettera d'invito	60 gg.	dalla data del completamento dell'iter di verifica dei requisiti		Segretario Comunale	

	gara informale								
6	Conferimento incarichi professionali (importo inferiore ad € 40.000,00) nel caso di affidamento diretto	D.Lgs. 163/06 art. 125 comma 11 ultimo periodo e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Proposta di Notula del Professionista	30 gg.	dalla data di presa in carico della proposta di notula		Segretario Comunale	
7	Conferimento incarichi professionali (importo superiore ad € 40.000 e inferiore a €. 100.000) nel caso in cui venga espletata la gara informale	D.Lgs. 163/06 art. 125 comma 11 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Lettera d'Invito	60 gg.	dalla data del completamento dell'iter di verifica dei requisiti		Segretario Comunale	
8	Liquidazione di spesa per lavori, forniture e servizi.	D.Lgs. 267/00, D.Lgs. 231/02, D.Lgs. 192/12	Ing. Roberto Rosati	Fatture	30 gg.	dalla data di consegna delle fatture		Segretario Comunale	
9	Espletamento gare d'appalto di importo compreso tra €. 40.000 e €. 1.000.000	D.Lgs. 163/06 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Modulistica per la partecipazione alla gara	90 gg.	dalla data del completamento dell'iter di verifica dei requisiti		Segretario Comunale	
10	Autorizzazione al subappalto	D.Lgs. 163/06 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Modulistica inviata alla ditta	30 gg.	dalla data di presa in carico della richiesta di subappalto		Segretario Comunale	
11	Approvazione SAL e Certificato di pagamento per liquidazione acconti alle ditte appaltatrici	D.Lgs. 163/06 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Contabilità dei lavori	30 gg.	dalla data di presa in carico degli atti contabili da parte della Direzione Lavori.		Segretario Comunale	
12	Approvazione perizie suppletive e di variante di opera pubblica con sottoscrizione dell'atto di sottomissione ed eventuale concordamento nuovi prezzi	D.Lgs. 163/06 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Contabilità dei lavori	30 gg.	dalla data di presa in carico degli atti di perizia redatti dal D.L.		Segretario Comunale	
13	Compilazione e approvazione conto finale	D.Lgs. 163/06 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Contabilità dei lavori	30 gg.	dalla data di compilazione		Segretario Comunale	
14	Richiesta d'accesso agli atti	L. 241/90, D.P.R. 184/06 e Regolamento	Ing. Roberto Rosati		30 gg.	dalla data di presa in carico della richiesta da		Segretario Comunale	

		Comunale approvato con D. G. n. 94/2005 e 86/2008				parte dell'avente titolo			
15.	Concessione proroga lavori pubblici	D.Lgs. 163/06 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati		30 gg.	dalla data di presa in carico della richiesta di proroga		Segretario Comunale	
16.	Emissione e approvazione Certificati di Regolare Esecuzione lavori	D.Lgs. 163/06 e D.P.R. n. 207/2010	Ing. Roberto Rosati	Contabilità dei lavori	30 gg.	dalla data di emissione del C.R.E.		Segretario Comunale	
17.	Procedimento di esproprio	Applicazioni delle fasi previste dal Testo Unico 327/2001 e s.m.e.i.	Ing. Roberto Rosati		30 gg.	Il termine decorre dall'adozione del provvedimento di autorizzazione di cui all'art.15 c. 2		Segretario Comunale	
18.	Procedimento di occupazione d'urgenza e temporanea preordinata all'esproprio	Applicazioni delle fasi previste dal Testo Unico D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i.	Ing. Roberto Rosati		60 gg.	Il termine decorre dalla richiesta da parte del servizio proposto alla progettazione completa di motivazione in ordine all'urgenza		Segretario Comunale	
19.	Procedimento di retrocessione totale/parziale: adozione del provvedimento di decadenza della dichiarazione di pubblica utilità o di rigetto della istanza	Testo Unico D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i.	Ing. Roberto Rosati		90 gg.	Il termine decorre dal ricevimento della istanza formulata dall'avente diritto alla retrocessione		Segretario Comunale	
20.	Gestione pubblica incolumità (pericoli su strada)	Codice della Strada D.Lgs. n. 285/1992) e sss.mm.ii.	Ing. Roberto Rosati	Segnalazione	20 gg.	Dalla presa in carico della segnalazione.		Segretario Comunale	
21.	Autorizzazione installazione specchi parabolici	Codice della Strada D.Lgs. n. 285/1992) e sss.mm.ii.	Ing. Roberto Rosati	Schema domanda installazione specchi	30 gg.	Dalla presa in carico della Richiesta.		Segretario Comunale	

				parabolici					
2 2 .	Istanze di privati per danni al patrimonio (infiltrazione acque)	Normative varie	Ing. Roberto Rosati	Segnalazione	60 gg.	Dalla presa in carico della segnalazione e comunicazione all'Ente Gestore fogne nere e acquedotto (Nuove Acque S.p.A.) per risoluzione del problema.		Segretario Comunale	
2 3 .	Aggiornamento canoni di locazione degli immobili comunali	Tabella ISTAT	Ing. Roberto Rosati	Richiesta da parte dell'Ufficio Segreteria	30 gg.	Dalla richiesta dell'aggiornamento o effettuata dall'Ufficio Segreteria		Segretario Comunale	
2 4 .	Contributi per manutenzione strade vicinali ad uso pubblico	Art. 3 del Decreto Legge 1446, convertito in Legge il 17/04/1925, n. 473	Ing. Roberto Rosati	Schema richiesta contributo scaricabile dal sito internet del Comune	180 gg	Dalla data di scadenza del bando per la presentazione delle richieste.		Segretario Comunale	
2 5 .	Liquidazione bollette utenze (Acqua, Pubblica Illuminazione e Gas Metano per gli edifici)	Regolamenti delle Società che emettono le bollette (Nuove Acque, Gala ed ESTRA)	Ing. Roberto Rosati	Emissione Bollette	20 gg.	Dalla presa in carico della bollette.		Segretario Comunale	
2 6 .	Autorizzazione scavi e attraversamenti stradali	Deliberazione del C. C. n. 7 del 22/01/2007 di approvazione del Regolamento per le opere di manomissione di suolo	Ing. Roberto Rosati	Schema domanda autorizzazione allo scavo scaricabile dal sito internet del Comune	30 gg.	Dalla presa in carico della richiesta di autorizzazione, salvo interruzione dei termini per richiesta Nulla Osta Provincia.		Segretario Comunale	

		pubblico							
--	--	----------	--	--	--	--	--	--	--