



Comune di Montepulciano

AREA OPERE PUBBLICHE - PNRR
Provincia di Siena

PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA E POSTAZIONI DI ATLETICA – STADIO COMUNALE “B. BONELLI” A MONTEPULCIANO – CUP B74H20002780001 - CIG 9525563741”.

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

1) Denominazione, indirizzo amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Montepulciano (SI), Piazza Grande, 1 – 53045 – MONTEPULCIANO (SI) - Tel. 0578/712302/200/244/247 – www.comune.montepulciano.si.it – email: lavoripubblici@comune.montepulciano.si.it

2) Procedura di aggiudicazione:

Procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.

3) Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:

Appalto dei lavori di "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA E POSTAZIONI DI ATLETICA – STADIO COMUNALE “B. BONELLI” A MONTEPULCIANO - CUP B74H20002780001 - CIG 9525563741”

Importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza **€ 485.187,33** oltre IVA di legge, di cui :

a)	Importo totale lavori soggetto a ribasso	€ 475.187,33
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.003,26
c)	Importo complessivo	€ 485.190,59

Categorie relative alle lavorazioni del presente appalto : (artt. 61 e 108 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207) :

- Cat. OG1 – Classifica II - Importo € 398.348,13 (Subappaltabile-subappalto qualificante, avvalimento)
- Cat. OG6 Classifica I – Importo € 76.839,20 (Subappaltabile-subappalto qualificante, scorporabile, avvalimento)

4) Aggiudicazione definitiva: Determinazione Area Opere Pubbliche - PNRR n. 219 del 28/02/2023.

5) Criteri di aggiudicazione dell'appalto:

Criterio del minor prezzo, determinato attraverso il massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri sulla sicurezza pari ad € 10.003,26, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n.

50/2016, con applicazione dell'art. 97 c.2 e c.8 (determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica) in caso di offerte ammesse pari o superiore a 10.

6) Imprese partecipanti : 29

- 1) CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L., con sede legale in Roma (RM), 00135 Via Calalzo 38, C.F./P.IVA 15122941006;
- 2) AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Castel Maggiore (BO), 40013 Via Galliera 14/A, C.F./P.IVA 01227390372;
- 3) BONFANTE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Agrigento (AG), 92100 Via del Ligustro 23, C.F. /P.IVA 02525430845;
- 4) CEAR SOC. COOP. CONS, con sede legale in Ravenna (RA), 48026 Via Valle Bartina 13/C, C.F. /P.IVA 00203980396;
- 5) CESI SRL, con sede legale in Succivo (CE), 81030 Via Orazio 21, C.F./P.IVA 04697541219;
- 6) COGEMA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Roma (RM), 00192 Via degli Scipioni 295, C.F./P.IVA 05482241006;
- 7) COGEPRA S.R.L., con sede legale in Roma (RM), 81100 Viale XXI Aprile 24, C.F./P.IVA 15651541003;
- 8) EDIL HOUSES S.R.L., con sede legale in Paternò (CT), 95047 Via Como 1, C.F./P.IVA 05730290870;
- 9) EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S., con sede legale in Arezzo (AR), 52100 Via Xx Settembre 59, C.F./P.IVA 02315960514;
- 10)EUR.CO.MA.S. S.r.l., con sede legale in Roma (RM), 00143 Via di Tor Pagnotta 351/G-I, C.F. 05535490584, e P.I. 01411251000;
- 11)FAGIOLARI S.R.L., con sede legale in Città della Pieve (PG), 06062 Via Casina Loc. Moiano 1, C.F./P.IVA 02360790543;
- 12)GIPI S.R.L., con sede legale in Afragola (NA), 80021 Via Vittorio Emanuele Orlando 33, C.F./P.IVA 07745431218;
- 13)GR GROUP SRL , con sede legale in Saviano (NA), 80039 Corso Vittorio Emanuele 64, C.F./P.IVA 06679921210;
- 14)GREEN SYSTEM SRL, con sede legale in Mornico al serio (BG), 24025 Via Fornace 20, C.F./P.IVA 04058920168;
- 15)GRUPPO ELSA SRL , con sede legale in Caivano (NA), 80023 Via Tiberio 8, C.F./P.IVA 07582351214;
- 16)GRUPPO SIM TEL SRL, con sede legale in Firenze (FI), 50125 Via Dante Da Castiglione 8, C.F./P.IVA 02294060971;
- 17)IMPRESA INDIVIDUALE DIANA MICHELE, con sede legale in Casal di Principe (CE), 81033 Via U.Maddalena 50, C.F. DNIMHL91P06B963Y e P.I. 03769870613;
- 18)ITALIANA APPALTI S.R.L., con sede legale in Montevarchi (AR), 52025 Via Dante Alighieri 14, C.F./P.IVA 01892410661;
- 19)LA FENICE SRL, con sede legale in Scafati (SA), 84018 via Alcide De Gasperi 135, C.F./P.IVA 05316910651;

- 20) M.B.M.COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Teverola (CE), 81030 Via Napoli 37, C.F./P.IVA 03615600610;
- 21) MONTELUPO COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), 50056 VIA DELLE PRATELLA 3, C.F./P.IVA 07088310482;
- 22) M.R GROUP SRL, con sede legale in Aversa (CE), 81031 Via Alfonso D'Aragona 28, C.F./P.IVA 04673520617;
- 23) M.V.RESILIENTI SRL, con sede legale in Frosinone (FR), 03100 Piazzale De Matthaeis, 41, C.F./P.IVA 02596520607;
- 24) NT COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Terme Vigliatore (ME), 98050 Via Giuseppe Pitre' 14, C.F./P.IVA 03388000832;
- 25) PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L., con sede legale in Roma (RM), 00128 Via Felice Cascione 10, C.F./P.IVA 06349511003;
- 26) TAGLIAPIETRA S.R.L., con sede legale in Basiliano (UD), 33031 Via A. Malignani 50, C.F./P.IVA 01548280302;
- 27) TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl", con sede legale in Villa d'Adda (BG), 24030 Via Catello 40, C.F./P.IVA 02890290162;
- 28) VENTURELLI ROMOLO S.R.L., con sede legale in Forlì (FC), 47122 Via C. Darwin 18, C.F./P.IVA 03168470403;
- 29) H.C. S.R.L., con sede legale in Favara (AG), 92026 Via Firenze 30, C.F./P.IVA 02426680845.

7) Numero offerte ammesse : 29

- 1) CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L., con sede legale in Roma (RM), 00135 Via Calalzo 38, C.F./P.IVA 15122941006;
- 2) AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Castel Maggiore (BO), 40013 Via Galliera 14/A, C.F./P.IVA 01227390372;
- 3) BONFANTE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Agrigento (AG), 92100 Via del Ligustro 23, C.F. /P.IVA 02525430845;
- 4) CEAR SOC. COOP. CONS, con sede legale in Ravenna (RA), 48026 Via Valle Bartina 13/C, C.F. /P.IVA 00203980396;
- 5) CESI SRL, con sede legale in Succivo (CE), 81030 Via Orazio 21, C.F./P.IVA 04697541219;
- 6) COGEMA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Roma (RM), 00192 Via degli Scipioni 295, C.F./P.IVA 05482241006;
- 7) COGEPRA S.R.L., con sede legale in Roma (RM), 81100 Viale XXI Aprile 24, C.F./P.IVA 15651541003;
- 8) EDIL HOUSES S.R.L., con sede legale in Paternò (CT), 95047 Via Como 1, C.F./P.IVA 05730290870;
- 9) EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S., con sede legale in Arezzo (AR), 52100 Via Xx Settembre 59, C.F./P.IVA 02315960514;
- 10) EUR.CO.MA.S. S.r.l., con sede legale in Roma (RM), 00143 Via di Tor Pagnotta 351/G-I, C.F. 05535490584, e P.I. 01411251000;

- 11) FAGIOLARI S.R.L., con sede legale in Città della Pieve (PG), 06062 Via Casina Loc. Moiano 1, C.F./P.IVA 02360790543;
- 12) GIPI S.R.L., con sede legale in Afragola (NA), 80021 Via Vittorio Emanuele Orlando 33, C.F./P.IVA 07745431218;
- 13) GR GROUP SRL , con sede legale in Saviano (NA), 80039 Corso Vittorio Emanuele 64, C.F./P.IVA 06679921210;
- 14) GREEN SYSTEM SRL, con sede legale in Mornico al serio (BG), 24025 Via Fornace 20, C.F./P.IVA 04058920168;
- 15) GRUPPO ELSA SRL , con sede legale in Caivano (NA), 80023 Via Tiberio 8, C.F./P.IVA 07582351214;
- 16) GRUPPO SIM TEL SRL, con sede legale in Firenze (FI), 50125 Via Dante Da Castiglione 8, C.F./P.IVA 02294060971;
- 17) IMPRESA INDIVIDUALE DIANA MICHELE, con sede legale in Casal di Principe (CE), 81033 Via U.Maddalena 50, C.F. DNIMHL91P06B963Y e P.I. 03769870613;
- 18) ITALIANA APPALTI S.R.L., con sede legale in Montevarchi (AR), 52025 Via Dante Alighieri 14, C.F./P.IVA 01892410661;
- 19) LA FENICE SRL, con sede legale in Scafati (SA), 84018 via Alcide De Gasperi 135, C.F./P.IVA 05316910651;
- 20) M.B.M.COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Teverola (CE), 81030 Via Napoli 37, C.F./P.IVA 03615600610;
- 21) MONTELUPO COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), 50056 VIA DELLE PRATELLA 3, C.F./P.IVA 07088310482;
- 22) M.R GROUP SRL, con sede legale in Aversa (CE), 81031 Via Alfonso D'Aragona 28, C.F./P.IVA 04673520617;
- 23) M.V.RESILIENTI SRL, con sede legale in Frosinone (FR), 03100 Piazzale De Matthaeis, 41, C.F./P.IVA 02596520607;
- 24) NT COSTRUZIONI SRL , con sede legale in Terme Vigliatore (ME), 98050 Via Giuseppe Pitre' 14, C.F./P.IVA 03388000832;
- 25) PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L., con sede legale in Roma (RM), 00128 Via Felice Cascione 10, C.F./P.IVA 06349511003;
- 26) TAGLIAPIETRA S.R.L. , con sede legale in Basiliano (UD), 33031 Via A. Malignani 50, C.F./P.IVA 01548280302;
- 27) TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl", con sede legale in Villa d'Adda (BG), 24030 Via Catello 40, C.F./P.IVA 02890290162;
- 28) VENTURELLI ROMOLO S.R.L., con sede legale in Forlì (FC), 47122 Via C. Darwin 18, C.F./P.IVA 03168470403;
- 29) H.C. S.R.L., con sede legale in Favara (AG), 92026 Via Firenze 30, C.F./P.IVA 02426680845.

8) Ribassi offerti :

	Ditta	Ribasso %
1	H.C. SRL	21,763

2	GIPI SRL	21,437
3	IMPRESA INDIVIDUALE DIANA MICHELE	21,300
4	ITALIANA APPALTI SRL	19,310
5	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	18,716
6	LA FENICE SRL	17,840

9) Nome e indirizzo Ditta aggiudicataria definitiva – importo di aggiudicazione

1^ classificata :

- **H.C. S.R.L., con sede legale in Favara (AG), 92026 Via Firenze 30, C.F./P.IVA 02426680845** - Ribasso del 21,763% - Importo offerto € 371.772,31 oltre a € 10.003,26 per oneri di sicurezza e quindi per un totale di **€ 381.775,57** oltre IVA.

2^ classificata :

- GIPI S.R.L., con sede legale in Afragola (NA), 80021 Via Vittorio Emanuele Orlando 33, C.F./P.IVA 07745431218.

10)– Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana – Via Ricasoli, n. 40 – FIRENZE –Telef. 055/26.7301 – Fax 055/29.33.82

10.1) – **Termini per ricorso:** 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

11) Indirizzo del Servizio presso il quale richiedere informazioni: Area Opere Pubbliche – PNRR del Comune di Montepulciano (SI) P.zza Grande, 1 – Telef. 0578/712200 – 712247 – 712302 – 244.

12) Responsabile Unico Procedimento:

Ing. Roberto Rosati - Responsabile Area Opere Pubbliche – PNRR.

Montepulciano, 1 Marzo 2023

Il Responsabile
Area Opere Pubbliche - PNRR
(Ing. Roberto Rosati)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005, modificato ed integrato dal D.Lgs n. 235/2010, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”.